

PHỤ LỤC 4

**Kết quả giải quyết đối với các kiến nghị còn chưa giải quyết xong theo Nghị quyết 19/NQ-HĐND ngày 06/7/2023
của HĐND Thành phố khóa XVI, nhiệm kỳ 2021-2026**

(Kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày tháng 11 năm 2023 của UBND Thành phố)

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố trả lời	Kết quả giải quyết			Đơn vị chủ trì giải quyết	Cập nhật tiến độ giải quyết
			Đã giải quyết	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
75 kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 10							
I	Lĩnh vực đô thị	02 kiến nghị					
1	Câu 11: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo rà soát, sớm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các cơ sở tôn giáo trên địa bàn thành phố Hà Nội. Đơn cử tại quận Tây Hồ, Ban Đoàn kết công giáo đã phối hợp với các Ban mục vụ các xứ họ đạo lập hồ sơ kê khai, đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 03 cơ sở tôn giáo (01 nhà thờ và 02 giáo họ) và nộp hồ sơ từ tháng 10/2020 đến	Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 3150/STNMT-CCQLĐĐ ngày 07/5/2021 xin ý kiến của Ban Tôn giáo Thành phố và UBND phường Phú Thượng kiểm tra, xem xét một số thông tin. Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường chưa nhận được đầy đủ ý kiến của các cơ quan nêu trên để giải quyết theo quy định. Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tiếp tục đôn đốc các đơn vị nêu trên khẩn trương trả lời bằng văn bản để báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định		1		Sở Tài nguyên và Môi trường chưa nhận được đầy đủ ý kiến của các cơ quan để giải quyết theo quy định. Trách nhiệm của Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Tôn giáo Thành phố.	Quý I/2024

	nay chưa có kết quả. (Cử tri quận Tây Hồ).					
2	Câu 12: Đề nghị chấn chỉnh, thực hiện hiệu quả việc quy hoạch, triển khai các nghĩa trang trên địa bàn Thành phố; có giải pháp hợp lý cả về quy hoạch và xử lý ô nhiễm môi trường đối với các nghĩa trang nằm trong địa bàn dân cư. (Cử tri quận Hai Bà Trưng).	* Về quy hoạch nghĩa trang: - Quy hoạch nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 496/QĐ-TTg ngày 08/4/2014. Tại đồ án đã xác định vị trí, quy mô các nghĩa trang tập trung cấp quốc gia, nghĩa trang liên tỉnh, nghĩa trang tập trung cấp thành phố, Nghĩa trang tập trung cấp huyện. - Việc quản lý nghĩa trang, cải tạo nâng cấp, xây dựng nghĩa trang sẽ được thực hiện theo định hướng Quy hoạch nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và Quyết định số 30/2017/QĐ-UBND ngày 11/9/2017 của UBND Thành phố về việc quy định quản lý, sử dụng nghĩa trang trên địa bàn thành phố Hà Nội và các quy hoạch chi tiết nghĩa trang đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Hiện Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội đang triển khai nghiên cứu lập quy hoạch chi tiết các nghĩa trang theo Kế hoạch 146/KH-UBND ngày 13/8/2014 của UBND Thành phố. * Về các nghĩa trang hiện có nằm trong khu địa bàn dân cư: Theo định hướng Quy hoạch nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 496/QĐ-TTg ngày 08/4/2014, đối với các nghĩa trang hiện có nằm trong khu vực phát triển đô thị, khi có kế hoạch lấy đất phục vụ nhu cầu phát triển đô thị sẽ được di chuyển đến nghĩa trang tập trung gần nhất hoặc các nghĩa trang phục vụ quy tập mộ di chuyển. Chấm dứt tình trạng chôn cất phân tán, tự phát. Ngày 11/9/2017, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 30/2017/QĐ-UBND phê duyệt Quy định quản lý, sử dụng nghĩa trang trên địa bàn thành phố. Theo đó, UBND các quận, huyện cần rà soát các nghĩa trang hiện có, không phù hợp với quy hoạch, không đảm bảo vệ sinh môi trường... phải xây dựng lộ trình đóng cửa, xây dựng tường rào,		1		

		trồng cây xanh, hệ thống hạ tầng kỹ thuật phù hợp với tiến độ thực hiện xây dựng nghĩa trang tập trung của huyện và thành phố. Ngày 12/9/2022, HĐND Thành phố đã ban hành Nghị quyết 21/2022/NQ-HĐND phân cấp quản lý nhà nước đối với một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội. Theo đó, UBND cấp huyện quản lý, đầu tư xây dựng mới, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa các nghĩa trang còn lại (bao gồm cả nhà tang lễ trong khuôn viên nghĩa trang) trên địa bàn; Quản lý nguồn thu dịch vụ từ nghĩa trang, nhà tang lễ do cấp huyện quản lý theo quy định.					
II	Lĩnh vực văn hóa-xã hội	01 kiến nghị					
1	Câu 13: Hiện nay các đối tượng chính sách như bố, mẹ liệt sỹ được hưởng chế độ hàng tháng 1.600.000 đồng trong khi đó các hộ cô đơn Thành phố hỗ trợ 2.000.000 đồng (đối với nông thôn) và 2.500.000 đồng (đối với Thị trấn). Đề nghị quan tâm, có cơ chế đặc thù nâng mức trợ cấp cho đối tượng chính sách là bố, mẹ liệt sỹ. (Cử tri huyện Phúc Thọ).	Ngày 05/9/2023, Nghị định số 55/2023/NĐ-CP ngày 21/7/2023 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 75/2023/NĐ-CP ngày 24/7/2021 của Chính phủ quy định mức hưởng trợ cấp, phụ cấp và các chế độ ưu đãi người có công với cách mạng có hiệu lực thi hành. Theo đó, mức trợ cấp phụ cấp đối với thân nhân liệt sỹ được thực hiện từ ngày 01/7/2023 như sau: - Mức trợ cấp thân nhân của 01 liệt sỹ : 2.055.000 đồng/ tháng - Mức trợ cấp thân nhân của 02 liệt sỹ : 4.110.000 đồng/ tháng - Mức trợ cấp thân nhân của 03 liệt sỹ trở lên là : 6.165.000 đồng/ tháng * Cha đẻ, mẹ đẻ liệt sỹ sống cô đơn được hưởng thêm trợ cấp tuất nuôi dưỡng. Mức trợ cấp tuất nuôi dưỡng: 1.644.000 đồng/ tháng. Căn cứ theo quy định, trường hợp thân nhân liệt sỹ cô đơn hưởng trợ cấp hàng tháng mức thấp nhất là: 2.055.000 đồng + 1.644.000 đồng = 3.699.000 đồng (cao hơn mức hỗ trợ theo Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND Thành phố).	1				

III	Kiến nghị của cử tri từng quận, huyện, thị xã	56 kiến nghị					
1	Quận Ba Đình	02 kiến nghị					
1.1	Câu 15: Cử tri đề nghị các Sở, ngành phối hợp đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng đường Vành đai I trên địa bàn quận; hoàn thiện thủ tục để triển khai dự án và xem xét tăng mức giá hỗ trợ đền bù giải phóng mặt bằng để người dân đủ tiền mua nhà tái định cư.	Theo Điều 39 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND Thành phố, UBND cấp huyện có trách nhiệm thực hiện toàn diện công tác giải phóng mặt bằng, cụ thể: Thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Ngày 18/7/2018, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 3657/QĐ-UBND về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất cụ thể làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ, Giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án. Ngày 30/9/2022, UBND Thành phố đã ban hành QĐ 3558 về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể, quyết định phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ bồi thường giải phóng mặt bằng tái định cư. UBND quận Ba Đình đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng và kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc; đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét giải quyết các kiến nghị vượt thẩm quyền.		1		Các hộ kiến nghị về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Trách nhiệm thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Ba Đình.	Quý I/2024
1.2	Câu 17: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án thu gom nước thải quanh hồ Trúc Bạch. Hiện nước hồ nhất là đoạn eo mương Trúc Bạch rất ô nhiễm.	Việc đầu tư xây dựng hoàn thiện hệ thống thu gom nước thải xung quanh khu vực hồ Trúc Bạch (đối với khu vực chưa được thu gom thuộc phía Bắc hồ và bán đảo Ngũ Xã) là cần thiết để tránh việc nước thải xả thẳng ra hồ, gây ô nhiễm tại khu vực này và đã được Thành phố quan tâm, kêu gọi các nhà đầu tư thực hiện. Năm 2018, Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Phú Điện đã nghiên cứu, khảo sát và đề xuất Dự án bổ sung hoàn thiện hệ thống thu gom nước thải xung quanh hồ Tây, hồ Trúc Bạch, tuy nhiên do vướng mắc cơ chế thực hiện, nên dự án chưa triển khai thực hiện được. Để khắc phục tình trạng ô nhiễm môi trường hồ Trúc Bạch, hàng năm Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội đều thực hiện nạo vét khu vực mương Phúc Xá (đoạn eo hồ Trúc Bạch). Về lâu dài,	1				

		Thành phố đã xem xét giao UBND quận Ba Đình lập đề xuất chủ trương đầu tư dự án xây dựng hoàn thiện hệ thống thu gom và xử lý nước thải khu vực hồ Trúc Bạch bằng nguồn vốn của quận tại văn bản số 4131/UBND-ĐT ngày 08/12/2022. Ngày 25/8/2023, UBND Thành phố đã có Tờ trình số 311/TTr-UBND trình HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng hoàn thiện hệ thống thu gom và xử lý nước thải khu vực Hồ Trúc Bạch.					
2	Quận Hai Bà Trưng	04 kiến nghị					
2.1	Câu 23: Cử tri đề nghị UBND Thành phố triển khai đầu tư công hóa nốt phần còn lại của tuyến ngõ 29 phố Vĩnh Tuy.	- Năm 2017 - Tháng 6/2022: Dự án do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Cấp nước thoát nước và môi trường thành phố Hà Nội làm Chủ đầu tư. Ban quản lý dự án đã có các văn bản số: 567/BC-BQL ngày 19/7/2017 và 281/BC-BQL ngày 06/4/2021, báo cáo UBND Thành phố đề xuất cho phép điều chỉnh cục bộ tiết diện tuyến cống hộp mương Vĩnh Tuy làm cơ sở tiếp tục triển khai hoàn thành dự án. Tuy nhiên UBND Thành phố đã có văn bản số 4561/UBND-ĐT ngày 18/9/2017, trong đó chưa đồng ý với đề xuất điều chỉnh cục bộ tiết diện tuyến cống hộp mương Vĩnh Tuy do chưa phù hợp với các đồ án quy hoạch được duyệt. - Năm 2018, trong khi chờ dự án tiếp tục được triển khai, Ban đã tổ chức bàn giao phần mương hở chưa cống hoá (198m) về Công ty thoát nước Hà Nội để thực hiện duy tu, duy trì cho đến khi dự án tiếp tục được triển khai thi công đảm bảo yêu cầu thoát nước và vệ sinh môi trường khu vực. - Ngoài ra, Dự án được duyệt không có phần kinh phí giải phóng mặt bằng để tổ chức triển khai thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và không nằm trong danh mục Kế hoạch vốn trung hạn giai đoạn 2021-2025 vì vậy chưa được bố trí Kế hoạch vốn năm 2023 để triển khai thực hiện. - Tháng 6/2022 - đến nay: Ngay khi tiếp nhận dự án, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp thành phố Hà Nội đã tổ chức rà soát, nghiên cứu để tìm phương án tháo gỡ các khó khăn vướng mắc của dự án. Ngày 23/6/2023, Ban		1			

		Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp thành phố Hà Nội đã tổ chức họp với UBND quận Hai Bà Trưng và các quận để đề xuất phương án giao UBND quận Hai Bà Trưng trực tiếp triển khai công tác GPMB, tiếp nhận làm Chủ đầu tư dự án để tổ chức triển khai thi công hoàn thành phần khối lượng còn lại của dự án (198/314m) bằng nguồn vốn ngân sách của quận (do thuận lợi trong quá trình GPMB và tổ chức triển khai thi công trên địa bàn hiện đang quản lý nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, cấp bách giải quyết kiến nghị cử tri) và cho phép Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp thành phố Hà Nội dừng triển khai thực hiện dự án, quyết toán tại điểm dừng kỹ thuật và bàn giao dự án lại cho UBND quận Hai Bà Trưng để tiếp tục triển khai thực hiện theo quy định. Ngày 27/6/2023, Sở Xây dựng chủ trì tổ chức họp với các Sở liên ngành về việc tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc của dự án nhằm giải quyết kiến nghị của cử tri quận Hai Bà Trưng. Ngày 30/6/2023, Sở Xây dựng đã có văn bản số 4680/SXD-HT gửi Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp thành phố Hà Nội và UBND quận Hai Bà Trưng đề nghị rà soát hiện trạng, phối hợp chính quyền địa phương hoàn thiện hồ sơ, biện pháp thi công, báo cáo UBND Thành phố. Đến nay, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp thành phố Hà Nội đã phối hợp với UBND phường Vĩnh Tuy rà soát có khoảng 36 hộ đã có nhà ở kiên cố và có coi nói và lấn chiếm ra phía mương làm công trình tạm, có 03 công trình kiên cố đưa ban công, tuy nhiên các hộ dân đều thống nhất dỡ bỏ phần vi phạm. UBND quận và phường tiếp tục phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp thành phố Hà Nội rà soát để sớm có giải pháp tiếp tục thi công hoàn thiện dự án.					
2.2	Câu 25: Cử tri đề nghị UBND Thành phố nghiên cứu mở rộng lòng đường Nguyễn Đình	Hiện tại hệ thống công trình ngầm dưới hè đoạn tuyến phố Nguyễn Đình Chiểu kéo dài bao gồm hệ thống điện cao áp 110KV chạy dọc hè và đầu nối vào trạm 110 KV trong công viên Thống Nhất, do vậy việc thu hẹp hè cần nghiên cứu kỹ để đảm bảo an toàn cho các hệ thống hạ tầng kỹ thuật tại khu vực. UBND Thành phố giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối		1			

	Chiều, thu hẹp vỉa hè 2 bên, xem xét bố trí làn đường một chiều đoạn từ ngã ba Tô Hiến Thành đến Đại Cồ Việt.	hợp các đơn vị liên quan rà soát, đánh giá sự cần thiết phải đầu tư và báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định. Đối với nội dung tổ chức giao thông 01 chiều, Sở Giao thông vận tải sẽ xem xét, nghiên cứu tổng thể tổ chức giao thông của khu vực để có phương án thực hiện.					
2.3	Câu 26: Cử tri đề nghị UBND Thành phố sớm có kết luận về dự án đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên.	Ngày 24/2/2020, UBND Thành phố ban hành Thông báo số 179/TB-UBND về việc thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường Minh Khai – Vĩnh Tuy - Yên Duyên, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường Vành đai 2,5, chỉ đạo các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Hoàng Mai, Hai Bà Trưng và các đơn vị khác có liên quan hoàn chỉnh thủ tục đầu tư, giải phóng mặt bằng để triển khai, thực hiện dự án. Ngày 26/01/2022, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 394/QĐ-UBND về việc giao UBND quận Hoàng Mai đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng tuyến đường Minh Khai – Vĩnh Tuy – Yên Duyên nối tiếp đoạn đường từ đường vành đai 2,5 đến đường vành đai 3; hiện nay các đơn vị đang tiếp tục triển khai theo quy định.		1			
2.4	Câu 27: Thành phố đã có chủ trương điều chỉnh quy hoạch dự án xung quanh Hồ cá Bức hồ tổ dân phố số 23 địa bàn dân cư số 22. Cử tri đề nghị UBND Thành phố cho biết tiến độ thực hiện điều chỉnh quy hoạch trên, bao giờ thì các hộ dân khu vực này được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.	1. Về công tác điều chỉnh quy hoạch: UBND Thành phố đã có Văn bản số 2905/UBND-ĐT ngày 06/9/2021, về việc Điều chỉnh cục bộ QHCXD Thủ đô tại ô đất công viên, hồ điều hòa (ký hiệu HÐH) và điều chỉnh cục bộ QHPK đô thị H2-4, tỷ lệ 1/2000 thuộc khu vực Dự án đầu tư phát triển đô thị và HTKT phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng. Trong đó: Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì cùng với Viện Quy hoạch xây dựng và UBND quận HBT cập nhật phương án điều chỉnh quy hoạch tại ô đất công viên, hồ điều hòa (ký hiệu HÐH) thuộc khu vực quy hoạch Dự án phát triển đô thị và HTKT phường Vĩnh Tuy vào đồ án Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô (Khu vực 1); Giao UBND quận Hai Bà Trưng tổ chức lập Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-4, tỷ lệ 1/2000 tại các ô đất ký hiệu TT1, CT1, CT2, CT3, NT, TH1, TH2 thuộc khu vực dự án phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật phường Vĩnh Tuy (Ngoài khu vực ô đất công viên, hồ điều hòa) (Khu vực 2). Kết quả thực hiện đến nay như sau:		1			

Thứ nhất: Khu vực dự án hồ cá Bác Hồ, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng theo Quy hoạch tỷ lệ 1/500 đã được phê duyệt thuộc ô quy hoạch ký hiệu HÐH (hồ điều hòa) đã được UBND thành phố giao Sở Quy hoạch Kiến trúc chủ trì cùng với Viện Quy hoạch xây dựng và UBND quận Hai Bà Trưng cập nhật phương án điều chỉnh quy hoạch tại ô đất vào đồ án Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đang triển khai, đảm bảo tuân thủ quy trình, quy định tại Văn bản số 2905/UBND-ĐT ngày 06/9/2021.

Trong quá trình triển khai, UBND quận Hai Bà Trưng đã phối hợp tổ chức kiểm tra, rà soát đầy đủ hồ sơ pháp lý về nguồn gốc sử dụng đất, tài sản trên đất của các hộ dân khu vực dự án hồ cá Bác Hồ gửi Sở Quy hoạch - Kiến trúc để tổng hợp.

Ngày 16/6/2023, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 700/QĐ-TTg phê duyệt nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065.

Hiện nay, các đơn vị chức năng được giao nhiệm vụ đang khẩn trương thực hiện các quy trình tiếp theo để lập đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065 theo quy định pháp luật.

Thứ hai: Liên quan đến nhiệm vụ được Thành phố giao (lập điều chỉnh quy hoạch Khu vực 2), UBND quận Hai Bà Trưng đã lập đồ án Điều chỉnh cục bộ quy hoạch, tổ chức lấy ý kiến cộng đồng và trình UBND Thành phố, Sở Quy hoạch - Kiến trúc thẩm định, phê duyệt tại Tờ trình số 18/TTr-UBND ngày 14/3/2022. Sau quá trình thẩm định, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã trình UBND xem xét phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tại Tờ trình số 3593/TTr-QHKT-NĐ ngày 15/8/2022. Ngày 06/9/2022, Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo của các Sở, ngành liên quan đến điều chỉnh Quy hoạch và ban hành Thông báo số 458/TB-VP ngày 14/9/2022, theo đó Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, phối hợp với UBND quận HBT và các Sở, ngành liên quan kiểm tra, rà soát nguồn gốc sử dụng đất, hiện trạng nhà, đất, dân cư, tình trạng cấp GCNQSDĐ, sự phù hợp quy hoạch,... qua đó tham mưu, báo cáo UBND thành phố.

Trên cơ sở tổng hợp ý kiến của các cá nhân, cộng đồng dân cư liên quan trực tiếp nằm trong phạm vi điều chỉnh Quy hoạch được Ban QLDA ĐTXD phối hợp với UBND phường Vĩnh Tuy tổ chức ngày 23/01/2022 và kết quả rà soát theo nhiệm vụ Thành phố giao, ngày 09/12/2022 UBND quận đã có Văn bản số 1987/UBND-QLĐT về việc kiểm tra, rà soát tại khu vực đề xuất điều chỉnh quy hoạch Dự án phát triển đô thị và HTKT phường Vĩnh Tuy gửi UBND Thành phố và Sở Quy hoạch - Kiến trúc theo hướng giữ nguyên như Tờ trình số 18/TTr-UBND ngày 14/3/2022. Đến nay, thực hiện theo Thông báo số 458/TB-VP ngày 14/9/2022 của Văn phòng UBND thành phố và đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội tại các văn bản số 4341/QHKT-NĐ ngày 05/10/2022 và văn bản số 234/QHKT-NĐ ngày 13/01/2023, UBND quận đã có văn bản số 762/UBND-TN&MT ngày 29/5/2023 gửi Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét và cho ý kiến tham gia theo đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc và chỉ đạo của UBND thành phố. Ngày 19/6/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản số 4448/STNMT-QHKHSDĐ về việc điều chỉnh quy hoạch dự án, trên cơ sở ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường, ngày 26/6/2023 UBND quận đã có văn bản số 965/UBND-BQLDA gửi Sở Quy hoạch - Kiến trúc đề nghị báo cáo UBND Thành phố sớm phê duyệt điều chỉnh quy hoạch Dự án phát triển đô thị và HTKT phường Vĩnh Tuy.

Ngày 31/7/2023, Sở Quy hoạch - Kiến trúc có văn bản số 3588/QH-NĐ về việc hoàn chỉnh hồ sơ Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-4, tỷ lệ 1/2000. Hiện UBND quận Hai Bà Trưng đã hoàn chỉnh hồ sơ và trình Sở Quy hoạch - Kiến trúc thẩm định, phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-4, tỷ lệ 1/2000 tại các ô đất ký hiệu TT1, CT1, CT2, CT3, NT, TH1, TH2 thuộc khu vực dự án phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật phường Vĩnh Tuy.

2. Về công tác cấp Giấy chứng nhận:

Về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại khu ao cá Bác hồ tổ 23 phường Vĩnh Tuy: Ngày 02/3/2011, UBND quận Hai Bà Trưng có Thông báo số 242/TB-UBND về thu hồi đất đối với diện tích đất thuộc khu vực hồ cá Bác Hồ để thực hiện Dự án cải tạo môi trường

		hồ cá Bác Hồ. Từ năm 2013, Dự án cải tạo môi trường hồ cá Bác Hồ được thực hiện trong tổng thể quy hoạch Dự án xây dựng HTKT khu di dân tại tổ 24, 25 phường Vĩnh Tuy với diện tích 11,2935ha theo Quy hoạch tổng mặt bằng được UBND quận Hai Bà Trưng phê duyệt tại Văn bản số 1490/UBND-QLĐT ngày 27/12/2013. Theo Quy hoạch Tổng mặt bằng điều chỉnh tỉ lệ 1/500 của Dự án xây dựng HTKT khu di dân tại tổ 24,25 phường Vĩnh Tuy được UBND quận Hai Bà Trưng chấp thuận tại Văn bản số 1490/UBND-QLĐT ngày 27/12/2013 và Quy hoạch phân khu H2-4 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6499/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 (trong đó đã cập nhật Dự án xây dựng HTKT khu di dân tổ 24, 25 phường Vĩnh Tuy) thì khu vực hồ cá Bác Hồ nằm trong ô đất có chức năng hồ điều hòa, cây xanh (không có chức năng đất ở). Về việc này, UBND Thành phố đã ban hành văn bản số 122/KL-UBND ngày 16/9/2020 kết luận nội dung tố cáo của công dân tổ dân cư 18E phường Vĩnh Tuy với nội dung: “Khi cấp GCN quyền sử dụng đất cho các hộ dân tại tổ 18E phường Vĩnh Tuy UBND quận Hai Bà Trưng đã ghi tại mục 6 các GCN về hạn chế quyền sử dụng đất là đúng quy định” đồng thời UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND quận Hai Bà Trưng: “Sau khi diện tích thực hiện và quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 của dự án Phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật phường Vĩnh Tuy được điều chỉnh xem xét thực hiện bỏ ghi chú hạn chế quyền sử dụng đất tại GCN của các hộ dân theo quy định”. Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố về việc chấp thuận chủ trương dùng triển khai dự án, trên cơ sở hồ sơ quyết toán thực hiện dự án, căn cứ theo quy định pháp luật hiện hành, UBND quận Hai Bà Trưng đã chỉ đạo các phòng ban, đơn vị liên quan rà soát, tham mưu UBND quận văn bản điều chỉnh nội dung thông báo thu hồi đất số 242/TB-UBND ngày 02/3/2011 của UBND quận đã ban hành, từ đó, xem xét việc cấp Giấy chứng nhận cho các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất xung quanh khu vực hồ cá Bác Hồ theo quy định pháp luật.					
3	Quận Tây Hồ	03 kiến nghị					

3.1	Câu 30: Cử tri đề nghị UBND Thành phố giải quyết các tồn tại, vướng mắc liên quan dự án xây dựng khu đô thị Nam Thăng Long (phường Xuân La); nếu dự án còn thực hiện thì sớm hoàn thiện các thủ tục trong công tác GPMB; nếu không, đề nghị đề nghị thu hồi Dự án và điều chỉnh lại quy hoạch, cấp GCNQSD đất để các hộ có điều kiện sửa chữa, nâng cấp, xây dựng nhà ở, bảo đảm ổn định cuộc sống.	Đối với khu vực quy hoạch cây xanh thuộc Khu đô thị Nam Thăng Long, tại Thông báo số 293/TB-VP ngày 27/6/2022 của Văn phòng UBND Thành phố về Kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn tại buổi làm việc với lãnh đạo quận Tây Hồ về một số nội dung liên quan đến quy hoạch, kiến trúc, xây dựng, quản lý và phát triển đô thị trên địa bàn quận Tây Hồ đã có nội dung chỉ đạo: <i>Giao UBND quận Tây Hồ chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, tổng hợp, đánh giá cụ thể về nguồn gốc, căn cứ pháp lý của việc sử dụng đất đối với 24 hộ gia đình, cá nhân tại khu vực phường Xuân La làm cơ sở để xem xét, đề xuất điều chỉnh quy hoạch. Trường hợp cần thiết phải điều chỉnh quy hoạch, giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Tây Hồ tham mưu, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố theo quy định.</i> Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có văn bản số 3367/QHKT-HTKT ngày 03/8/2022 đề nghị UBND quận Tây Hồ: <i>rà soát, tổng hợp, đánh giá cụ thể về nguồn gốc, căn cứ pháp lý của việc sử dụng đất đối với 24 hộ gia đình, cá nhân tại khu vực phường Xuân La làm cơ sở để xem xét, đề xuất điều chỉnh quy hoạch. Trường hợp cần thiết phải điều chỉnh quy hoạch, đề nghị UBND quận Tây Hồ cần làm rõ về lý do, điều kiện điều chỉnh quy hoạch đảm bảo tuân thủ Luật Quy hoạch đô thị, quy trình, quy định có liên quan và báo cáo Sở Quy hoạch – Kiến trúc phối hợp với các Sở ngành báo cáo UBND Thành phố.</i> Tại văn bản số 1486/UBND-TNMT ngày 29/9/2022, UBND quận Tây Hồ đã báo cáo về nguồn gốc sử dụng đất của 22 hộ gia đình và theo Quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2000 được duyệt, khu đất của 22 hộ gia đình gồm 02 phần: <i>Phần thứ 1 (diện tích khoảng 1.630,9m²) nằm trong ô quy hoạch ký hiệu B3/CX11 có chức năng là đất cây xanh đơn vị ở (17 hộ gia đình); Phần thứ 2 (diện tích khoảng 480,4m²) nằm trong quy hoạch mở đường dự kiến (05 hộ gia đình).</i> Hiện nay, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đang phối hợp với các cơ quan, đơn vị để bổ sung, tổng hợp nghiên cứu, báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo.		1		
-----	---	---	--	---	--	--

3.2	Câu 33: Cử tri đề nghị UBND Thành phố tiếp tục quan tâm chỉ đạo sớm nghiên cứu, khảo sát hiện trạng để thực hiện dự án mở đường Lạc Long Quân – Cổng Đò (phường Bưởi).	Căn cứ phân cấp của UBND Thành phố, dự án Mở rộng tuyến đường Lạc Long Quân - Cổng Đò thuộc thẩm quyền Thành phố. Kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025 của Thành phố chưa có danh mục Dự án trên. Tại Thông báo 293/TB-VP ngày 27/6/2022, đồng chí Dương Đức Tuấn - Phó Chủ tịch UBND Thành phố chỉ đạo “<i>Giao Sở Quy hoạch Kiến trúc chủ trì, phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Viên Quy hoạch xây dựng, UBND quận Tây Hồ khảo sát, nghiên cứu kỹ, đánh giá thực tế cụ thể nhu cầu về giao thông trên tuyến và khu vực, tính chất quy hoạch hạ tầng, giao thông và tác động ảnh hưởng nếu điều chỉnh quy hoạch, báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định</i>”. Tuy nhiên quan điểm của Thành phố và các Sở chuyên ngành nếu thực hiện Dự án sẽ thực hiện theo quy hoạch được phê duyệt tại Quyết định 4177/QĐ-UBND ngày 08/8/2014 của UBND Thành phố phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị khu vực Hồ Tây và phụ cận (A6). UBND quận Tây Hồ đã giao các đơn vị có liên quan tổ chức nghiên cứu khảo sát, làm cơ sở báo cáo các Sở, ngành và UBND Thành phố xem xét chấp thuận đầu tư dự án theo quy định.		1			
3.3	Câu 34: : Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng, Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội khẩn trương phối hợp với Trường trung cấp nghề Giao thông công chính Hà Nội và các đơn vị có liên quan giải quyết dứt điểm việc tiếp nhận công	Sở Xây dựng đã có Văn bản số 6536/SXD-QLN ngày 24/7/2018 hướng dẫn các cơ quan, đơn vị UBND quận Tây Hồ, Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển Nhà Hà Nội, Trường Trung cấp nghề Giao thông Công chính về thủ tục hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở, quyền Sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các hộ gia đình tại khu tập thể Trường Trung cấp nghề Giao thông Công chính Hà Nội tại tổ 40 cụm 5 phường Xuân La, quận Tây Hồ, Hà Nội. Nhưng đến nay Trường Trung cấp nghề Giao thông Công chính chưa cung cấp hồ sơ bản giao khu tập thể sang Sở Xây dựng để Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển Nhà Hà Nội hướng dẫn các hộ gia đình lập hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận theo quy định. Sở Xây dựng tiếp tục có Văn bản số 7260/SXD-QLN ngày 13/8/2020 đôn đốc Trường Trung cấp nghề Giao thông Công chính khẩn trương phối hợp với Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển Nhà Hà Nội để tổ chức tiếp nhận, bàn giao quỹ nhà ở này về Thành phố và thực hiện các thủ tục, hồ sơ cấp Giấy chứng nhận cho các hộ gia đình.		1			

	trình nhà đất tại tổ 40 cụm 5 phường Xuân La và hoàn thiện thủ tục để cấp GCNQSD đất cho các hộ dân tại đây.	Ngày 11/5/2021, UBND quận Tây Hồ có Văn bản số 696/UBND-TNMT đề nghị Sở Xây dựng giải quyết kiến nghị của các hộ dân tại khu tập thể trường Trung cấp nghề giao thông, công chính, tổ 40, cụm 5, phường Xuân La, quận Tây Hồ. UBND Thành phố chỉ đạo các đơn vị: Sở Xây dựng phối hợp UBND quận Tây Hồ để xem xét giải quyết kiến nghị của cử tri nêu trên.					
4	Quận Hoàng Mai	02 kiến nghị					
4.1	Câu 39: Cử tri đề nghị UBND Thành phố sớm xem xét giải quyết các kiến nghị của UBND quận Hoàng Mai tại Văn bản số 2756/UBND-QLĐT ngày 19/10/2022 liên quan đến xử lý Chủ đầu tư nhà chung cư AZ Sky, phường Định Công chây ì không bàn giao, chậm bàn giao quỹ bảo trì phần Sở hữu chung nhà chung cư cho Ban Quản trị.	Đối với nội dung này, ngày 17/01/2022 UBND Thành phố đã Ban hành Quyết định số 220/QĐ-UBND về ủy quyền cho UBND quận Hoàng Mai cưỡng chế bàn giao kinh phí bảo trì phần sở hữu chung nhà chung cư AZ Sky, lô A1/CN1, phố Trần Điền, Khu đô thị mới Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai. Sở Xây dựng có nhiều văn bản đôn đốc và hướng dẫn UBND quận Hoàng Mai tổ chức thực hiện. Ngày 03/03/2023, Sở Xây dựng đã chủ trì cùng UBND Quận tổ chức buổi làm việc để hướng dẫn UBND Quận thực hiện cưỡng chế theo quy định. Kết luận tại buổi làm việc, Sở Xây dựng đề nghị UBND Quận có báo cáo để Sở Xây dựng tổng hợp, tham mưu UBND Thành phố. Ngày 09/3/2023, UBND Quận có Văn bản số 455/UBND-QLĐT báo cáo Sở Xây dựng. UBND Thành phố đã chỉ đạo chuyển nội dung việc cưỡng chế bàn giao kinh phí bảo trì chung cư AZ Sky Định Công, Hoàng Mai đến Công an Thành phố (Văn bản số 10244/VP-ĐT ngày 07/9/2023) để thực hiện theo Kế hoạch số 296/KH-UBND ngày 15/11/2022 của UBND Thành phố về việc khắc phục tồn tại, hạn chế trong công tác quản lý, vận hành, sử dụng nhà chung cư thương mại trên địa bàn Thành phố.		1			
4.2	Câu 40: Dự án Sunshine Garden tại phường Mai Động, quận Hoàng Mai và phường	Dự án Khu nhà ở Ao Mơ thuộc khu đất đối ứng BT tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên do Công ty Cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng đô thị Vĩnh Hưng là Nhà đầu tư. Ngày 27/3/2023, Văn phòng UBND Thành phố ban hành văn bản số 2977/VP-ĐT thông báo ý kiến chỉ đạo của PCT UBNDTP Dương		1			

Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng quy mô 1300 căn hộ, với khoảng 4.000 dân cư đã về ở từ năm 2019. Tuy nhiên, đến nay Khu nhà ở vẫn chưa được đầu tư tuyến đường giao thông để kết nối với khu vực. Chủ đầu tư đang phải mượn tạm đất nông nghiệp của người dân trong khu vực để làm đường tạm phục vụ đi lại. Cử tri đề nghị UBND Thành phố và các cơ quan sớm xem xét, giải quyết đề xuất của Công ty cổ phần Sao Anh Dương - Chủ đầu tư dự án Sunshine Garden về xây dựng tuyến đường có chiều dài khoảng 360m nối từ dự án Times City đến sông Gạo nằm trong quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu nhà ở Ao Mơ bằng	Đức Tuấn về việc Quy hoạch chi tiết Khu nhà ở Ao Mơ, tỷ lệ 1/500, trong đó yêu cầu Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu, báo cáo UBND Thành phố về việc rà soát Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường Vành đai 2,5 theo hình thức BT và giao Sở Quy hoạch – Kiến trúc hướng dẫn UBND quận Hoàng Mai tổ chức rà soát, đánh giá tình hình triển khai thực hiện Quy hoạch chi tiết Khu nhà ở Ao Mơ, tỷ lệ 1/500 để đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét việc điều chỉnh quy hoạch sau khi có chỉ đạo của cấp có thẩm quyền về việc thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên theo hình thức BT và các dự án đầu tư đối ứng (trong đó có dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở Ao Mơ).					
--	---	--	--	--	--	--

	kinh phí không hoàn lại của Công ty.						
5	Quận Long Biên	01 kiến nghị					
5.1	Câu 41: Cử tri đề nghị UBND Thành phố tiếp thu, kiến nghị điều chỉnh tái định cư bằng đất đối với dự án xây dựng tuyến đường 40,48 m Đoàn Khuê, phường Đức Giang và xem xét, trả lời các kiến nghị của Tổ dân phố số 7 phường Đức Giang đã gửi liên quan đến dự án này.	Dự án xây dựng tuyến đường 40m và 48m nối từ khu đô thị Việt Hưng ra đường Ngô Gia Tự, quận Long Biên đã được UBND Thành phố phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 6121/QĐ-UBND ngày 31/10/2019. Ngày 03/4/2020, Sở TN&MT đã có văn bản số 2566/STNMT-CCQLĐĐ hướng dẫn UBND quận Long Biên xác định ranh giới, mốc giới dự án phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Theo quy định tại Khoản 2, Khoản 3 Điều 7 Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND Thành phố: “2. Trường hợp quy định tại khoản 1 Điều này, nếu ở khu vực các quận thì hộ gia đình, cá nhân, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được bồi thường bằng 01 (một) căn hộ chung cư tái định cư cho 01 chủ sử dụng đất....3. Trường hợp quy định tại khoản 1 Điều này, nếu ở khu vực các huyện, thị xã thì hộ gia đình, cá nhân, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được bồi thường bằng đất ở...” Đề nghị UBND quận Long Biên khi thực hiện các trình tự, thủ tục thu hồi đất thực hiện dự án căn cứ vào nguồn gốc sử dụng đất; hiện trạng sử dụng đất tại thời điểm kiểm đếm, đo đạc và quá trình quản lý, sử dụng đất đai làm cơ sở xác định đúng loại đất, thời điểm sử dụng đất để lập và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành của Chính phủ; Trường hợp khó khăn, vướng mắc (nếu có) về cơ chế, chính sách khi thực hiện GPMB, UBND quận Long Biên báo cáo cụ thể nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất, căn cứ đề xuất đề giải quyết từng trường hợp cụ thể, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, phối hợp với các Sở ngành, báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo, xem xét giải quyết; đồng thời tiếp tục vận động, tuyên truyền cho người dân, cá	1		Theo quy định tại các quận chủ yếu bố trí tái định cư bằng nhà chung cư tái định cư. Nội dung này, UBND quận Long Biên có trách nhiệm tuyên truyền, vận động nhân dân hiểu, chấp hành quyết định thu hồi đất, bàn giao mặt bằng theo quy định.	Tháng 12/2023	

		nhân hiệu và nắm được các quy định của pháp luật và chấp hành khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án.					
6	Quận Hà Đông	01 kiến nghị					
6.1	Câu 42: Khu đô thị Văn Khê, phường La Khê dù đã xây dựng lâu năm xong một số hạng mục vẫn còn dang dở, cơ sở hạ tầng chưa hoàn chỉnh gây mất mỹ quan đô thị, còn thiếu điện chiếu sáng. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Chủ đầu tư khẩn trương hoàn thiện dự án và bàn giao cho địa phương quản lý.	Khu đô thị Văn Khê, thuộc phường La Khê, quận Hà Đông được UBND tỉnh Hà Tây phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/2000 tại Quyết định số 623/QĐ-UBND ngày 12/4/2006 và Quyết định số 1513/QĐ-UBND ngày 21/8/2007 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500. Ngày 18/01/2007 của UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) có Quyết định số 141/QĐ-UBND giao Công ty Cổ phần Sông Đà- Thăng Long làm Chủ đầu tư dự án Khu nhà ở Văn Khê, trong đó có trách nhiệm đầu tư hạng mục hạ tầng kỹ thuật gồm có: điện, đường giao thông, hệ thống thoát nước, cấp nước....; Nguồn vốn: vốn vay của các tổ chức tín dụng, ngân hàng, vốn huy động của khách hàng trong giai đoạn thực hiện dự án và các nguồn tài chính hợp pháp khác. Hiện nay, Công ty cổ phần Sông Đà - Thăng Long chưa đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật của dự án theo quyết định phê duyệt của cấp có thẩm quyền như: Trạm xử lý nước thải, lớp thảm bê tông nhựa mặt đường một số tuyến, đấu nối giao thông của Khu đô thị với đường Ngô Quyền.v.v... Ngày 07/02/2023, UBND Thành phố ban hành Kế hoạch 45/KH-UBND về việc triển khai thực hiện Chuyên đề: “<i>Giải pháp đẩy mạnh công tác quản lý, sử dụng các công trình công cộng tại các khu đô thị trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2021-2025</i>”; theo đó, UBND Thành phố giao: - Sở Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm: Theo dõi, đôn đốc các chủ đầu tư dự án khu đô thị, khu nhà ở, dự án đầu tư xây dựng các công trình công cộng, công trình hạ tầng xã hội thực hiện nghiêm túc việc báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư theo quy định tại Luật Đầu tư 2020. Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư. Quyết định số 08/2022/QĐ-UBND ngày 10/02/2022 của UBND Thành phố ban hành Quy định phân công tổ chức giám sát,		1			

		đánh giá chương trình, dự án đầu tư của thành phố Hà Nội. Xử lý nghiêm theo quy định đối với các trường hợp không chấp hành các quy định của pháp luật về giám sát, đánh giá đầu tư và chế độ báo cáo thông kê theo quy định. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát đối với các dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư nhưng chưa thực hiện các thủ tục thu hồi đất, giao đất mà quá thời hạn triển khai thực hiện dự án: căn cứ quy định của pháp luật về đầu tư để xem xét, đề xuất UBND Thành phố thu hồi dự án, thu hồi chủ trương đầu tư theo quy định. Đối với các dự án đã thực hiện thu hồi đất, giao đất nhưng chậm triển khai, còn nợ nghĩa vụ tài chính với ngân sách nhà nước, tổng hợp danh sách các dự án, báo cáo UBND Thành phố để giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai. - UBND quận Hà Đông có trách nhiệm: Chịu trách nhiệm chính trong việc thường xuyên theo dõi đôn đốc chủ đầu tư thuộc địa bàn quản lý thực hiện đầu tư xây dựng đồng bộ các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và các công trình công cộng khác tại dự án đảm bảo tiến độ phù hợp với quy hoạch và nội dung của dự án đã được phê duyệt. Đối với các trường hợp cố tình chây ỳ, không triển khai hoặc chậm triển khai đầu tư xây dựng các công trình (đặc biệt là các công trình công cộng, công trình hạ tầng xã hội), vi phạm các quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai kịp thời báo cáo UBND Thành phố xem xét xử lý theo quy định. Trong thời gian tới, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND các quận Hà Đông và các cơ quan liên quan rà soát, giám sát đánh giá đầu tư, đôn đốc chủ đầu tư khẩn trương đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án; đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật trong đó có hệ thống điện chiếu sáng đảm bảo đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật tại dự án Khu đô thị Văn Khê.					
7	Quận Bắc Từ Liêm	01 kiến nghị					
7.1	Câu 43: Cử tri phản ánh 58 hộ dân trong ô đất TT1 Khu đô thị mới Cổ	- Tại Báo cáo trả lời kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 10 HĐND Thành phố về nội dung trên, UBND Thành phố đã thông tin về quy hoạch xây dựng có liên quan và chủ trương, chỉ đạo của UBND Thành phố, nội dung các Sở ngành đang triển khai thực hiện đối với		1			

	Nhuế có đất hợp pháp nhưng không được cấp GCNQSD đất, nhà cửa xuống cấp không được cấp phép xây dựng, điều kiện sống nhiều bất cập như không được đầu tư hạ tầng, ngập lụt vào mùa mưa, ô nhiễm môi trường... Cử tri đề nghị UBND thành phố sớm chấp thuận về việc chỉnh trang ô đất TT1 tại Khu đô thị mới Cổ Nhuế để người dân ổn định đời sống.	kiến nghị cử tri tại ô đất TT1 thuộc Khu đô thị mới Cổ Nhuế, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm. Năm 2021, theo đề nghị của Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có văn bản số 4225/QHKT-P1-HTKT ngày 13/9/2021 góp ý và hướng dẫn Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường hoàn thiện các nội dung liên quan đến việc điều chỉnh quy hoạch dự án khu đô thị mới Cổ Nhuế, trong đó có nội dung liên quan đến ô đất TT1 nêu trên. UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Quy hoạch Kiến trúc đôn đốc các đơn vị thực hiện Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có văn bản số 3253/QHKT-NSH ngày 13/7/2023, văn bản 3404/QHKT-NSH ngày 21/7/2023 (đôn đốc lần 1) và văn bản số 3608/QHKT-NSH ngày 01/8/2023 (đôn đốc lần 2) gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Bắc Từ Liêm, Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường đề nghị có ý kiến về các kiến nghị của công dân liên quan đến ô đất ký hiệu TT1 tại Khu đô thị mới Cổ Nhuế và việc thực hiện nội dung hướng dẫn của Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại văn bản số 4225/QHKT-P1-HTKT ngày 13/9/2021. Đến nay, Sở Tài nguyên và Môi trường chưa có văn bản tham gia ý kiến. Căn cứ ý kiến của Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường tại văn bản số 99/2023/CV-NCHN ngày 04/8/2023 và ý kiến của UBND quận Bắc Từ Liêm tại văn bản số 2508/UBND-TNMT ngày 14/8/2023 và văn bản số 4511/QHKT-BSH ngày 19/9/2023 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc, UBND Thành phố đã giao UBND quận Bắc Từ Liêm chủ trì rà soát báo cáo làm cơ sở xử lý kiến nghị của công dân tại Thông báo số 500/TB-VP ngày 31/10/2023.					
8	Quận Nam Từ Liêm	03 kiến nghị					
8.1	Câu 45: Cử tri đề nghị UBND Thành phố xem xét cho chuyển đổi mục đích sử dụng đất	Thực hiện Báo cáo số 57/BC-HĐND ngày 17/7/2018, Thông báo số 18/TB-HĐND ngày 16/8/2018, Nghị quyết số 15/2018/NQ-HĐND ngày 06/12/2018 của Hội đồng nhân dân và các Kế hoạch số 210/KH-UBND ngày 21/11/2016, số 122/KH-UBND ngày 01/6/2017, số 173/KH-UBND ngày 05/9/2018 của UBND Thành phố về việc thanh		1			

	đối với phần diện tích đất nông nghiệp tại khu vực đất giao cho Trường dạy nghề Giáo dục thường xuyên tại Tổ dân phố số 3, Mễ Trì Hạ, phường Mễ Trì từ năm 2014 đến nay không triển khai. (Cử tri triếp tục đề nghị).	tra, kiểm tra việc chấp hành pháp luật đất đai đối với các dự án được nhà nước giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, các tổ chức sử dụng đất có dấu hiệu vi phạm pháp luật đất đai trên địa bàn Thành phố; Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức các đoàn thanh tra, kiểm tra liên ngành để tiến hành thanh tra, kiểm tra. Trong quá trình thanh tra, kiểm tra có một số dự án đã được UBND Thành phố có Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư hoặc cấp Giấy chứng nhận đầu tư,... nhưng chưa có quyết định giao đất, cho thuê đất và chậm thực hiện dự án đầu tư; trong số đó có Dự án xây dựng Trung tâm dạy nghề và giáo dục thường xuyên tại phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm do Công ty TNHH sản xuất và xuất nhập khẩu Đại Phát làm chủ đầu tư, đã được UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000411 chứng nhận lần đầu ngày 24/5/2010, thay đổi lần thứ 2 ngày 11/02/2015; Dự án chưa được UBND Thành phố quyết định giao đất, cho thuê đất. Kết quả, tiến độ thực hiện: Chưa thực hiện giải phóng mặt bằng. Đối với kiến nghị trên của cử tri, UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư kiểm tra, xem xét, báo cáo UBND Thành phố quyết định.				
8.2	Câu 46. Cử tri đề nghị UBND Thành phố kiểm tra, tháo gỡ vướng mắc và thúc đẩy dự án 49,1 ha trên địa bàn Tổ dân phố số 3, phường Xuân Phương, trong khi người dân đã phải ngừng sản xuất nông nghiệp từ năm 2009 đến nay.	Dự án giải phóng mặt bằng (GPMB), san nền sơ bộ khu đất 49,1 ha để chuẩn bị đấu giá QSD đất tại Khu đô thị mới Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm do UBND quận Nam Từ Liêm là chủ đầu tư được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 606/QĐ-UBND ngày 04/02/2009, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 252/QĐ-UBND ngày 19/01/2015. Quá trình thực hiện, do có khó khăn vướng mắc, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 2618/KHĐT-ĐTCT ngày 20/5/2019 hướng dẫn UBND quận Nam Từ Liêm triển khai thực hiện, cụ thể: Trong quá trình thực hiện công tác GPMB dự án, UBND thành phố Hà Nội cũng ban hành Quyết định chủ trương đầu tư số 6999/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 chấp thuận cho Công ty Cổ phần Tasco đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật, công trình nhà ở, công trình công cộng có phần diện tích trong phạm vi ranh giới Dự án, dẫn đến mục tiêu GPMB, san nền để đấu giá khu đô thị 49,1ha đã thay đổi.		1		

		UBND quận Nam Từ Liêm chưa thể tiếp tục triển khai công tác GPMB và gặp nhiều khó khăn vướng mắc trong quá trình thực hiện. Hiện nay dự án đang tạm dừng để chờ hướng dẫn của UBND Thành phố. Ngày 14/7/2020, Văn phòng UBND Thành phố có Thông báo số 257/TB-VP giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, UBND quận Nam Từ Liêm phối hợp để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc tại dự án. UBND quận tiếp tục phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường để tháo gỡ khó khăn vướng mắc tại dự án, chỉ đạo triển khai các bước tiếp theo và sẽ tiếp tục báo cáo UBND Thành phố và các Sở, ngành liên quan.					
8.3	Câu 49: Cử tri đề nghị UBND Thành phố xem xét đầu tư cầu vượt cho người đi bộ tại Nút giao Công Lăng - Châu Văn Liêm, phường Phú Đô.	UBND Thành phố giao UBND quận Nam Từ Liêm rà soát hiện trạng, sự phù hợp với quy hoạch và sự cần thiết đầu tư, báo cáo UBND Thành phố xem xét.		1			
9	Huyện Chương Mỹ	01 kiến nghị					
9.1	Câu 50: Cử tri đề nghị UBND Thành phố sớm bố trí đất tái định cư cho các hộ có nhà ở bị thu hồi thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp mở rộng quốc lộ 6 (đoạn từ Ba La đi Xuân Mai, huyện Chương Mỹ).	Để phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc Lộ 6 đoạn Ba La - Xuân Mai, được bố trí tại 5 khu tái định cư, hiện UBND huyện Chương Mỹ đã thực hiện như sau: Đã xây dựng xong 3 khu Tái định cư gồm: Khu tái định cư Đồng Tía, thị trấn Chúc Sơn; Khu tái định cư Đồng Tàu, xã Đông Phương Yên; Khu tái định cư Đồng Gò, xã Đông Sơn. Còn lại 02 khu tái định cư: Khu Đồng Giải, xã Tiên Phương phân đầu hoàn thành xong trong năm 2024; Khu Đồng Chằm, thị trấn Xuân Mai đang thực hiện các trình tự thủ tục đầu tư theo quy định.		1			Năm 2024

10	Huyện Thanh Oai	01 kiến nghị					
10.1	Câu 53: Khu giết mổ tập trung trên địa bàn xã Bình Minh đã được đầu tư xây dựng đã lâu, tuy nhiên đến nay vẫn để trống và cho các đơn vị thuê để tập kết vật liệu xây dựng gây lãng phí. Cử tri đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo tháo gỡ các khó khăn, triển khai đấu giá, đấu thầu theo quy định và vận hành khu giết mổ tập trung.	Theo báo cáo, hướng dẫn của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Trên địa bàn Thành phố, mạng lưới cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 761/QĐ-UBND ngày 17/02/2020, trong đó có 29 cơ sở giết mổ (CSGM)/14 huyện, thị xã, bao gồm: 08 CSGM công nghiệp; 08 CSGM tập trung và 13 CSGM tập trung quy mô nhỏ. Điểm giết mổ tại xã Bình Minh, huyện Thanh Oai là cơ sở giết mổ tập trung được Thành phố phê duyệt quy hoạch 10 ha với công suất giết mổ: trâu bò 20 tấn/ngày; lợn 40 tấn/ngày; gia cầm 36 tấn/ngày. Đến thời điểm hiện tại, điểm giết mổ này vẫn chưa có nhà đầu tư thực hiện; UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng dự án tại Quyết định số 1189/QĐ-UBND ngày 07/4/2022; theo đó: Hình thức lựa chọn nhà đầu tư là: Đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án. Quy mô dự án, diện tích đất nghiên cứu quy hoạch là 42.794m², trong đó diện tích đấu giá 41.819m²; phương án đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định 4401/QĐ-UBND ngày 07/10/2021; vốn đầu tư dự kiến khoảng 46.401 tỷ đồng, thời hạn thực hiện 50 năm. Tại văn bản số 430/UBND-KTN ngày 21/02/2023 của UBND Thành phố về việc tăng cường công tác quản lý, kiểm soát giết mổ động vật đảm bảo an toàn dịch bệnh, an toàn thực phẩm trên địa bàn Thành phố; trong đó chỉ đạo các UBND các huyện, thị xã chưa triển khai đầu tư cơ sở giết mổ và đã triển khai đầu tư cơ sở giết mổ tập trung theo phê duyệt của Thành phố: (1) Chủ động lựa chọn, quyết định nhà đầu tư để triển khai thực hiện theo thẩm quyền các dự án đầu tư xây dựng cơ sở giết mổ trên địa bàn phù hợp với Quyết định số 761/QĐ-UBND ngày 17/02/2020 của UBND Thành phố.		1			

(2) khi đã có nhà đầu tư, UBND huyện, thị xã chủ trì, phối hợp các Sở, ngành có liên quan, hướng dẫn, tổ chức thực hiện việc chuyển đổi, đấu giá, đấu thầu và sử dụng đất theo quy định pháp luật hiện hành.

Về vướng mắc trong quá trình thực hiện theo báo cáo của UBND huyện Thanh Oai: Tại Quyết định số 4979/QĐ-UBND ngày 05/11/2020 của UBND Thành phố phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá QSD đất thực hiện dự án nêu trên đến nay đã hết hiệu lực 12 tháng kể từ ngày UBND Thành phố ban hành Quyết định. Tại Điều 9, điều 10 Phương án đấu giá kèm theo Quyết định số 4401/QĐ-UBND ngày 07/10/2021 của UBND Thành phố quy định giá khởi điểm của vòng đấu, bước giá theo Quyết định số 4979/QĐ-UBND ngày 05/11/2020 của UBND thành phố Hà Nội.

Ngày 25/10/2022 Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 8090/STNMT-KTĐ về việc hoàn thiện hồ sơ xác định giá khởi điểm đấu giá thực hiện dự án xây dựng cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tại xã Bình Minh, huyện Thanh Oai. Ngày 02/02/2023, UBND huyện Thanh Oai hoàn thiện hồ sơ và có Tờ trình số 13/TTr-UBND về việc đề nghị điều chỉnh phương án đấu giá và ban hành Quyết định đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất để thực hiện dự án.

Để phù hợp định hướng phát triển kinh tế, xã hội; giảm tải ý kiến của Cử tri các xã, cần sớm đưa dự án vào sử dụng khai thác, thu gom các hộ gia đình giết mổ gia súc gia cầm tự phát trong khu dân cư, tránh ô nhiễm môi trường. UBND huyện Thanh Oai đề nghị UBND Thành phố cho phép kéo dài thời gian thực hiện Quyết định số 4979/QĐ-UBND ngày 05/11/2020 của UBND Thành phố phê duyệt giá khởi điểm và giữ nguyên các quy định tại Quyết định số 4401/QĐ-UBND ngày 07/10/2021 của UBND Thành phố phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất để sớm tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án (đấu giá, đấu thầu, vận hành dự án); UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Thanh Oai và đơn vị liên quan tập trung phối hợp tháo gỡ những vướng mắc để đẩy nhanh thực hiện dự án nêu trên.

11	Huyện Mỹ Đức	01 kiến nghị					
11.1	Câu 57: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo tăng cường nạo vét mương tưới tiêu trên địa bàn huyện thuộc thẩm quyền quản lý của Thành phố.	Trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025 được HĐND Thành phố thông qua tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021, trên địa bàn huyện Mỹ Đức được ngân sách Thành phố đầu tư các dự án như: Cải tạo nâng cấp trạm bơm Tân Độ và hệ thống kênh tưới xã Xuy Xá; Cải tạo, nâng cấp trạm bơm Đốc Tín; cứng hóa kênh, bờ kênh kết hợp đường giao thông kênh tưới tiêu từ hồ Quan Sơn đến cầu Sâu Gia, huyện Mỹ Đức; Nạo vét, kiên cố hóa bờ kênh N7 kết hợp giao thông, huyện Mỹ Đức... Năm 2023, ngân sách Thành phố đầu tư một số dự án duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa, nâng cấp, cải tạo, mở rộng, xây mới các công trình thủy lợi sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên, trong đó có thực hiện sửa chữa, nạo vét các tuyến kênh do Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển thủy lợi Sông Đáy quản lý trên địa bàn huyện Mỹ Đức gồm: Nạo vét, tu bổ bờ kênh, sửa chữa công trình trên kênh các tuyến kênh tiêu Hùng Tiến, kênh tiêu Hưng Nông và kênh tiêu Vân, hiện nay Sở Nông nghiệp và PTNT đã giao Ban Quản lý và Duy tu các công trình Nông nghiệp, nông thôn triển khai thực hiện. UBND Thành phố đã phê duyệt danh mục dự án duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa, nâng cấp, cải tạo, mở rộng, xây dựng mới các công trình đề điều, thủy lợi, trụ sở làm việc thuộc Sở Nông nghiệp và PTNT sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên của ngân sách thành phố Hà Nội năm 2024 và các năm tiếp theo tại Quyết định số 4163/QĐ-UBND ngày 18/8/2023. Trong đó, trên địa bàn huyện Mỹ Đức có công trình Nạo vét và tu sửa các công trình trên kênh tiêu Trung Hòa; kênh tiêu Bạch Tuyết, hiện nay Sở Nông nghiệp và PTNT giao Ban Quản lý và Duy tu các công trình nông nghiệp, nông thôn triển khai thực hiện. Ngoài ra, trong kinh phí đặt hàng dịch vụ thủy lợi năm 2023 giao Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển thủy lợi Sông Đáy thực hiện công tác sửa chữa thường xuyên các công trình thủy lợi trên địa bàn Công ty được giao khai thác, vận hành, trong đó trên địa bàn huyện Mỹ Đức thực hiện nạo vét một số tuyến kênh như: kênh tiêu Mỹ Thành, kênh Hồng Sơn - Thượng Quất; kênh Bình Lạng; kênh An Mỹ đi Hồng	1				

		Son; kênh tưới trạm bơm Hạ Quất; kênh tiêu chính Hội Xá... Hiện nay, Công ty triển khai thực hiện theo danh mục được phê duyệt. Đối với các công trình chưa được đầu tư sửa chữa, Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển thủy lợi Sông Đáy có trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ duy tu, nạo vét các công trình thủy lợi được UBND Thành phố giao khai thác, vận hành theo phân cấp quản lý; đề xuất cấp có thẩm quyền đầu tư cải tạo, nạo vét các công trình, hạng mục công trình vượt khả năng nguồn kinh phí đặt hàng nhằm duy trì, phát huy năng lực phục vụ sản xuất và dân sinh của công trình thủy lợi trên địa bàn.					
12	Huyện Phú Xuyên	02 kiến nghị					
12.1	Câu 58: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo, có ý kiến với các đơn vị có thẩm quyền để đầu tư sửa chữa tuyến đường gom Cầu Giẽ - Ninh Bình đi qua địa bàn huyện Phú Xuyên; sửa chữa tuyến đường gom Pháp Vân - Cầu Giẽ đoạn qua thôn Cổ Chế, xã Phúc Tiến.	Sở GTVT Hà Nội đã kiểm tra hiện trường và đề xuất sửa chữa hệ thống đường gom cao tốc Pháp Vân Cầu Giẽ với Cục Đường bộ Việt Nam và Công ty CP BOT Pháp Vân Cầu Giẽ. Ngày 18/8/2023, Sở Giao thông vận tải Hà Nội có văn bản số 4411/SGTVT-QLKCHTGT về việc đề nghị khẩn trương sửa chữa hư hỏng mặt đường gom, xử lý đảm bảo thoát nước trên các cống chui dân sinh tuyến đường gom cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ, địa phận huyện Thường Tín, Phú Xuyên, thành phố Hà Nội gửi Cục Đường bộ Việt Nam chỉ đạo việc sửa chữa đường gom cao tốc Pháp Vân Cầu Giẽ trên địa bàn huyện Thường Tín, Phú Xuyên.	1			Thẩm quyền thuộc Bộ Giao thông vận tải quyết định.	
12.2	Câu 60: Cử tri đề nghị UBND Thành phố quan tâm, đầu tư kinh phí xây dựng Cầu Song Bạch và cầu Bạch Sam nối xã Bạch	- Cầu Song Bạch: Theo quy hoạch chung xây dựng huyện Phú Xuyên đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định 5517/QĐ-UBND ngày 20/10/2015, Cầu Song Bạch nằm trên tuyến đường Liên Xã dự kiến được nâng cấp, cải tạo đạt tiêu chuẩn đường cấp V, VI hoặc cấp đường A giao thông nông thôn, quy mô B = 6,50m-7,50m.		1			

	Hạ, huyện Phú Xuyên đi phường Bạch Thượng, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam.	- Cầu Bạch Sam: Theo quy hoạch chung xây dựng huyện Phú Xuyên đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định 5517/QĐ-UBND ngày 20/10/2015, Cầu Bạch Sam nằm trên tuyến đường Liên Xã dự kiến được nâng cấp, cải tạo đạt tiêu chuẩn đường cấp V, VI hoặc cấp đường A giao thông nông thôn, quy mô B = 6,50m-7,50m. UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn UBND huyện Phú Xuyên rà soát, tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố theo quy định.					
13	Huyện Thường Tín	03 kiến nghị					
13.1	Câu 62: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo rà soát đẩy nhanh tiến độ dự án xây dựng Bến xe phía Tây - Bắc đường vành đai 4, giáp Quốc lộ 1A, diện tích khoảng 10 ha tại xã Văn Bình và xã Duyên Thái, huyện Thường Tín.	Bến xe phía Tây - Bắc đường Vành đai 4 theo quy hoạch đã được phê duyệt là Bến xe phía Nam với diện tích khoảng 10 ha, Sở GTVT đang triển khai công việc rà soát, đánh giá Quy hoạch Giao thông vận tải đã được phê duyệt trong đó có đánh giá lại và đưa ra các định hướng mới đối với các bến xe khách, bến xe tải tại các cửa ngõ của Thủ đô nhằm tăng cường khả năng phục vụ nhân dân cũng như vận tải hàng hóa để cập nhật vào Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô. Sau khi các quy hoạch liên quan được rà soát, cập nhật Sở Giao thông vận tải sẽ tham mưu UBND Thành phố đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư triển khai dự án.		1			
13.2	Câu 63: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án kè, đường bộ hành, cây xanh, hệ thống chiếu sáng hai bên bờ sông Tô Lịch để phục vụ nhu cầu	Theo Quy hoạch chung huyện Phú Xuyên: tuyến đường chạy dọc 2 bên bờ sông Nhuệ có chức năng quan trọng thúc đẩy phát triển kinh tế nông nghiệp nông thôn các xã trong huyện, bề mặt và thân đường cần được mở rộng và gia cố, bề rộng mặt 6,0m, hành lang bảo vệ phía sông 5,0m, phía còn lại từ 5,0 – 25,0m. UBND Thành phố giao UBND huyện Phú Xuyên rà soát, phối hợp với các Sở xem xét, báo cáo UBND Thành phố về việc triển khai dự án đầu tư theo quy định.		1			

	giao thông đi lại cũng như phát triển kinh tế và du lịch làng nghề tại địa phương.					
13.3	Câu 64: Cử tri đề nghị UBND Thành phố có giải pháp tổng thể để nâng cao hiệu quả việc thu gom rác thải sinh hoạt trên địa bàn, đảm bảo giải quyết tình trạng ùn, tồn đọng rác thải trên địa bàn huyện Thường Tín.	1. Từ ngày 07/02/2022 đến nay Khu Xử lý chất thải rắn Xuân Sơn tạm dừng tiếp nhận rác do người dân chặn xe vận chuyển vào Khu xử lý nên ảnh hưởng đến việc vận chuyển và xử lý rác tại một số địa bàn các huyện. Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Thông báo số 80/TB-STNMT-TTKTTNMT ngày 10/02/2023 để phân luồng tạm thời rác thải sinh hoạt trên địa bàn các huyện vận chuyển về Khu Liên hợp xử lý chất thải Nam Sơn; Đồng thời, tại Văn bản số 932/STNMT-QLCTR ngày 17/02/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường gửi UBND các quận huyện, thị xã đôn đốc và hướng dẫn tăng cường đảm bảo vệ sinh môi trường trên địa bàn Thành phố, yêu cầu tăng cường kiểm tra xử lý tình trạng đốt rác tại các điểm lưu chứa rác thải. Hiện nay, Khu Liên hợp xử lý chất thải Nam Sơn tiếp nhận tối đa công suất, đề nghị các địa bàn huyện và thị xã Sơn Tây tăng cường nỗ lực vận chuyển rác thải về khu xử lý, quá trình vận chuyển phải đảm bảo vệ sinh môi trường, xe vận chuyển đúng yêu cầu kỹ thuật, không rơi vãi rác, nước rác trong quá trình vận chuyển. 2. Để giảm thiểu việc xử lý rác bằng phương pháp chôn lấp, UBND Thành phố cũng đang giao các Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư cùng các Sở ngành liên quan theo chức năng nhiệm vụ tháo gỡ vướng mắc, kêu gọi đầu tư, đôn đốc nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ triển khai các nhà máy xử lý rác thải theo quy hoạch; đặc biệt tại các khu xử lý rác thải khu vực phía Nam, Tây Nam để giảm khoảng cách vận chuyển cho các quận, huyện phía Nam, Tây Nam, chủ động đảm bảo an toàn, an ninh rác thải cho các khu xử lý rác tập trung hiện nay trên địa bàn Thành phố. Sở Tài nguyên và Môi trường đã kiểm tra công tác duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn huyện Thường Tín và có văn bản số 6084/STNMT-QLCTR ngày 11/8/2023 gửi UBND huyện Thường	1	Tình trạng quá tải thu gom rác thải trên địa bàn Thành phố nói chung và huyện Thường Tín nói riêng đã dẫn đến tình trạng ùn, tồn đọng rác thải. UBND Thành phố đã giao các Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư cùng các Sở ngành liên quan theo chức năng nhiệm vụ tháo gỡ vướng mắc, kêu gọi đầu tư, đôn đốc nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ triển khai các nhà máy xử lý rác thải theo quy hoạch; đặc biệt tại các khu xử lý rác thải khu vực phía Nam, Tây Nam.		

		Tín; trong đó đánh giá số lượng xe vận chuyển thấp hơn so với gói thầu do huyện làm chủ đầu tư, đây là nguyên nhân gây phát sinh rác tồn và đã yêu cầu UBND huyện Thường Tín chỉ đạo xác định vị trí, khối lượng tồn đọng rác thải và khẩn trương vận chuyển rác thải về khu xử lý tập trung của thành phố, đảm bảo vận chuyển hết lượng rác thải phát sinh hàng ngày, bổ sung xe vận chuyển theo đúng yêu cầu của hồ sơ thầu đảm bảo yêu cầu kỹ thuật để vận chuyển hết rác thải tồn đọng đảm bảo VSMT chung trên địa bàn.					
14	Huyện Gia Lâm	01 kiến nghị					
14.1	Câu 67: Ngày 24/3/2021, UBND Thành phố đã có Quyết định công nhận di tích Đền Mẫu, tuy nhiên trong Quyết định chỉ ghi Đền Mẫu, xã Dương Xá, không có thôn Yên Bình. UBND xã Dương Xá đã có văn bản ngày 16/4/2021 đề nghị Ban quản lý di tích danh thắng Hà Nội tham mưu, đính chính, bổ sung lại tên đúng là Đền Mẫu, thôn Yên Bình, xã Dương Xá nhưng đến nay chưa thấy trả lời. Cử tri đề nghị UBND thành phố	Đền Mẫu, xã Dương Xá đã xếp hạng di tích cấp Thành phố tại Quyết định số 1455/QĐ-UBND ngày 26/3/2021, hiện do UBND huyện Gia Lâm quản lý trực tiếp theo phân cấp của UBND Thành phố. Ngày 07/8/2020, tại Hội nghị thông qua hồ sơ xếp hạng di tích đền Mẫu và đình Thuận Quang, xã Dương Xá, có các thành phần tham dự gồm đại diện: Ban Quản lý di tích danh thắng Hà Nội, Phòng Văn hóa và Thông tin huyện Gia Lâm, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Gia Lâm, Đảng ủy, HDND, UBND, UBMTTQ xã Dương Xá cùng đại diện bí thư, trưởng thôn, ban quản lý di tích đền Mẫu và đình Thuận Quang dự họp tại di tích đình Thuận Quang. Tại hội nghị thông qua hồ sơ xếp hạng di tích đã thống nhất tên gọi là đền Mẫu, xã Dương Xá, huyện Gia Lâm (có biên bản họp ngày 06/08/2020). Ngày 20/3/2023, Sở Văn hóa và Thể thao đã có văn bản số 815/SVHTT-VP báo cáo UBND Thành phố trong đó có nội dung: “Đề nghị UBND thành phố giao UBND huyện Gia Lâm chỉ đạo phòng Văn hóa - Thông tin, phối hợp cùng UBND xã Dương Xá, thôn Yên Bình tổ chức xác minh, làm rõ thông tin nội dung tên, địa chỉ di tích đã được thôn Yên Bình có đơn đề nghị; UBND xã Dương Xá, UBND huyện Gia Lâm thống nhất trình, phê duyệt hồ sơ khoa học đề nghị xếp hạng di tích, kết quả trả lời đơn đề nghị của công dân về việc xem xét, đính chính lại tên di tích được xếp hạng đền Mẫu; tổng hợp báo cáo, đề xuất UBND Thành phố, Sở Văn hóa và Thể thao theo quy định”. Căn cứ phân cấp của UBND Thành phố về việc quản lý di tích được quy định	1				

	quan tâm xem xét, đính chính lại đúng tên di tích và làm rõ trách nhiệm của các đơn vị, cá nhân nếu có sai phạm.	tại Quy chế Quản lý, bảo vệ và phát huy giá trị di tích lịch sử văn hóa và danh lam thắng cảnh trên địa bàn Thành phố ban hành (kèm theo Quyết định số 48/2016/QĐ-UBND ngày 17/11/2016 của UBND Thành phố), UBND Thành phố giao UBND huyện Gia Lâm tổ chức thực hiện và trả lời cử tri xã Dương Xá theo quy định.					
15	Huyện Đông Anh	04 kiến nghị					
15.1	Câu 69: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ xây dựng dự án Thành phố thông minh trên địa bàn huyện. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh việc triển khai thi công hoàn trả các công trình: Trường Tiểu học Vĩnh Ngọc; Trụ Sở UBND xã Vĩnh Ngọc; Nhà văn hóa thôn Phương Trạch; Trường Mầm non Vĩnh Ngọc nằm trong chỉ giới thực hiện Dự án Thành phố thông minh. Trong đó, ưu tiên đầu tư dự án Trường Tiểu học Vĩnh Ngọc hiện	Dự án Thành phố Thông minh trên địa bàn huyện Đông Anh đã hoàn thành công tác đền bù giải phóng mặt bằng diện tích 213,23/271,45ha. Hiện dự án vướng mắc do chưa được chấp thuận chuyển đổi đất lúa và phải rà soát thủ tục theo chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Văn Thành, UBND Thành phố đang chỉ đạo các Sở, ngành rà soát, báo cáo Thủ tướng Chính phủ. Sở KH&ĐT đã chủ trì lấy ý kiến các Sở, ngành liên quan và tổng hợp, báo cáo, đề xuất UBND Thành phố tại văn bản số 356/KH&ĐT-KTĐN ngày 31/01/2023. UBND Thành phố có văn bản số 544/UBND-TNMT ngày 01/03/2023 chỉ đạo về phương án bồi thường: Chủ tài sản có trách nhiệm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án bồi thường, hỗ trợ do UBND huyện Đông Anh phê duyệt theo thẩm quyền và quy định; tổ chức thực hiện phương án di dời công trình đến vị trí mới theo quy định luật Đầu tư công, quy hoạch và pháp luật chuyên ngành. Hiện nay, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo UBND Thành phố điều chỉnh chủ trương đầu tư, điều chỉnh tiến độ dự án và ranh giới quy hoạch, trong đó đã xác định các công trình hoàn trả để khẩn trương khởi công dự án, xây dựng các công trình hoàn trả. Ban cán sự đảng UBND Thành phố đã báo cáo xin ý kiến Thường trực Thành ủy và đang chỉ đạo, rà soát báo cáo theo yêu cầu của Thường trực Thành ủy.		1			

	đang quá tải, không đảm bảo cho việc dạy và học.					
15.2	Câu 70: Cử tri đề nghị UBND Thành phố xem xét giữ nguyên trạng 03 Nghĩa trang nhân dân của xã Vĩnh Ngọc nằm trong chỉ giới thực hiện dự án Hệ thống thoát nước, trạm bơm, hồ điều hòa Vĩnh Thanh để đảm bảo ổn định tình hình địa phương cũng như tiến độ thực hiện công tác GPMB các dự án trên địa bàn.	1. Đối với nghĩa trang trung tâm xã Vĩnh Ngọc: Theo Quy hoạch chi tiết xây dựng hai bên tuyến đường Nhật Tân - Nội Bài tỷ lệ 1/500 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6630/QĐ-UBND ngày 02/12/2015: khu đất nghĩa trang trung tâm xã Vĩnh Ngọc nằm vào phạm vi xây dựng Trung tâm tài chính của dự án Thành phố thông minh. Tại đồ án xác định: Trước mắt di chuyển các khu mộ hiện có về khu nghĩa trang tập trung hiện có ở ô quy hoạch 3.6.1 (nghĩa trang Tầm Xá, Vĩnh Ngọc). Trên cơ sở đề xuất của UBND huyện Đông Anh (tại các văn bản số 2096/UBND-TNMT ngày 12/7/2021 và số 2925/UBND-TTQĐ ngày 16/9/2021), căn cứ định hướng tại Quy hoạch chi tiết xây dựng hai bên tuyến đường Nhật Tân – Nội Bài tỷ lệ 1/500 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6630/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 nêu trên, Sở Quy hoạch – Kiến trúc đã có công văn số 4595/QHKT-P2 ngày 11/10/2021 báo cáo đề xuất UBND Thành phố: đối với các nghĩa trang trung tâm xã Vĩnh Ngọc, nghĩa trang thôn Hải Bôi và nghĩa trang thôn Đồng Nhân (nằm trong ranh giới thực hiện dự án Thành phố thông minh): <i>cho phép quy tập mộ về phần diện tích đất chưa sử dụng trong khu vực nghĩa trang thuộc Khu công viên cây xanh kết hợp nghĩa trang Tầm Xá, Vĩnh Ngọc (khoảng 2200 mộ). Đối với phần mộ còn lại, đề nghị UBND huyện Đông Anh xây dựng phương án quy tập về các khu vực nghĩa trang tập trung theo quy hoạch...</i> Đề xuất nêu trên của Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã được UBND Thành phố thống nhất chủ trương và giao UBND huyện Đông Anh phối hợp với Nhà đầu tư tổ chức thực hiện tại văn bản số 11537/VP-ĐT ngày 28/10/2021. 2. Đối với nghĩa trang Đồng Dôi, thôn Ngọc Chi và nghĩa trang Kẽ Nổ, thôn Vĩnh Thanh: Theo Quy hoạch chi tiết xây dựng hai bên tuyến đường Nhật Tân - Nội Bài tỷ lệ 1/500 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6630/QĐ-UBND ngày 02/12/2015: Nghĩa trang Đồng Dôi,		1		

thôn Ngọc Chi và nghĩa trang Kè Nỏ, thôn Vĩnh Thanh hiện có được xác định có các chức năng sử dụng đất sau: Giao thông, mặt nước, cây xanh và đất ở cao tầng. Tại đồ án, các nghĩa trang hiện có được xác định theo nguyên tắc: Ngừng hưng táng và di chuyển các khu mộ hiện có về khu nghĩa trang tập trung hiện có ở ô quy hoạch 3.6.1. Lâu dài, khi thành phố có quỹ đất dành cho nghĩa trang tập trung. Các nghĩa trang tạm trên sẽ được di chuyển phù hợp với quy hoạch nghĩa trang của Thành phố, quỹ đất sau khi di chuyển mộ được sử dụng là đất cây xanh, thể dục thể thao theo quy hoạch sử dụng đất. Ngoài ra, nghĩa trang Đồng Dồi, thôn Ngọc Chi và nghĩa trang Kè Nỏ, thôn Vĩnh Thanh hiện có nằm trong ranh giới dự án xây dựng hệ thống thoát nước, hồ điều hòa, trạm bơm Vĩnh Thanh, huyện Đông Anh, Hà Nội đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6120/QĐ-UBND ngày 31/10/2019.

Mặt khác, căn cứ đề xuất của UBND huyện Đông Anh tại báo cáo số 602/BC-UBND ngày 22/9/2022, đề có cơ sở xem xét, báo cáo UBND Thành phố xem xét, chấp thuận phương án cải tạo chỉnh trang nghĩa trang nhân dân hiện có phục vụ di chuyển mộ khi thực hiện dự án xây dựng hệ thống thoát nước, hồ điều hòa, trạm bơm tiêu Vĩnh Thanh, huyện Đông Anh, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có văn bản số 5832/QHKT-HTKT ngày 28/12/2022 đề nghị UBND huyện Đông Anh và Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp (đơn vị được giao chủ đầu tư dự án) thực hiện một số nội dung sau:

- Đối với nghĩa trang Đồng Dồi thôn Ngọc Chi, thuộc phần đất quy hoạch để xây dựng đường quy hoạch B=30m, đất ở cao tầng; đất cây xanh, kênh dẫn (B=20m) và hồ điều hòa Vĩnh Thanh (diện tích 14ha): Để không làm ảnh hưởng đến các dự án đã và đang triển khai tại khu vực, đề nghị UBND huyện Đông Anh chỉ đạo, phối hợp với UBND xã Vĩnh Ngọc tuyên truyền vận động để người dân đồng tình ủng hộ việc di chuyển mộ hiện có về khu vực nghĩa trang Kè Nỏ thôn Vĩnh Thanh hiện có sau khi được UBND thành phố chấp thuận cho phép, giữ lại cải tạo, chỉnh trang.

- Đối với nghĩa trang Kè Nỏ thôn Vĩnh Thanh, thuộc phần đất quy

		hoạch để xây dựng cây xanh, mặt nước (hồ điều hòa Vĩnh Thanh): Việc UBND huyện Đông Anh đề xuất giữ lại cải tạo, chỉnh trang nghĩa trang là có thể xem xét, báo cáo UBND thành phố chấp thuận với điều kiện sau: + Xác định chính xác số mộ cần quy tập từ nghĩa trang Đồng Dồi thôn Ngọc Chi về nghĩa trang Kè Nỏ thôn Vĩnh Thanh, diện tích mộ xác định theo QCVN 7-10:2016 để đề xuất phạm vi, ranh giới nghĩa trang thực hiện cải tạo, chỉnh trang. + Trên cơ sở phạm vi ranh giới nghĩa trang Kè Nỏ thôn Vĩnh Thanh được xác định nêu trên, đề nghị UBND huyện Đông Anh phối hợp với Ban QLDA Đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp Thành phố Hà Nội đề xuất điều chỉnh hình dáng hồ điều hòa với điều kiện đảm bảo không làm ảnh hưởng đến diện tích hồ điều hòa và cây xanh thành phố và khu vực đã được xác định theo quy hoạch. + Để đảm bảo tránh thắc mắc khiếu kiện trong quá trình triển khai dự án, phạm vi ranh giới nghĩa trang và phương án cải tạo chỉnh trang nghĩa trang cần tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư liên quan trong khu vực để đảm bảo tính khả thi, theo đúng quy định hiện hành. UBND Thành phố giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc tiếp tục phối hợp UBND huyện Đông Anh thống nhất báo cáo UBND Thành phố xem xét nội dung kiến nghị nêu trên.				
15.3	Câu 72: Cử tri đề nghị UBND Thành phố quan tâm sớm làm hệ thống đường bao dọc Sông Thiếp, tách được nước thải không để chảy trực tiếp xuống Sông Thiếp.	Sông Thiếp trên địa bàn huyện Đông Anh bắt nguồn từ đầm Vân Trì chảy qua địa bàn các xã Xuân Canh, Cổ Loa, Dục Tú huyện Đông Anh rồi đổ ra sông Cầu. Theo định hướng Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 và Quy hoạch phân khu đô thị GN đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 05/01/2015, dọc theo hai bên sông Thiếp, huyện Đông Anh xác định các tuyến đường khu vực quy mô B = 13m-17m. Trên các tuyến đường quy hoạch này bố trí hệ thống thoát nước thải riêng gồm các tuyến cống kích thước D300 - D400 mm thu gom nước thải dẫn về		1		

		các Nhà máy xử nước thải tập trung của Thành phố trên địa bàn huyện Đông Anh gồm: Nhà máy xử nước thải Cổ Loa Các tuyến đường quy hoạch hai bên sông Thiếp và hệ thống hạ tầng kỹ thuật hiện chưa được đầu tư xây dựng theo quy hoạch. Hiện nay UBND huyện Đông Anh đang xây dựng Đề án thành lập quận, phường của huyện, trong đó yêu cầu các chỉ tiêu về giao thông, xử lý nước thải đô thị phải được nâng cao, đáp ứng tiêu chí thành lập quận theo quy định. Trên cơ sở đó UBND Thành phố giao UBND huyện Đông Anh rà soát định hướng quy hoạch hai bên sông Thiếp để đề xuất lập các dự án đầu tư xây dựng đường giao thông (đồng bộ với hệ thống hạ tầng kỹ thuật) đáp ứng nhu cầu giao thông của người dân khu vực cũng như góp phần từng bước phát triển hạ tầng kỹ thuật đô thị trên địa bàn huyện, đáp ứng tiêu chí thành lập quận trong thời gian tới.				
15.4	Câu 73: Dự án nhà ở xã hội cho người thu nhập thấp có ký hiệu CT5 tại thôn Hậu Dương, xã Kim Chung đã có Thông báo thu hồi đất từ năm 2010, nhưng đến nay không triển khai thực hiện. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ và có giải pháp tháo gỡ vướng mắc cho Nhân dân khu vực quy hoạch dự án được thực hiện các quyền lợi sử dụng đất theo qui định của pháp luật.	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở công nhân tại ô đất CT5 thuộc Khu đô thị mới Kim Chung, huyện Đông Anh đã được UBND Thành phố chấp thuận đầu tư tại Văn bản số 3135/UBND-XD ngày 24/7/2012, điều chỉnh dự án tại Văn bản số 219/UBND-XDGT ngày 12/01/2015, trong đó chấp thuận Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội và Tổng công ty Viglacera - CTCP làm Nhà đầu tư; tiến độ dự án từ quý I/2015 – quý II/2017 Hiện trạng: Chưa được giao đất. Việc triển khai dự án đến nay đã chậm gần 06 năm theo tiến độ được duyệt, Nhà đầu tư chưa triển khai các thủ tục đầu tư tiếp theo. Căn cứ quy định của Luật Đầu tư (Điều 41, Điều 70), khoản 2, 3, 4 Điều 69 và quy định tại các Điều 71, 72, 74 Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ và khoản 2 Điều 8 Quyết định số 08/2022/QĐ-UBND ngày 10/02/2022 của UBND Thành phố, việc xem xét tiến độ thực hiện dự án thuộc trách nhiệm giám sát, đánh giá đầu tư của cơ quan đăng ký đầu tư, cơ quan quản lý nhà nước về đầu tư - Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội. Liên quan đến việc thực hiện các quyền lợi sử dụng đất tại khu đất nêu trên thuộc trách nhiệm xem xét, giải quyết của UBND huyện Đông Anh, Sở Tài nguyên và Môi trường. Trong thời gian tới, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, UBND các quận, huyện		1		

		và các đơn vị liên quan rà soát, đôn đốc chủ đầu tư khẩn trương triển khai thực hiện dự án; trường hợp nhà đầu tư không đủ năng lực tham mưu, báo cáo UBND thành phố xem xét thu hồi dự án theo quy định.					
16	Huyện Mê Linh	03 kiến nghị					
16.1	Câu 74: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo rà soát, đẩy nhanh tiến độ GPMB Dự án Vinaconex tại thị trấn Chi Đông có tổng diện tích khoảng 75 ha, tuy nhiên, hiện nay mới hoàn thành GPMB khoảng 25 ha, lại trong tình trạng “xôi đổ” gây ảnh hưởng đến việc sản xuất nông nghiệp của Nhân dân.	Dự án Khu đô thị mới Chi Đông tại thị trấn Chi Đông, huyện Mê Linh do liên doanh CEO và Công ty cổ phần xây dựng số 9 làm chủ đầu tư; được UBND tỉnh Vĩnh Phúc chấp thuận dự án đầu tư tại Quyết định số 1663/QĐ-UB ngày 28/5/2004; thu hồi và tạm giao cho chủ đầu tư để thực hiện công tác GPMB tại Quyết định số 2156/QĐ-UBND ngày 04/8/2005. - Tổng diện tích đất thu hồi thực hiện dự án: 668.452,4m² (66,8ha). - Tổng diện tích đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ (theo chính sách của UBND tỉnh Vĩnh Phúc) là: 70,02ha, trong đó: + Diện tích đã chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB: 52,67ha + Diện tích chưa chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB: 17,35ha (trong mốc 169.860m²). - Tại thời điểm thu hồi đất thực hiện dự án, chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ thực hiện theo chính sách của UBND tỉnh Vĩnh Phúc, các hộ dân bị thu hồi đất nông nghiệp được giao đất dịch vụ theo chính sách của tỉnh. - Từ năm 2004 đến năm 2009, Chủ đầu tư tiến hành chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân theo phương án đã được tỉnh Vĩnh Phúc đã phê duyệt. - Đến thời điểm huyện Mê Linh sáp nhập về Hà Nội, do đơn giá bồi thường, hỗ trợ thay đổi. Các hộ gia đình, cá nhân có ý kiến đề nghị được áp dụng đơn giá bồi thường, hỗ trợ theo giá của thành phố Hà Nội không chấp nhận theo đơn giá của tỉnh Vĩnh Phúc đã phê duyệt. Mặt khác, thực hiện chủ trương của Chính phủ và UBND Thành phố, dự án đã phải tạm dừng để chờ khớp nối với quy hoạch chung của Thủ đô Hà Nội và quy hoạch phân khu.	1	Hiện dự án vướng mắc về điều chỉnh dự án đầu tư, điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500. Tại Thông báo số 106/TB-VP ngày 22/3/2023 của Văn phòng UBND Thành phố thông báo chỉ đạo của Chủ tịch UBND Thành phố về kết quả kiểm tra, rà soát các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất, chậm triển khai trên địa bàn huyện Mê Linh. Dự án Vinaconex tại thị trấn Chi Đông thuộc nhóm 04 dự án giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc phối hợp với chính quyền địa phương để hoàn thiện các thủ tục về quy hoạch. Trên cơ sở Quy hoạch điều chỉnh và Dự án đầu tư điều chỉnh được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định. Sau khi hoàn thiện thủ tục về đầu tư, quy hoạch, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ hướng dẫn Chủ đầu tư thực hiện các thủ tục về đất đai để triển khai dự án theo quy định của pháp luật	Năm 2024		

		UBND Thành phố đã có Quyết định số 4554/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 thành lập Đoàn kiểm tra liên ngành; Sở Tài nguyên và Môi trường có Kết luận thanh tra số 1782/KLTT-STNMT-TTr ngày 24/6/2019, Kết luận kiểm tra số 6039/KLKT-STNMT-TTr ngày 04/8/2021 báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo liên doanh CEO và Công ty cổ phần xây dựng số 9 làm chủ đầu tư khẩn trương liên hệ với Sở Quy hoạch – Kiến trúc để hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh Quy hoạch chi tiết 1/500 dự án Khu đô thị Chi Đồng; liên hệ với Sở Kế hoạch và Đầu tư điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án. Sau khi hoàn thành điều chỉnh quy hoạch, chủ trương đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Mê Linh hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng; giao đất, cho thuê đất, xác định nghĩa vụ tài chính của Dự án theo quy định. Trong thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường đôn đốc, hướng dẫn chủ đầu tư, UBND huyện Mê Linh và các cơ quan liên quan rà soát, tham mưu cho UBND Thành phố trong công tác GPMB tại dự án.					
16.2	Câu 75: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo cho xây dựng hồ điều hòa trong khu công nghiệp Quang Minh để đảm bảo công tác phòng cháy chữa cháy và điều hòa môi trường của khu công nghiệp.	Ban Quản lý các Khu công nghiệp và chế xuất Hà Nội được UBND Thành phố giao quản lý nhà nước về các khu công nghiệp; do đó việc chỉ đạo xây dựng hồ điều hòa trong khu công nghiệp Quang Minh để đảm bảo công tác an toàn PCCC và điều hòa môi trường của khu công nghiệp thuộc trách nhiệm của Ban Quản lý các Khu công nghiệp và chế xuất Hà Nội. Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường năm 2020; Khoản 5 Điều 48 và khoản 3 Điều 57 Nghị định 08/NĐ-CP hướng dẫn Bảo vệ môi trường năm 2020 không có quy định về việc xây dựng hồ điều hòa mà chỉ quy định về công trình phòng ngừa ứng phó sự cố môi trường. Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 10462/VP-ĐT ngày 02/12/2020 về việc đầu tư xây dựng hồ phòng ngừa ứng phó sự cố tại lô CX-04 thuộc KCN Quang Minh I, huyện Mê Linh. Ban Quản lý đã nhiều lần hướng dẫn, đôn đốc Công ty Nam Đức thực hiện việc triển khai xây dựng tại các văn bản số 2001/BQL-QLQHXD ngày 31/12/2020; Văn bản số 567/TB-BQL ngày 13/4/2021; số 718/BQL-QLQHXD ngày 07/5/2021;		1			

		Ngày 22/10/2021, Sở Quy hoạch kiến trúc Hà Nội có văn bản số 4776/QHKT-P2 về việc tổ chức không gian cảnh quan tại ô đất CX-04 thuộc quy hoạch chi tiết xây dựng KCN Quang Minh I, tỷ lệ 1/2000, huyện Mê Linh. Sau đó, Ban Quản lý tiếp tục đôn đốc, hướng dẫn Công ty Nam Đức khẩn trương triển khai thực hiện tại các văn bản số 730/BQL-QLQH XD ngày 30/5/2022; số 1043/BQL-QLĐT ngày 14/7/2022; số 1241/BQL-QLQH XD ngày 19/8/2022 và số 209/BQL-QLQH XD ngày 15/02/2023. Theo báo cáo của Công ty Nam Đức số 112/BC-NĐ ngày 20/8/2022 có nêu hiện đang phối hợp cùng với đơn vị tư vấn khảo sát, thiết kế hoàn thiện thủ tục đầu tư xây dựng, hồ sơ thiết kế của dự án theo đúng chỉ đạo, hướng dẫn của Ban Quản lý và tiến độ dự kiến triển khai hoàn thiện hồ sơ thiết kế đầu Quý IV/2022; xin cấp Giấy phép xây dựng và dự kiến triển khai thi công vào cuối Quý IV/2022 và Quý I/2023. Đến thời điểm hiện nay, Công ty Nam Đức chưa triển khai xây dựng; Tại cuộc họp ngày 03/3/2023 do UBND huyện Mê Linh chủ trì, Công ty Nam Đức có báo cáo sẽ thực hiện triển khai trong năm 2023. UBND Thành phố tiếp tục giao Ban Quản lý theo dõi, đôn đốc Công ty Nam Đức khẩn trương triển khai thực hiện.					
16.3	Câu 76: Cử tri đề nghị UBND Thành phố đầu tư mở rộng thêm tuyến đường Chi Đông đi Kim Hoa.	Hiện nay, tuyến đường Chi Đông - Kim Hoa đã cơ bản mở rộng theo quy hoạch, tuy nhiên đối với đoạn ngoài dân cư chưa đầu tư đồng bộ hệ thống vỉa hè, cây xanh, rãnh thoát nước dọc đoạn ngoài dân cư để tránh lãng phí. UBND Thành phố giao UBND huyện Mê Linh làm rõ sự cần thiết đầu tư và Báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định.		1			
17	Huyện Sóc Sơn	02 kiến nghị					
17.1	Câu 77: Dự án Khu vui chơi giải trí thể thao Hà Nội (Khu 3) triển khai từ năm 2016 đến nay, xong	Căn cứ Quyết định số 3558/QĐ-UBND ngày 30/9/2022 của UBND Thành phố về việc ủy quyền UBND cấp huyện quyết định thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể và quyết định giá đất cụ thể làm căn cứ bồi thường, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường đôn đốc, hướng dẫn chủ đầu tư,		1			

	việc giải phóng mặt bằng quá chậm do nhiều nguyên nhân. Cử tri đề nghị UBND Thành phố tập trung tháo gỡ khó khăn, đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án, trong đó, xem xét thấu đáo mức đền bù và giải quyết đền bù đúng với diện tích trong GCNQSD đất để đảm bảo quyền lợi cho người dân trong dự án.	UBND huyện Sóc Sơn và các cơ quan liên quan rà soát tham mưu cho UBND Thành phố trong công tác giải phóng mặt bằng tại dự án.					
17.2	Câu 82: Cử tri đề nghị UBND Thành phố đầu tư, nạo vét, kè chân và mái kênh tiêu hệ thống kênh Bến Tre, lòng ngòi Ba Đông địa phận thôn Phù Mã, thôn Xuân Đoài - xã Phù Linh và Tổ 1 - thị trấn Sóc Sơn.	Kênh tiêu Bến Tre do Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển thủy lợi Hà Nội quản lý khai thác, có tổng chiều dài là 5.834 m. Điểm đầu bắt nguồn từ ngã ba Đền Sóc, điểm cuối là cống tiêu 4 cửa Thá. Kênh hiện vẫn là kênh đất, mặt cắt ngang trung bình từ 5-10 m, hệ số mái kênh $m=1,0-1,5$m; làm nhiệm vụ tiêu nước cho khoảng 4.842 ha diện tích đất canh tác và phi canh tác của các xã Phù Linh, Tiên Dược, Đức Hoà và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn. Dự án Nạo vét kênh tiêu Bến Tre, lòng ngòi Ba Đông với quy mô nạo vét lòng kênh, đắp áp trúc hai bờ kênh chiều dài 5,6 km, được Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt danh mục tại Quyết định số 4163/QĐ-UBND ngày 18/8/2023 về việc phê duyệt danh mục dự án duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa, nâng cấp, cải tạo, mở rộng, xây dựng mới các công trình đê điều, thủy lợi, trụ sở làm việc thuộc Sở Nông nghiệp và PTNT sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên của ngân sách thành phố Hà Nội năm 2024 và các năm tiếp theo. Sở Nông nghiệp và PTNT đã giao Ban Quản lý và Duy tu các công trình nông nghiệp, nông thôn Hà Nội nhiệm vụ khảo sát xây dựng, nhiệm	1				

		vụ lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và dự toán chuẩn bị dự án Nạo vét kênh tiêu Bến Tre, lòng ngòi Ba Đông tại Quyết định số 1449/QĐ-SNN ngày 29/8/2023. Hiện tại, Ban Quản lý và Duy tu các công trình nông nghiệp, nông thôn Hà Nội đang thực hiện công việc khảo sát, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình.					
18	Huyện Hoài Đức	02 kiến nghị					
18.1	Câu 85: Đối với triển khai giải phóng mặt bằng dự án Trung đoàn 692 của Bộ Tư lệnh Thủ đô, diện tích thu hồi là 27,1 ha với 600 hộ có diện tích thu hồi tại xã An Thượng; Cử tri đề nghị UBND Thành phố bố trí nguồn ngân sách để khi có quyết định thu hồi đất sẽ có kinh phí chi trả cho người dân. Đồng thời xem xét khớp nối, triển khai đồng loạt với các tuyến đường giữa dự án với các khu dân cư hiện tại để có hạ tầng đồng bộ.	Về công tác giải phóng mặt bằng dự án Trung đoàn 692 của Bộ Tư lệnh Thủ đô Hà Nội: Đến nay, ngân sách Thành phố đã cân đối, bố trí vốn để triển khai thực hiện dự án theo quy định, trong đó đã đảm bảo đủ kinh phí cho công tác giải phóng mặt bằng của dự án theo nhu cầu đề xuất của Chủ đầu tư. Về việc khớp nối, triển khai đồng loạt với các tuyến đường giữa dự án với khu dân cư hiện tại để có hạ tầng đồng bộ: UBND Thành phố giao UBND huyện Hoài Đức phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Bộ Tư lệnh Thủ đô và các đơn vị liên quan rà soát, đánh giá hiện trạng cơ sở hạ tầng tại khu vực để xác định quy mô, sự cần thiết đầu tư, sự phù hợp với quy hoạch các tuyến đường giữa dự án với khu dân cư hiện tại và báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét quyết định đầu tư theo đúng phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội quy định tại Nghị quyết số 21/2022/NQ-HĐND ngày 12/9/2022 của HĐND Thành phố.		1			
18.2	Câu 86: Cử tri đề nghị UBND Thành phố đẩy nhanh tiến độ, triển khai sớm 2	Việc đầu tư các tuyến đường nêu trên để từng bước hoàn thiện hệ thống hạ tầng giao thông trên địa bàn huyện Hoài Đức theo quy hoạch là cần thiết. Tuy nhiên trong điều kiện ngân sách Thành phố khó khăn,		1			

	tuyến đường liên khu vực (Tuyến đường nối từ Quốc lộ 32 đến Đại lộ Thăng Long; Tuyến đường trục Bắc Nam của huyện) và 05 tuyến đường phân khu do UBND huyện làm chủ đầu tư đã hoàn thiện hồ sơ trình Thành phố xem xét, phê duyệt.	các tuyến đường này thuộc trách nhiệm của Thành phố quản lý theo phân cấp, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức họp với Sở Giao thông vận tải, huyện Hoài Đức rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư đối với 07 tuyến đường nêu trên trong tổng thể hiện trạng kết cấu hạ tầng giao thông (các tuyến đường đã được đầu tư, đang triển khai đầu tư và chưa được đầu tư), mức độ phát triển đô thị của khu vực, cũng như quy mô theo quy hoạch, đề xuất UBND Thành phố xem xét, bổ sung Kế hoạch trung hạn 2021-2025, làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp các Sở, ngành báo cáo đề xuất Thành phố xem xét giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư thực hiện dự án.					
19	Huyện Đan Phượng	02 kiến nghị					
19.1	Câu 89: Cử tri đề nghị kiểm tra và cho biết có thực hiện Dự án Khu đô thị Vinaline và Bất động sản Đan Phượng; Dự án khu đô thị Hồng Thái phía dưới mương Đan Hoài đã có quy hoạch từ 14 năm nhưng đến nay chưa triển khai. Nếu Dự án tiếp tục được triển khai thì đề nghị đẩy nhanh tiến độ thực	Dự án Khu đô thị Hồng Thái, huyện Đan Phượng gồm 03 khu: (1) Phần giao Công ty cổ phần đầu tư và phát triển Sông Đà có diện tích khoảng 40 ha; (2) Phần giao Công ty CP ĐT & PT Sông Đà 9.06 có diện tích khoảng 77 ha; (3) Phần giao Công ty CP bất động sản Vinalines diện tích khoảng 48 ha. Các Dự án nêu trên đã có quyết định giao chủ đầu tư của UBND tỉnh Hà Tây nhưng nhà đầu tư chưa hoàn thiện thủ tục lập quy hoạch chi tiết 1/500, lập dự án đầu tư; dự án chưa được cơ quan có thẩm quyền quyết định cho phép đầu tư khu đô thị mới; nhà đầu tư chưa thực hiện thủ tục về đất đai (thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, GPMB,...) theo quy định. Ngày 31/12/2021, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 5490/QĐ-UBND thành lập Tổ công tác liên ngành Thành phố (do Sở Kế hoạch và Đầu tư làm tổ trưởng) kiểm tra, rà soát các dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở, khu đô thị mới trên địa bàn Thành phố triển khai thực hiện trước 01/8/2008; Tổ công tác đã có Văn bản số 609/BC-KH&ĐT ngày 31/10/2022 báo cáo UBND Thành phố kết quả rà soát		1			

	hiện; nếu không, đề nghị xóa bỏ quy hoạch Dự án để Nhân dân ổn định đầu tư sản xuất phát triển kinh tế.	các dự án nêu trên, trong đó đề xuất UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì tổ chức thanh tra, kiểm tra dự án; củng cố cơ sở pháp lý để đề xuất phương án xử lý đối với từng trường hợp cụ thể (có thể xem xét chấm dứt hiệu lực các văn bản chỉ đạo liên quan đến việc thực hiện dự án). Tại Thông báo số 06/TB-VP ngày 09/01/2023 UBND Thành phố đã giao Tổ công tác tiếp tục nghiên cứu, làm rõ về khung tiêu chí pháp lý, cơ sở pháp luật để thực hiện các thủ tục liên quan (chấm dứt, thu hồi) dự án. Căn cứ Nghị quyết số 04/NQ-HĐND của HĐND Thành phố và Kế hoạch số 160/KH-UBND, hiện nay UBND Thành phố đang giao Sở TN&MT chủ trì phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư kiểm tra, rà soát việc thực hiện các dự án đầu tư Ngân sách, có sử dụng đất chậm triển khai trên địa bàn huyện Đan Phượng, báo cáo UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo.				
19.2	Câu 91: Cử tri đề nghị UBND Thành phố xem xét, hỗ trợ tiền đền bù GPMB sát với giá thực tế khi thực hiện Dự án tuyến đường đê Tiên Tân - nương Đan Hoài, vì áp giá đền bù thời điểm năm 2012 quá thấp so với giá đất thực tế hiện nay.	Dự án “Tuyến đường đê Tiên Tân - nương Đan Hoài” cử tri đề nghị là Dự án đường giao thông nối đê Tiên Tân với đê Hữu Hồng thực hiện thu hồi đất từ năm 2012. Tổng số hộ có đất bị thu hồi thuộc Dự án là 87 hộ (59 hộ đất nông nghiệp, 28 hộ đất ở). Ngày 30/9/2022, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 3558/QĐ-UBND về việc ủy quyền UBND cấp huyện quyết định thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể và quyết định giá đất cụ thể làm căn cứ bồi thường, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất. Theo đó, thẩm quyền quyết định giá đất để tính tiền bồi thường, tái định cư thuộc UBND cấp huyện. Ngày 05/10/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản số 7764/STNMT-KTĐ hướng dẫn UBND quận, huyện, thị xã triển khai thực hiện. Trong quá trình triển khai thực hiện, trường hợp có khó khăn, vướng mắc, đề nghị UBND cấp huyện tổng hợp, đề xuất, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường để tham mưu, báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo theo quy định. Đến nay, đã tiến hành chi trả tiền GPMB đối với 59 hộ có đất nông nghiệp và xây dựng xong đường đối với phần đất nông nghiệp		1		

		đã thu hồi. Còn lại 28 hộ có đất ở, UBND huyện đã 03 lần tổ chức Hội nghị đối thoại nhưng các hộ dân chưa đồng thuận với phương án GPMB. Thời gian tới, UBND huyện Đan Phượng chỉ đạo UBND xã Hồng Hà phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tiếp tục tập trung tuyên truyền đối với 28 hộ có đất ở thu hồi hiểu rõ quy định của pháp luật về thu hồi, GPMB, điều kiện tái định cư và rà soát các hộ đủ điều kiện tái định cư để bố trí đất tái định cư cho các hộ đủ điều kiện, đối với các hộ không đủ điều kiện tái định cư, UBND huyện Đa Phượng sẽ tiếp tục tuyên truyền, vận động các hộ đồng thuận thực hiện chính sách GPMB theo quy định.					
20	Huyện Quốc Oai	02 kiến nghị					
20.1	Câu 92: Cử tri đề nghị UBND Thành phố xem xét việc triển khai thực hiện Dự án Khu tái định cư Hòa Phú; dự án Làng Thời Đại trên địa bàn huyện Quốc Oai. Nếu các dự án không triển khai đề nghị thu hồi.	1. Dự án Làng Thời đại trên địa bàn huyện Chương Mỹ và huyện Quốc Oai có quyết định giao chủ đầu tư của UBND tỉnh Hà Tây nhưng Nhà đầu tư chưa hoàn thiện thủ tục lập quy hoạch chi tiết 1/500, lập dự án đầu tư; dự án chưa được cơ quan có thẩm quyền quyết định cho phép đầu tư khu đô thị mới; nhà đầu tư chưa thực hiện thủ tục về đất đai (thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, GPMB,...) theo quy định. 2. Dự án tái định cư Hòa Phú: Dự án do UBND huyện Quốc Oai quản lý; hiện đã thực hiện BTGPMB xong khoảng 45,56 ha và thi công một số công trình HTKT trị giá khoảng 34,9 tỷ đồng. UBND huyện Quốc Oai đã đề nghị UBND Thành phố thu hồi, hủy bỏ quyết định thu hồi đất tại Dự án. Hiện UBND Thành phố đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, đề xuất xử lý theo quy định (Văn bản số 11019/VP-ĐT ngày 15/10/2021). Tổ công tác liên ngành Thành phố (do Sở Kế hoạch và Đầu tư làm tổ trưởng) đã có Văn bản số 609/BC-KH&ĐT ngày 31/10/2022 báo cáo UBND Thành phố kết quả rà soát các dự án nêu trên, trong đó đề xuất UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì tổ chức thanh tra, kiểm tra dự án; củng cố cơ sở pháp lý để đề xuất phương án xử lý đối với từng trường hợp cụ thể (có thể xem xét chấm dứt hiệu lực các văn bản chỉ đạo liên quan đến việc thực hiện dự án). Tại Thông báo số 06/TB-VP ngày 09/01/2023 đã cơ bản thống nhất với nghiên cứu, đánh		1	Vướng mắc về trình tự, thủ tục dự án đầu tư, thu hồi thu hồi đất thực hiện các dự án. Trách nhiệm thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Quy hoạch – Kiến trúc, UBND huyện Quốc Oai, Chủ đầu tư.	Quý I/2024	

		giá, phân loại của Tổ công tác liên ngành và giao Tổ công tác tiếp tục nghiên cứu, làm rõ về khung tiêu chí pháp lý, cơ sở pháp luật để thực hiện các thủ tục liên quan (chấm dứt, thu hồi) dự án và dự án đủ điều kiện tiếp tục triển khai theo quy định của pháp luật.					
20.2	Câu 93: Cử tri đề nghị cơ quan chức năng của Thành phố chỉ đạo các doanh nghiệp khai thác đá thuộc địa phận xã Phú Mãn đã hết hợp đồng thực hiện san lấp mặt bằng và bàn giao diện tích trên về cho địa phương quản lý.	Hiện trên địa bàn huyện Quốc Oai (TP Hà Nội) có 5 mỏ đá đã hết hạn khai thác khoáng sản gồm: Công ty CP XD và XSTM Hà Tây; Công ty TNHH đầu tư khai thác khoáng sản SOTRACO; Công ty TNHH MTV ĐTXD khai thác mỏ Thuận Phát; Công ty cổ phần VIMECO; Công ty TNHH Bình Minh. Ngày 22/4/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 2788/STNMT-KS gửi UBND huyện Quốc Oai và các tổ chức, cá nhân có giấy phép khoáng sản hết thời hạn (đã ký quỹ phục hồi môi trường) đề yêu cầu các đơn vị tổ chức quản lý, bảo vệ mỏ, bảo vệ khoáng sản chưa khai thác trong ranh giới khu vực mỏ; thực hiện các nghĩa vụ khi Giấy phép khai thác khoáng sản chấm dứt hiệu lực theo quy định theo quy định tại Khoản 2 Điều 55 và Khoản 3, Khoản 4 điều 58 của Luật Khoáng sản; Khẩn trương lập Đề án đóng cửa mỏ và gửi hồ sơ đề nghị đóng cửa mỏ về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 30/6/2021 để thẩm định, trình UBND Thành phố; đề nghị UBND các quận, huyện, thị xã liên quan phối hợp, chỉ đạo UBND các xã tại vị trí có mỏ khai thác khoáng sản có giấy phép đã hết hiệu lực đơn đốc các đơn vị thực hiện theo quy định. Ngày 16/7/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục có các văn bản số 5551/STNMT-KS đơn đốc các đơn vị thực hiện nghĩa vụ khi Giấy phép khai thác khoáng sản chấm dứt hiệu lực và đề nghị UBND huyện Quốc Oai đơn đốc, giao UBND các xã yêu cầu các đơn vị khẩn trương lập Đề án đóng cửa mỏ; đối với trường hợp khi Giấy phép khai thác khoáng sản chấm dứt hiệu lực mà tổ chức, cá nhân được cấp Giấy phép khai thác khoáng sản bị giải thể, phá sản hoặc không liên hệ được, đề nghị UBND quận, huyện, thị xã căn cứ quy định tại Khoản 2 và Khoản 3 Điều 46 Nghị định 158/2016/CP-NĐ ngày 29/11/2016 của Chính phủ đề rà soát, nghiên cứu và đề xuất UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo theo quy định. Ngày 29/9/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường mới tiếp nhận được 01 hồ sơ đề nghị phê duyệt đề án đóng cửa mỏ khoáng sản tại		1		Hiện còn 05 doanh nghiệp chưa thực hiện thủ tục đóng cửa mỏ để bàn giao về địa phương quản lý. Trách nhiệm đơn đốc thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Quốc Oai.	Quý I/2023

mỏ đá bazan khu vực Đồng Võ II, xã Phú Mãn, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội của Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng khai thác mỏ Thuận Phát. Sau khi kiểm tra, rà soát hồ sơ, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Thông báo số 775/TB-STNMT-KS ngày 04/10/2021 đề nghị Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng khai thác mỏ Thuận Phát hoàn thiện hồ sơ; đến hết thời hạn Công ty vẫn chưa hoàn thiện hồ sơ nên Sở Tài nguyên và Môi trường đã Thông báo hồ sơ không đủ điều kiện giải quyết số 10/TB-STNMT-KS ngày 07/01/2022. Đến nay, Công ty chưa hoàn thiện hồ sơ nộp tại Sở TNMT theo quy định.

Ngày 30/11/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội tổ chức đoàn kiểm tra Công tác bảo vệ khoáng sản chưa khai thác, lập đề án đóng cửa mỏ trên địa bàn huyện Quốc Oai, thực hiện theo Quyết định số 1411/QĐ-STNMT-KS ngày 28/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội.

Tại thời điểm kiểm tra 05 đơn vị trên chưa lập đề án đóng cửa mỏ khoáng sản trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Do đó, đất khu vực mỏ chưa bàn giao lại cho cơ quan quản lý nhà nước.

* Đoàn kiểm tra yêu cầu các đơn vị khai thác khoáng sản đã hết hạn khai thác trên địa bàn huyện Quốc Oai:

- Hoàn thiện, bổ sung các hồ sơ liên quan đến việc đóng cửa mỏ theo đúng quy định.

- Khẩn trương thực hiện lập đề án đóng cửa mỏ và gửi hồ sơ đề nghị đóng cửa mỏ về Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND Thành phố phê duyệt để thực hiện theo quy định.

* Đoàn kiểm tra đề nghị UBND huyện Quốc Oai:

- Kiểm tra công tác lập đề án đóng cửa mỏ đối với các đơn vị có giấy phép khai thác đã hết hạn.

- UBND huyện Quốc Oai tiếp tục đôn đốc, theo dõi việc lập đề án đóng cửa mỏ khoáng sản của 05 đơn vị khai thác khoáng sản đã hết hạn Giấy phép khai thác khoáng sản.

Ngày 17/10/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 1107/QĐ-STNMT-TTr thanh tra việc chấp hành các

		quy định về khoáng sản đối với 05 tổ chức khai thác khoáng sản trên địa bàn huyện Quốc Oai.					
21	Huyện Thạch Thất	01 kiến nghị					
21.1	Câu 95: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ, triển khai cung cấp nước sạch theo đúng chuẩn quy định cho toàn bộ các xã trên địa bàn huyện.	Huyện Thạch Thất có 01 thị trấn Liên Quan và 22 xã. Hiện nay trên địa bàn huyện Thạch Thất đã có 12/23 xã và thị trấn có hệ thống nước sạch, còn 11 xã (Đồng Trục, Hạ Bằng, Lại Thượng, Phú Kim, Tân Xã, Tiến Xuân, Yên Bình, Yên Trung, Thạch Hòa, Bình Yên) và một phần xã Cẩm Yên do địa hình đồi gò, dân cư không tập trung vì vậy chưa có nhà đầu tư triển khai thực hiện theo hình thức xã hội hóa. Để đảm bảo toàn bộ người dân khu vực nông thôn đến năm 2025 được cung cấp nước sạch, UBND Thành phố đã ban hành các Kế hoạch số: 311/KH-UBND ngày 28/12/2021 hoàn thành các dự án phát triển nguồn tập trung và các dự án phát triển mạng cấp nước sạch trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2021-2025; 155/KH-UBND ngày 03/6/2022 về việc khắc phục các tồn tại, hạn chế khuyết điểm được chỉ ra sau Hội nghị kiểm điểm năm 2021. Để rà soát hiện trạng phân vùng cấp nước, đề xuất giải pháp đẩy nhanh đầu tư phát triển hệ thống mạng cấp nước khu vực nông thôn, Sở Xây dựng đã chủ trì làm việc với Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND huyện Thạch Thất, các Nhà đầu tư và báo cáo UBND Thành phố tại văn bản số 7123/SXD-HT ngày 03/10/2022 và đã được UBND Thành phố chấp thuận tại văn bản số 3473/UB-ĐT ngày 18/10/2022. Trên cơ sở đó, Sở Xây dựng đã tham mưu UBND Thành phố chấp thuận phân vùng phạm vi cấp nước cho các đơn vị, cụ thể phân vùng cho: - Công ty TNHH một thành viên nước sạch Hà Nội tại 08 xã (Yên Bình, Yên Trung, Tiến Xuân, Thạch Hòa, Tân Xã, Hạ Bằng, Đồng Trục, Bình Yên) tại văn bản số 1795/UBND-ĐT ngày 13/6/2023. - Công ty TNHH Đồng Tiến Thành Thủ đô tại 02 xã (Lại Thượng, Phú Kiên) tại Văn bản số 1733/UBND-ĐT ngày 07/6/2023. - Công ty cổ phần cấp nước Sơn Tây tại xã Cẩm Yên theo Văn bản số 2106/UBND-ĐT ngày 10/7/2023.	1				

22	Huyện Phúc Thọ	03 kiến nghị					
22.1	Câu 96: Công trình nạo vét, cải tạo 3 tuyến kênh B1, B2, B3 qua địa phận xã Hát Môn huyện Phúc Thọ tiến độ rất chậm. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ xây dựng công trình, nhất là việc xây kè hai bên bờ kênh qua địa bàn khu dân cư.	Nội dung trên, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ban QLDA Đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và Nông nghiệp (Chủ đầu tư) tại văn bản số 456/UBND-TH ngày 22/02/2023 về việc phân công trả lời kiến nghị cử tri trước và sau kỳ họp thứ HĐND Thành phố khóa XVI. Trên cơ sở báo cáo của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và Nông nghiệp (Chủ đầu tư), Chi cục Thủy lợi và Phòng, chống thiên tai báo cáo như sau: - Dự án Cải tạo, nâng cấp kênh tiêu T1B và hệ thống kênh tiêu Hát Môn (gồm kênh tiêu Hát Môn, B1, B2, B3), huyện Phúc Thọ được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5259/QĐ-UBND ngày 24/11/2020, gồm các nội dung chính: Nạo vét các tuyến kênh với tổng chiều dài 18,68 km, gia cố mái bờ kênh dài 5,23 km và thi công 20 cống và 1 cầu qua kênh, thời gian thực hiện dự án năm 2021-2022; TMĐT là 116,371 tỷ đồng. - Dự án bao gồm 01 gói thầu thi công xây lắp được khởi công tháng 12/2021, dự án vừa thi công vừa thực hiện công tác giải phóng mặt bằng. + Về công tác thi công: Đến nay cơ bản đã thi công hoàn thành các hạng mục có mặt bằng bao gồm nạo vét đạt 9/18,68km, cứng hóa đạt 3,5/5,23km, công trình trên kênh đạt 20/21 công trình; lũy kê khối lượng đạt khoảng 70% khối lượng hợp đồng; Kế hoạch đến tháng 5/2023 sẽ thi công hoàn thành tuyến kè cứng hoá bờ kênh đoạn qua dân cư. Như vậy công tác thi công hiện tại đảm bảo tiến độ không chậm so với phần mặt bằng đã được giải phóng và bàn giao. + Về công tác giải phóng mặt bằng: Ngày 19/11/2021, Sở Tài nguyên môi trường Hà Nội đã bàn giao mốc giới giải phóng mặt bằng cho Ban QLDA và các đơn vị liên quan để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án. Hiện tại Ban QLDA đang tích cực phối hợp với UBND huyện Đan Phượng, huyện Phúc Thọ, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện và các phòng ban chuyên môn và UBND các xã của huyện để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng. Đến nay đã bàn giao mặt bằng xã Vân Nam, một phần xã Hát Môn, xã Thanh Đa và 3 xã thuộc huyện		1			

Đan Phượng để thực hiện việc thi công các hạng mục chính của dự án: cứng hóa bờ kênh và nạo vét kênh; còn lại 6 xã thuộc địa bàn huyện Phúc Thọ đang tiếp tục thực hiện công tác giải phóng mặt bằng để thực hiện nạo vét kênh.

- Khó khăn vướng mắc của dự án: Công tác giải phóng mặt bằng dự án gặp nhiều vướng mắc do dự án có chiều dài lớn trải dài trên 3 xã thuộc huyện Đan Phượng và 9 xã thuộc huyện Phúc Thọ. Hệ thống kênh Hát Môn (gồm kênh tiêu Hát Môn, B1, B2, B3) huyện Phúc Thọ là hệ thống kênh thuộc vùng bãi sông Đáy nên quá trình đo đạc, quy chủ và lập hồ sơ giải phóng mặt bằng gặp nhiều khó khăn trong việc xác định ranh giới các thửa đất, việc ghép nối hồ sơ đất không khớp với hiện trạng và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; thu thập giấy chứng nhận nguồn gốc đất, xác định nguồn gốc đất... Riêng các hộ phải thu hồi đất ở thì UBND huyện Phúc Thọ, UBND huyện Đan Phượng phải thực hiện các thủ tục thuê tư vấn xác định giá đất để làm cơ sở lập phương án giải phóng mặt bằng chi tiết gây ảnh hưởng đến tiến độ hoàn thành dự án trong năm 2022.

- Về công tác điều chỉnh dự án: Hiện nay Ban QLDA đang trình Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thẩm định trình UBND Thành phố phê duyệt điều chỉnh dự án (theo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố tại Văn bản số 7831/VP-KTN ngày 09/8/2022); trong đó đề xuất điều chỉnh bổ sung dự án và thời gian thực hiện hoàn thành trong năm 2023 để tiếp tục thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và thi công hoàn thành gói thầu cũ và thực hiện các thủ tục pháp lý lựa chọn nhà thầu thi công gói thầu điều chỉnh, bổ sung.

Hiện nay, Ban QLDA tích cực phối hợp với UBND huyện Phúc Thọ và UBND huyện Đan Phượng đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng dự án, để bàn giao sạch mặt bằng trong tháng 6/2023; đồng thời đôn đốc các nhà thầu đẩy nhanh tiến độ thi công các hạng mục đảm bảo hoàn thành dự án đúng tiến độ và giải ngân kế hoạch vốn của dự án đã được UBND Thành phố giao.

UBND Thành phố chỉ đạo Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và Nông nghiệp (chủ đầu tư) chủ trì, phối

		hợp với UBND các huyện Phúc Thọ, Đan Phượng khẩn trương thực hiện công tác giải phóng và các nội dung liên quan, đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng các hạng mục công trình đảm bảo sớm hoàn thành dự án, bàn giao đưa vào sử dụng.					
22.2	Câu 97: Cử tri đề nghị UBND Thành phố quan tâm tiếp tục triển khai xây dựng kè Ngòi Trò (thị trấn Phúc Thọ) giai đoạn 2.	Dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống kênh trạm bơm tiêu Phú Thọ (kênh Ngòi Trò theo kiến nghị Cử tri) khởi công xây dựng từ tháng 12/2018, nghiệm thu và bàn giao đưa công trình vào sử dụng tháng 01/2022. Theo báo cáo số 268/BC-TLST-QLN ngày 10/4/2023 của Công ty TNHH một thành viên thủy lợi Sông Tích báo cáo hiện trạng công trình trước mùa mưa, bão úng năm 2023, hiện tại tuyến kênh Ngòi Trò ổn định, Công ty thường xuyên kiểm tra và thực hiện công tác duy tu duy trì vớt bèo rác, vật cản theo diện tích khối lượng đặt hàng hàng năm đảm bảo thông thoáng lòng kênh, phát huy năng lực tiêu thoát nước phục vụ nông nghiệp và dân sinh trên địa bàn. Tiếp thu kiến nghị của cử tri, Sở Nông nghiệp và PTNT sẽ đề nghị Công ty TNHH một thành viên thủy lợi Sông Tích rà soát, lập kế hoạch, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, bố trí kinh phí để đầu tư cải tạo, nâng cấp xây dựng kè Ngòi Trò (thị trấn Phúc Thọ) giai đoạn 2 trong thời gian tới.		1			
22.3	Câu 98: Cử tri đề nghị UBND Thành phố quan tâm bố trí kinh phí để hoàn thành hệ thống vỉa hè, cây xanh, rãnh thoát nước Tỉnh lộ 418 qua địa bàn thị trấn Phúc Thọ.	Liên quan đến việc đầu tư hệ thống vỉa hè, cây xanh, rãnh thoát nước Tỉnh lộ 418 qua địa phận thị trấn Phúc Thọ, ngày 10/03/2023 Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Văn bản số 289/UBND-QLĐT của UBND huyện Phúc Thọ đề xuất giao huyện lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Chính trang hai bên tuyến đường quốc lộ 32 và tỉnh lộ 418 đoạn khu trung tâm huyện Phúc Thọ. Hiện Sở Kế hoạch và Đầu tư đang lấy ý kiến các Sở, ngành liên quan để tổng hợp báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định.		1			
23	Thị xã Sơn Tây	09 kiến nghị					
23.1	Câu 101: Cử tri đề nghị UBND Thành	Theo Quy hoạch tổng thể phát triển du lịch Việt Nam được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 201/QĐ-TTg ngày		1			

	phố tập trung đầu tư trọng điểm du lịch khu vực hồ Đồng Mô để tạo động lực giúp Sơn Tây phát triển về du lịch.	22/01/2013, trong danh mục các địa điểm tiềm năng phát triển khu du lịch quốc gia, điểm du lịch quốc gia và đô thị du lịch giai đoạn đến năm 2020, tầm nhìn năm 2030 đã xác định khu du lịch Làng văn hóa – du lịch các dân tộc Việt Nam (diện tích 1.544 ha, nằm ở phía nam hồ Đồng Mô) trở thành khu du lịch quốc gia. Ngày 02/12/2022, UBND Thành phố đã có văn bản số 4060/UBND-KTN gửi Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc đề nghị cập nhật, bổ sung vào Quy hoạch hệ thống du lịch thời kỳ 2021-2023, tầm nhìn 2045. Trong đó đã đề nghị điều chỉnh mở rộng Khu du lịch quốc gia Làng Văn hóa - Du lịch các dân tộc Việt Nam và hồ Đồng Mô nhằm đảm bảo tính tổng thể thống nhất trong quy hoạch, tạo điều kiện thuận lợi thu hút đầu tư phát triển du lịch khu vực hồ Đồng Mô. Theo Báo cáo số 522/BC-UBND ngày 12/9/2023 của UBND thị xã Sơn Tây đề xuất tích hợp các nội dung quy hoạch KTXH thị xã Sơn Tây vào Quy hoạch Thủ đô thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; thị xã Sơn Tây đã kiến nghị Thành phố nghiên cứu tích hợp vào Quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 nội dung đề xuất đột phá “Phát huy tiềm năng lợi thế giá trị to lớn của văn hóa xứ Đoài trong đó Sơn Tây là trung tâm hội tụ của văn hóa xứ Đoài có nhiều di tích lịch sử nổi tiếng vượt trội, đứng đầu trong cả nước chỉ riêng Sơn Tây mới có, đó là quần thể khu di tích văn hóa lịch sử Thành cổ Sơn Tây, Đền Và, Văn Miếu, công viên Sông Tích, Chùa Mía, làng cổ Đường Lâm, Lăng vua Ngô Quyền, Đền vua Phùng Hưng (một ấp 2 vua) cộng với một địa hình độc đáo kết hợp với vẻ đẹp, cảnh quan thiên nhiên, rừng núi, đồi gò, sông hồ (Sông Hồng, Sông Tích, Sông Hang, hồ Đông Mô 1700 hecta với 21 hòn đảo nằm rải rác xung quanh, Làng văn hóa các dân tộc Việt Nam với 1500 hecta, với 34 đồi núi xung quanh; hồ Xuân Khanh rộng khoảng hơn 200 hecta nằm dưới chân núi Ba Vì hùng vĩ có nhiều đồi gò bao quanh và 508,34 hecta rừng, 3 sân gôn 54 lỗ đẳng cấp quốc tế...). Giá trị tiềm năng to lớn đó là nguồn lực, là điều kiện thuận lợi để phát triển kinh tế du lịch sinh thái, du lịch nghỉ dưỡng, du lịch trải nghiệm, du lịch tâm linh, du lịch văn hóa lịch sử đạt tiêu chuẩn quốc tế (khu du lịch trọng điểm của Thành phố). Những giá trị tiềm năng					
--	--	---	--	--	--	--	--

		to lớn cần được tích hợp góp phần kéo nguồn lực phát triển chung của Thành phố để tập trung lãnh đạo, chỉ đạo phát triển được cao độ văn hóa xứ Đoài và giá trị về đẹp cảnh quan thiên nhiên của Sơn Tây phải nằm trong tổng thể văn hiến, văn minh hiện đại của Thủ đô”. Theo đó, khu vực hồ Đồng Mô sẽ là một trong những khu vực trọng điểm về phát triển du lịch sinh thái, du lịch nghỉ dưỡng của thị xã Sơn Tây giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Trên cơ sở Quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được phê duyệt, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các Sở, ngành Thành phố nghiên cứu, kêu gọi, thu hút các Nhà đầu tư có kinh nghiệm, tiềm lực tài chính vào đầu tư phát triển khu vực hồ Đồng Mô trở thành khu du lịch trọng điểm Quốc gia, qua đó tạo động lực giúp Sơn Tây phát triển về du lịch.					
23.2	Câu 102: Cử tri đề nghị Thành phố có cơ chế chính sách đặc thù về việc thực hiện chương trình di dân, giãn dân khu vực Làng cổ Đường Lâm.	1. Về quy định của pháp luật đất đai: Khoản 3 Điều 26 Luật Đất đai 2013 quy định về bảo đảm của Nhà nước đối với người sử dụng đất như sau: “3. <i>Khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thì người sử dụng đất được Nhà nước bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật.</i>”; Điều e Khoản 2 Điều 83 Luật Đất đai 2013 quy định về hỗ trợ ổn định đời sống khi Nhà nước thu hồi đất như sau: “c) <i>Hỗ trợ tái định cư đối với trường hợp thu hồi đất ở của hộ gia đình, cá nhân, người Việt Nam định cư ở nước ngoài mà phải di chuyển chỗ ở</i>”. Như vậy, theo quy định của pháp luật về đất đai, việc hỗ trợ ổn định đời sống bằng chính sách tái định cư chỉ áp dụng trong trường hợp Nhà nước thu hồi đất. Luật Đất đai năm 2003 và 2013 không quy định về việc giao đất giãn dân nông thôn. Hiện nay, theo quy định tại Khoản 1, Khoản 2 Điều 118 Luật Đất đai năm 2013, việc giao đất ở đô thị, nông thôn cho hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp đấu giá quyền sử dụng đất; trừ trường hợp giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân có hộ khẩu thường trú tại xã; thị trấn thuộc vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó 48hoc, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó 48hoc mà không có đất ở và chưa được		1			

		Nhà nước giao đất ở hoặc trường hợp do Thủ tướng Chính phủ quyết định. Theo quy định tại Điểm d Khoản 3 Điều 23 Luật Đất đai năm 1993: UBND cấp tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương phê duyệt kế hoạch giao đất khu dân cư nông thôn để UBND cấp huyện giao đất cho hộ gia đình, cá nhân làm nhà ở. 2. Ngày 23/8/2022, Sở TN&MT đã có văn bản số 6186/STNMT-QHKHSDD gửi Sở KH&ĐT và báo cáo UBND Thành phố về việc giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá phục vụ bảo tồn và phát huy giá trị di tích Làng cổ xã Đường Lâm. Đề án “Đầu tư tôn tạo, bảo tồn và phát huy giá trị di tích Làng cổ xã Đường Lâm, thị xã Sơn Tây” – giai đoạn 2014-2020 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4142/QĐ-UBND ngày 05/8/2014, Dự án cấp đất giãn cư và Kế hoạch tổ chức giãn dân làng cổ Đường Lâm dự kiến chia thành 02 giai đoạn: Giai đoạn 1 (từ năm 2014-2015) và Giai đoạn 2 (từ năm 2016-2020), đã hết tiến độ thực hiện. Hiện nay, UBND Thành phố đang giao Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo, đề xuất phê duyệt điều chỉnh Đề án theo quy định, làm cơ sở để báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho thực hiện cơ chế đặc thù (hỗ trợ) giao có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá phục vụ bảo tồn và phát huy giá trị di tích Làng cổ xã Đường Lâm, thị xã Sơn Tây theo quy định.					
23.3	Câu 103: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo xem xét bàn giao lại việc quản lý mặt nước Hồ Xuân Khanh cho UBND xã Xuân Sơn vì hiện nay Công ty TNHH MTV Thủy lợi Sông Tích quản lý và điều tiết nước để phục vụ sản xuất nông nghiệp không	Theo Quyết định số 4412/QĐ-UBND ngày 20/8/2019 của UBND Thành phố ban hành Danh mục đập, hồ chứa nước lớn, vừa, nhỏ trên địa bàn thành phố Hà Nội, hồ Xuân Khanh thuộc danh mục hồ chứa thủy lợi lớn, dung tích toàn bộ 5,6 triệu m³. Hồ có nhiệm vụ cấp nước và phòng chống thiên tai trên địa bàn thị xã Sơn Tây. Về cơ sở pháp lý thực hiện công tác phân cấp quản lý công trình thủy lợi được quy định tại điểm a khoản 3 Điều 23 Luật Thủy lợi: “Công trình thủy lợi lớn, quan trọng đặc biệt được giao cho doanh nghiệp nhà nước quản lý, khai thác và thực hiện theo phương thức đặt hàng hoặc giao nhiệm vụ”; điểm a, khoản 1 Điều 11 Nghị quyết số 21/2022/NQ-HĐND ngày 12/9/2022 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội: “Thành phố quản lý,	1				

	hiệu quả, không phù hợp với điều kiện, địa hình đất đai tại địa phương. Đồng thời, đề nghị đầu tư xây dựng hệ thống kênh Bắc hồ Xuân Khanh để phục vụ nước sản xuất khu vực quy hoạch 31ha rau an toàn của xã Xuân Sơn.	đầu tư xây dựng mới, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, bảo trì: công trình thủy lợi lớn, công trình thủy lợi vừa trên địa bàn Thành phố...”. Danh mục phân cấp quản lý công trình thủy lợi được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1679/QĐ-UBND ngày 12/4/2021 về việc phê duyệt danh mục các công trình thủy lợi phân cấp quản lý theo quy định tại Quyết định số 23/2020/QĐ-UBND ngày 24/9/2020 của UBND thành phố Hà Nội, hồ Xuân Khanh được UBND Thành phố giao Công ty TNHH một thành viên thủy lợi Sông Tích quản lý, khai thác. Thực hiện nhiệm vụ giao, Công ty TNHH một thành viên thủy lợi Sông Tích đã tiến hành quản lý, vận hành điều tiết nước phục vụ sản xuất và dân sinh trên địa bàn; thực hiện công tác bảo đảm an toàn đập, hồ chứa nước theo quy định. Do đó, việc cử tri đề xuất bàn giao lại việc quản lý mặt nước hồ Xuân Khanh cho UBND xã Xuân Sơn quản lý là không phù hợp với quy định của pháp luật. Công trình Sửa chữa kênh Bắc hồ Xuân Khanh từ K0+000 đến K2+400 đã được UBND Thành phố phê duyệt danh mục tại mục tại Quyết định số 4163/QĐ-UBND ngày 18/8/2023 về việc phê duyệt danh mục dự án duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa, nâng cấp, cải tạo, mở rộng, xây dựng mới các công trình đê điều, thủy lợi, trụ sở làm việc thuộc Sở Nông nghiệp và PTNT sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên của ngân sách thành phố Hà Nội năm 2024 và các năm tiếp theo. Sở Nông nghiệp và PTNT đã phê duyệt nhiệm vụ khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và dự toán chuẩn bị dự án Sửa chữa kênh Bắc hồ Xuân Khanh từ K0+000 đến K2+400 tại Quyết định số 1465/QĐ-SNN ngày 29/8/2023.					
23.4	Câu 104: Cử tri đề nghị UBND Thành phố đầu tư xây dựng tuyến đường vành đai xung quanh hồ Xuân	UBND thành phố Hà Nội đã giao Ban Quản lý đồ án quy hoạch kiến trúc thuộc Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội làm Chủ đầu tư thực hiện lập quy hoạch phân khu vùng hồ Xuân Khanh. UBND thị xã đã và đang tiếp tục phối hợp với Ban Quản lý đồ án quy hoạch kiến trúc, Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội trong quá trình lập quy hoạch phân khu vùng hồ Xuân Khanh thu thập, lấy ý kiến cử tri, cộng đồng về		1			

	Khanh để đảm bảo tốt công tác quản lý đất đai, tạo cảnh quan môi trường và khắc phục triệt để tình trạng xả thải nước rỉ rác của khu chôn lấp rác, các nhà máy xử lý rác gây ô nhiễm nguồn nước.	các nội dung liên quan đến quy hoạch trong đó bao gồm nội dung xây dựng tuyến đường vành đai xung quanh hồ Xuân Khanh. Tiếp thu các ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND thành phố Hà Nội chỉ đạo Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội đơn đốc Ban Quản lý đồ án quy hoạch kiến trúc đẩy nhanh tiến độ lập quy hoạch phân khu vùng hồ Xuân Khanh.					
23.5	Câu 106: Cử tri đề nghị UBND Thành phố sớm xem xét phê duyệt chợ nông sản Xuân Sơn là chợ hạng 3 theo đề nghị của xã Xuân Sơn và thị xã Sơn Tây.	Chợ Nông sản Xuân Sơn được đầu tư xây dựng mới tại khu Đồng Láng, xã Xuân Sơn. Đến nay, chợ đã xây dựng xong. Căn cứ quy định về phân hạng chợ tại Quyết định số 28/2018/QĐ- UBND ngày 16/11/2018 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định về phát triển và quản lý chợ trên địa bàn thành phố Hà Nội, chợ Nông sản Xuân Sơn đạt đủ các tiêu chuẩn là chợ hạng 3. <i>Ngày 20/6/2022, UBND thị xã Sơn Tây đã có Tờ trình số 365/TTr-UBND đề nghị UBND Thành phố, Sở Công thương thành phố Hà Nội phê duyệt phân hạng chợ Nông sản Xuân Sơn là chợ hạng 3; Sở Công thương TP Hà Nội đã có 02 văn bản đề nghị các Sở liên quan tham gia ý kiến (Văn bản số 2727/SCT- QLTM ngày 27/6/2022; Văn bản số 1101/SCT-QLTM ngày 16/3/2023); Ngày 31/8/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 6745/STNMT-ĐKTKĐĐ tham gia ý kiến đối với hồ sơ phân hạng chợ Nông sản Xuân Sơn, xã Xuân Sơn.</i> Hiện Sở Công Thương đang hoàn thiện hồ sơ, ý kiến góp ý các sở, ngành liên quan trình UBND Thành phố đảm bảo theo quy định.		1			
23.6	Câu 107: Cử tri đề nghị UBND Thành phố cho quy hoạch, triển khai xây dựng cụm công nghiệp tại xã Xuân Sơn.	Theo Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp thành phố Hà Nội đến năm 2020, có xét đến năm 2030 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1292/QĐ-UBND ngày 14/3/2018, trên địa bàn thị xã Sơn Tây được quy hoạch 03 cụm công nghiệp, cụ thể: (1) CCN Phú Thịnh 8,22 ha - đã xây dựng hạ tầng và đi vào hoạt động; (2) CCN		1			

		Sơn Đông 72,5 ha - đã có quyết định thành lập, đang chuẩn bị đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật; (3) CCN Cổ Đông 75ha - chưa thành lập. Căn cứ theo Quyết định 5514/QĐ-UBND ngày 20/10/2015 về việc phê duyệt quy hoạch chung thị xã Sơn Tây (lông ghép đô thị vệ tinh Sơn Tây) đến năm 2030, tỉ lệ 1/10.000 địa điểm thị xã Sơn Tây và xã Cam Thượng, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội đã được phê duyệt, khu vực xã Xuân Sơn - Thanh Mỹ có quy hoạch 350 ha khu đại học, y tế, chưa có quy hoạch Khu công nghiệp Xuân Sơn – Thanh Mỹ nên chưa có cơ sở triển khai thực hiện ... Do vậy, UBND thị xã Sơn Tây đã tiếp thu ý kiến của cử tri, trong thời gian tới rà soát, điều chỉnh quy hoạch chung thị xã bố trí các khu đất có chức năng sản xuất thương mại, dịch vụ tổng hợp tại các vị trí phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội thị xã và Thủ đô đến năm 2050, tầm nhìn đến năm 2065. Sở Công thương đang phối hợp UBND TX Sơn Tây đang rà soát, xây dựng Phương án phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn để phục vụ công tác xây dựng Quy hoạch Thủ đô, Quy hoạch chung xây dựng điều chỉnh, báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định.					
23.7	Câu 108: : Cử tri đề nghị UBND Thành phố tổng hợp điều chỉnh quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội thực hiện điều chỉnh quy hoạch Cụm Đại học và Tổ hợp y tế tại các xã: Xuân Sơn, Thanh Mỹ sang chức năng đất giáo dục đào tạo, y tế, thương mại, dịch vụ, du lịch nhằm khả thi trong	Theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, thị xã Sơn Tây có xác định xây dựng cụm trường tập trung tại khu vực phía Tây với quy mô khoảng 350 ha và trung tâm y tế tập trung với quy mô khoảng 50ha. Hiện nay, thành phố Hà Nội đã lập nhiệm vụ điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung Thủ đô đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050; Bộ Xây dựng đang thẩm định (Bộ Xây dựng đang gửi xin ý kiến các Bộ ngành về hồ sơ nhiệm vụ). Nội dung kiến nghị của Thị xã sẽ được xem xét trong quá trình rà soát, nghiên cứu lập đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, đảm bảo phù hợp, Quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, tình hình phát triển kinh tế xã hội tại địa phương và các quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch ngành, lĩnh vực được cấp thẩm quyền phê duyệt.	1				

	thu hút, kêu gọi đầu tư.					
23.8	Câu 111: Dự án đường Thành cổ - Bắc Đền Và đã được chấp thuận đầu tư bằng hình thức BT, tuy nhiên không triển khai và đến nay không thực hiện đầu tư theo hình thức BT. Cử tri đề nghị UBND Thành phố xem xét, quyết định sớm thanh lý hợp đồng BT dự án này.	UBND Thành phố đã có chủ trương và Nhà đầu tư thống nhất dừng thực hiện Dự án này theo hình thức hợp đồng BT tại Thông báo số 166/TB-VP ngày 02/12/2013 của UBND Thành phố Hà Nội. Đồng thời Nhà đầu tư cũng đã thống nhất dừng triển khai dự án BT tại báo cáo số 01/2014/BC-BTST ngày 10/5/2014. Ngày 28/3/2017, UBND thành phố có văn bản số 1422/UBND-ĐT giao Sở Giao thông vận tải chủ trì phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố thương thảo, đề xuất phương án xử lý liên quan theo các Điều khoản về chấm dứt hợp đồng BT đã ký, thực hiện các thủ tục thanh lý, chấm dứt hợp đồng BT. Hiện nay, dự án này vẫn chưa hoàn thành việc chấm dứt thanh lý hợp đồng do Nhà đầu tư chưa thống nhất với các nội dung khi thanh lý hợp đồng. Sau đó, UBND Thành phố đã có văn bản số 1086/VP-ĐT ngày 07/02/2018 giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì đối với các đơn vị liên quan rà soát trình tự, thủ tục để thanh lý, chấm dứt hợp đồng dự án. Ngày 13/01/2020 Sở Giao thông vận tải đã có báo cáo số 398/SGTVT-KHTC ngày gửi UBND Thành phố chấp thuận, cho phép Sở GTVT thông báo bằng văn bản gửi Nhà đầu tư về chấm dứt hợp đồng và thanh lý hợp đồng BT để làm cơ sở hoàn thiện. Ngày 04/5/2022, Sở GTVT đã có văn bản số 2030/SGTVT-KHTC cung cấp một số thông tin liên quan đến dự án nói trên đề Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp. Theo đó, đề nghị UBND Thành phố cho phép Sở GTVT gửi văn bản đến Nhà đầu tư về việc chấm dứt hợp đồng và thanh lý hợp đồng BT để làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo	1			
23.9	Câu 113: Trường THPT Sơn Tây cũ bỏ không từ năm 2017 đến nay và xuống cấp, nhiều vị trí tường bao tiếp	Cơ sở nhà, đất là trụ sở Trường THPT Sơn Tây thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo đã được phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất tại Quyết định số 5163/QĐ-UBND ngày 08/10/2014 của UBND Thành phố. Liên ngành: Sở Giáo dục và Đào tạo - UBND Thị xã Sơn Tây tại Tờ trình liên ngành số 2860/TTrLN: SGDĐT-UBND ngày	1			

	giáp với phố đi bộ Thành cổ Sơn Tây bị nghiêng, nguy hiểm đến đi lại của người dân. Thị xã Sơn Tây đã nhiều lần có văn bản đề nghị thành phố chuyển cơ sở cũ của Trường THPT Sơn Tây về UBND Thị xã quản lý hoặc có ý kiến cho phép sửa chữa để đảm bảo an toàn cho người dân. Cử tri đề nghị UBND thành phố Hà Nội xem xét quyết định.	11/8/2021; trong đó, đề xuất UBND Thành phố cho phép: “- Trường THPT Sơn Tây điều chuyển toàn bộ Trụ Sở cũ (bao gồm khu giảng dạy có diện tích 5.594 m²; khu nội trú học sinh 200 m²; và 60 m² nằm xen kẽ trong khu tập thể đang để trống) thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo cho UBND thị xã Sơn Tây theo đề xuất của UBND thị xã Sơn Tây tại Công văn số 1612/UBND-GD&ĐT ngày 23/7/2021”. - Ngày 07/10/2021, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 11115/VP-KT; trong đó, đồng chí Hà Minh Hải Phó Chủ tịch UBND Thành phố có ý kiến chỉ đạo: “Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, tham mưu, báo cáo UBND Thành phố theo quy định của pháp luật”. - Ngày 04/7/2023, Trường THPT Sơn Tây có Văn bản số 74/TTr-THPT đề nghị điều chuyển sắp xếp tài sản nhà đất của Trường THPT Sơn Tây cũ. Ngày 10/8/2023, Sở Tài chính có Văn bản số 4620/STC-QLCS đề nghị Sở Giáo dục và Đào tạo khẩn trương có ý kiến đối với đề xuất của trường THPT Sơn Tây tại Văn bản nêu trên. - Ngày 25/8/2023, Sở Giáo dục và Đào tạo đã chủ trì phối hợp Sở Tài chính, Thị xã Sơn Tây và Trường THPT Sơn Tây rà soát hồ sơ danh mục tài sản trên sổ sách và tài sản theo hiện trạng tại cơ sở Trường THPT Sơn Tây tại cơ sở cũ nhằm chuẩn hóa thông tin số liệu về nhà đất, tài sản làm cơ sở để báo cáo UBND Thành phố ban hành Quyết định việc điều chuyển trụ sở cũ của Trường THPT Sơn Tây thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo cho UBND thị xã Sơn Tây theo hình thức “Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý”.					
24	Huyện Ba Vì	02 Kiến nghị					
24.1	Câu 115: Cử tri đề nghị UBND Thành phố đầu tư nâng cấp đường Tỉnh lộ 414 đoạn Sơn Tây - Đá Chông đã xuống	1. UBND Thành phố giao UBND thị xã Sơn Tây rà soát tuyến đường cử tri đã nêu, làm rõ hiện trạng, phù hợp theo quy hoạch, sự cần thiết đầu tư, khả năng bố trí nguồn lực gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp báo cáo UBND Thành phố xem xét. 2. Liên ngành Sở Giao thông vận tải - Công an Thành phố đã kiểm tra và điều chỉnh chu kỳ đèn tín hiệu giao thông tại tuyến đường		1			

	cấp nghiêm trọng; có giải pháp lắp đặt biển báo, kẻ vạch giảm tốc độ đoạn qua cổng Trường THCS Tân Lĩnh.	trên cho phù hợp với lưu lượng phương tiện giao thông và giảm nguy cơ tai nạn giao thông.					
24.2	Câu 116: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo bố trí tuyến xe buýt đến xã Khánh Thượng, đi qua Trường THPT Minh Quang, nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho con em đi học và người dân đi lại thuận tiện.	Đối với nội dung này, sau khi nghiên cứu, rà soát và đánh giá trên cơ sở đề xuất của Tổng công ty vận tải Hà Nội (đơn vị quản lý và vận hành tuyến buýt số 110), ngày 13/9/2023, Sở Giao thông vận tải đã có báo cáo số 946/BC-SGTVT về phương án điều chỉnh điểm đầu cuối, lộ trình, dịch vụ các tuyến buýt số 110: Bến xe Sơn Tây - Vườn quốc gia Ba Vì - Đá Chông, số 116: Yên Trung (Thạch Thất) - Khu công nghiệp Phú Nghĩa gửi UBND Thành phố, trong đó, đề xuất kéo dài tuyến buýt số 110 từ Đá Chông đến xã Minh Quang, huyện Ba Vì.		1			
V	Phần 3. Tổng hợp kiến nghị khác của các quận, huyện, thị xã	16 Kiến nghị					
1	Câu 118: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo làm rõ trách nhiệm, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong thực hiện các thủ tục hành chính chuyên mục đích sử dụng đất, tách thửa, chuyển nhượng, tặng cho, thừa kế	Thời gian qua, Sở Tài nguyên và Môi trường đã nhận được văn bản của UBND các quận, huyện, thị xã báo cáo, xin ý kiến hướng dẫn giải quyết một số khó khăn, vướng mắc khi thực hiện đăng ký biến động đất đai đối với trường hợp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp trước đây (theo Luật Đất đai năm 1987, Luật Đất đai năm 1993) không có sơ đồ thửa đất; mục đích sử dụng đất trên Giấy chứng nhận ghi là thổ cư hoặc thổ cư + vườn + ao (trong đó không ghi rõ diện tích, ranh giới phân định loại đất cụ thể). Căn cứ các quy định tại: Khoản 20 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ; Khoản 7 Điều 7 Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; các văn bản hướng dẫn của Tổng cục Quản lý đất đai; nội dung kết luận, kiến	1				

	(xem xét tính phù hợp quy định của pháp luật, chức năng của các cơ quan, đơn vị được quy định tại Quyết định số 26/2022/QĐ-UBND ngày 14/6/2022 của UBND thành phố Hà Nội; các văn bản của Sở TNMT: 181/STNMT-CCQLĐĐ ngày 09/01/2019, số 1685/STNMT-ĐKTKĐĐ ngày 22/3/2022 và số 5177/STNMT-ĐKTKĐĐ ngày 19/7/2022) (Cử tri thị xã Sơn Tây, huyện Phú Xuyên).	ng nghị tại Kết luận thanh tra số 03/KL-BTNMT ngày 22/02/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc chấp hành pháp luật về tài nguyên và môi trường trên địa bàn thành phố Hà Nội; kết quả nghiên cứu, xem xét thực trạng công tác quản lý đất đai, công tác quản lý hồ sơ địa chính và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất qua các thời kỳ trên địa bàn Thành phố; đề tăng cường công tác quản lý Giấy chứng nhận, đăng ký biến động đất đai đối với các thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận (<i>Theo Luật Đất đai năm 1987, Luật Đất đai năm 1993</i>); kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc và thống nhất trong quá trình giải quyết đối với các dạng hồ sơ nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành các Văn bản số 181/STNMT-CCQLĐĐ ngày 09/01/2019, và Văn bản số 5177/STNMT-ĐKTKĐĐ ngày 19/7/2022 hướng dẫn Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội; phòng Tài nguyên và Môi trường các quận, huyện, thị xã giải quyết một số khó khăn, vướng mắc khi thực hiện đăng ký biến động đất đai đối với trường hợp Giấy chứng nhận đã cấp không ghi rõ diện tích đất ở hoặc thổ cư (<i>Trên Giấy chứng nhận chỉ ghi tổng diện tích thửa đất; còn mục đích sử dụng đất ghi: thổ cư + vườn; thổ cư + vườn + ao; đất ở + vườn; đất ở + vườn + ao; T; TC</i>) và trên bản đồ, số địa chính, số mục kê (đã được kiểm tra, nghiệm thu theo quy định) cũng không ghi rõ diện tích đất ở hoặc thổ cư, thì trước khi thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai các quận, huyện, thị xã hướng dẫn người sử dụng đất thực hiện kê khai hồ sơ, làm thủ tục xác định lại hạn mức công nhận đất ở theo quy định tại Điều 103 Luật Đất đai năm 2013, Điều 24 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Khoản 47 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP của Chính phủ; Quyết định số 20/2017/QĐ-UBND ngày 01/6/2017 của UBND thành phố Hà Nội. Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Văn bản số 1685/STNMT-ĐKTKĐĐ ngày 22/3/2022 về việc đẩy mạnh công tác quản lý Nhà nước trong thực hiện thủ tục tách thửa đất, hợp thửa đất trên địa bàn thành phố Hà Nội, trong đó Sở Tài nguyên và Môi trường có đề nghị UBND các quận, huyện, thị xã thực hiện một số nội dung sau:				
--	---	---	--	--	--	--

+ Thực hiện kiểm tra, rà soát, báo cáo về việc phân lô, chia tách thửa đất, san hạ đất để xây dựng hạ tầng đường giao thông trên địa bàn trong khoảng thời gian từ ngày 01/01/2017 đến hết ngày 31/01/2022 đối với các thửa đất có diện tích lớn hơn 500 m² (gồm: thửa đất nông nghiệp; thửa đất có đất ở và đất nông nghiệp trong cùng thửa đất), đã được UBND cấp huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất.

+ Thực hiện kiểm tra, rà soát, báo cáo về các khó khăn, vướng mắc trong quá trình giải quyết thủ tục hành chính liên quan đến việc chia tách thửa đất, hợp thửa đất; đồng thời căn cứ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị hoặc quy hoạch xây dựng điểm dân cư nông thôn hoặc quy hoạch xây dựng nông thôn mới đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt và điều kiện cụ thể tại địa phương để đề xuất, kiến nghị cụ thể về các nội dung sau: điều kiện tách thửa đất, điều kiện hợp thửa đất theo từng loại đất và diện tích, kích thước tối thiểu được tách thửa đối với từng loại đất tại địa phương (Gồm: thửa đất ở; thửa đất có đất ở và đất nông nghiệp trong cùng thửa đất; đất thương mại, dịch vụ; đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp; đất trồng cây hàng năm; đất trồng cây lâu năm; đất rừng sản xuất; đất nuôi trồng thủy sản; đất nông nghiệp khác). Các trường hợp không được phép tách thửa đất. Việc quản lý đối với thửa đất có diện tích, kích thước nhỏ hơn mức tối thiểu. Việc quản lý đối với trường hợp tách thửa đất có hình thành đường giao thông sử dụng chung trên diện tích đất không phải là đất ở.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường đã nghiên cứu, xây dựng dự thảo Quyết định "Quy định điều kiện tách thửa đất đối với thửa đất ở (toàn bộ diện tích thửa đất là đất ở); thửa đất gồm có đất ở và đất vườn, ao trong cùng một thửa đất trên địa bàn thành phố Hà Nội." – (Thay thế Điều 5 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 20/2017/QĐ-UBND ngày 01/6/2017 của UBND Thành phố). Ngày 01/02/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 591/STNMT-ĐKTKĐĐ xin ý kiến góp ý của các Sở,

		ngành Thành phố và UBND các quận, huyện, thị xã đối với dự thảo văn bản nêu trên. Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đang tổng hợp ý kiến góp ý của các Sở, ngành Thành phố và UBND các quận, huyện, thị xã; sẽ hoàn thiện và có văn bản đề nghị Sở Tư pháp thẩm định dự thảo, và báo cáo UBND Thành phố ban hành theo quy định.					
2	Câu 119: Cử tri đề nghị UBND Thành phố đánh giá hơn 4 năm thí điểm thành lập Đội quản lý trật tự xây dựng đô thị trực thuộc UBND quận, huyện, thị xã trên địa bàn Thành phố và sớm đề xuất quy định mô hình chính thức của lực lượng làm công tác quản lý trật tự xây dựng đô thị sau khi hết thời gian thí điểm. (Cử tri quận Thanh Xuân).	Thực hiện Kế hoạch số 247/KH-UBND ngày 19/9/2022 của UBND Thành phố về tổng kết, đánh giá kết quả thực hiện mô hình thí điểm Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị trực thuộc UBND quận, huyện, thị xã tại thành phố Hà Nội. Ngày 01/02/2023, Sở Xây dựng đã chủ trì, phối hợp Sở Nội vụ tổ chức Hội nghị tổng kết, đánh giá mô hình thí điểm Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị trực thuộc UBND quận, huyện thị xã tại Thành phố Hà Nội. Trên cơ sở tổng hợp báo cáo của UBND các quận, huyện, thị xã; căn cứ kết quả Hội nghị ngày 01/02/2023, những kết quả tích cực mà Mô hình thí điểm trong 05 năm thực hiện đã đạt một số kết quả như sau: A. Đánh giá 05 năm thực hiện Mô hình thí điểm I. Ưu điểm: 1. Công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn Thành phố đã có nhiều chuyển biến tích cực như: Tỷ lệ công trình có phép, miễn phép trên địa bàn Thành phố tăng 2,9% (từ 96,59% lên 99,49%); Tỷ lệ số công trình có vi phạm trên tổng số công trình xây dựng giảm 5,13% (từ 8,82% xuống 3,69%); Các công trình xây dựng đã được kiểm tra, kiểm soát, các vi phạm đã được phát hiện kịp thời; Những trường hợp vi phạm trật tự xây dựng phức tạp, nổi cộm, gây bức xúc trong dư luận đã dần được hạn chế; các công trình vi phạm tồn đọng đã được rà soát, phân loại, trong đó xác định rõ thẩm quyền, trách nhiệm xử lý, giải quyết. Ý thức chấp hành pháp luật của người dân và doanh nghiệp trong lĩnh vực xây dựng đô thị từng bước được nâng cao. Các công trình vi phạm quy hoạch, trật tự xây dựng dần được giảm thiểu về số lượng và quy mô vi phạm 2. Nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước (những chuyển biến tích cực) đối với công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn Thành phố trong thời gian thực hiện Mô hình thí điểm trên (Hiệu quả trong 05 năm thực hiện được Sở Xây dựng tổng hợp trong báo cáo này).	1				

3. Tạo sự chủ động, thống nhất, tính chịu trách nhiệm toàn diện tập trung, xuyên suốt trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành của UBND quận, huyện, thị xã; UBND xã, phường, thị trấn về quản lý trật tự xây dựng tại địa phương.

4. Thuận lợi cho công tác đánh giá, bổ nhiệm, điều động, khen thưởng, kỷ luật cán bộ, công chức làm công tác quản lý trật tự xây dựng.

5. Công tác quản lý trật tự xây dựng tại cơ sở có sự tham gia phối hợp, giám sát của các cơ quan, đơn vị chức năng, của UB MTTQ và các tổ chức đoàn thể chính trị - xã hội tại địa phương. Chức năng, nhiệm vụ của Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị, trách nhiệm, cơ chế tham gia phối hợp của các cơ quan, đơn vị liên quan trong công tác quản lý trật tự xây dựng đã được quy định cụ thể, rõ ràng, đảm bảo nguyên tắc 5 rõ “*Rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, rõ quy trình, rõ hiệu quả*”. Tình trạng chồng chéo chức năng hoặc đùn đẩy, né tránh trách nhiệm trong công tác quản lý trật tự xây dựng đã được hạn chế.

6. Công tác kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn, phối hợp trong công tác quản lý trật tự xây dựng đã được Sở Xây dựng thực hiện theo đúng chức năng, nhiệm vụ do pháp luật quy định và do UBND Thành phố giao. Sở Xây dựng đã kịp thời đề xuất Thành phố các biện pháp nâng cao hiệu quả công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn Thành phố thông qua việc ban hành các văn bản có tính quy phạm pháp luật, các văn bản chỉ đạo, điều hành theo sát tình hình chung cũng như theo từng vụ việc vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn Thành phố.

7. Sau thời gian được kiện toàn lại tổ chức và hoạt động, công tác thanh tra chuyên ngành của Thanh tra Sở Xây dựng đã được triển khai thực hiện đồng bộ, chủ động, phát triển cả về chiều rộng lẫn chiều sâu, từng bước đạt hiệu quả cao.

II. Khó khăn, bất cập

1. Khó khăn trong việc sắp xếp tổ chức bộ máy và hoạt động theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương. Do không phải cơ quan chuyên môn trong hệ thống các cơ quan thuộc UBND cấp huyện nên Đội trưởng Đội quản lý trật tự xây dựng không phải ủy viên Ủy ban nhân dân.

2. Ngoài ra, do là mô hình thí điểm nên tổ chức bộ máy của các Đội không có sự ổn định (lịch sử các Đội quản lý trật tự xây dựng đô thị

quận, huyện thị xã đã có nhiều xáo trộn, thay đổi qua các Quyết định số 100/2002/QĐ-TTg ngày 24/7/2022; Quyết định số 89/2007/QĐ-TTg ngày 18/6/2007 của Thủ tướng Chính phủ...). Do đó, dẫn đến nhiều sự thay đổi về cơ cấu tổ chức bộ máy, biên chế, quản lý điều hành nên phần nào ảnh hưởng đến tâm tư, nguyện vọng của CBCC; khó khăn trong việc đào tạo, bồi dưỡng, tập huấn về chuyên môn nghiệp vụ cho lực lượng, khó khăn cho việc luân chuyển cán bộ của Đội trong hệ thống các phòng chuyên môn thuộc UBND cấp huyện. Ngoài ra, một số chế độ, chính sách của thanh tra viên đã được bổ nhiệm trước đây, hiện đang công tác tại các Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị không được hưởng phụ cấp, khó khăn trong việc trang bị trang phục, phù hiệu, phụ cấp thanh tra viên của cán bộ, công chức thuộc Đội.

B. Việc triển khai thực hiện đề xuất Mô hình chính thức sau khi kết thúc thời gian thí điểm (sau ngày 10/8/2023):

Để đảm bảo có đầy đủ cơ sở pháp lý đề xuất, tham mưu báo cáo UBND Thành phố báo cáo Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định về mô hình Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị sau khi hết thời gian thí điểm. Ngày 14/02/2023, Liên Sở: Xây dựng - Nội vụ đã tổ chức Hội nghị xin ý kiến hướng dẫn, tham vấn của các bộ, ban, ngành Trung ương về các phương án tổ chức, sắp xếp Mô hình quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn Thành phố sau khi hết thời gian thí điểm.

Ngày 01/3/2023, Sở Xây dựng có báo cáo số 42/BC-SXD(TTr) báo cáo, đề xuất UBND Thành phố về tổng kết, đánh giá triển khai thực hiện mô hình thí điểm thành lập Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị trực thuộc UBND quận, huyện, thị xã tại thành phố Hà Nội.

Ngày 22/3/2023, Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố đã có báo cáo số 70-TTr/BCSD trình Ban Chỉ đạo quản lý tổ chức bộ máy biên chế Thành phố. Căn cứ ý kiến của BCĐ, UBND Thành phố đã có văn bản đề xuất Thủ tướng Chính phủ thực hiện các bước tiếp theo.

Ngày 10/8/2023, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 21/2023/QĐ-TTg sửa đổi Điều 4 Quyết định số 26/2018/QĐ-TTg thí điểm thành lập Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị trực thuộc UBND quận, huyện, thị xã trên địa bàn Thành phố. Theo đó, tiếp tục kéo dài thời gian thực hiện thí điểm Đội Quản lý trật tự xây dựng đô

		thị trực thuộc UBND quận, huyện, thị xã trên địa bàn Thành phố kể từ ngày 10/8/2023 đến khi có quyết định chính thức của cơ quan có thẩm quyền về mô hình tổ chức quản lý trật tự đô thị thuộc UBND quận, huyện, thị xã trên địa bàn Thành phố. Ngày 11/8/2023, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 4054/QĐ-UBND sửa đổi khoản 1 Điều 1 Quyết định số 3406/QĐ-UBND ngày 04/7/2018 thí điểm thành lập Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị trực thuộc UBND quận, huyện, thị xã trên địa bàn Thành phố. Như vậy, mô hình thí điểm cơ bản đầy đủ cơ sở pháp lý để tiếp tục triển khai thực hiện trong giai đoạn tới.					
3	Câu 120: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Văn hóa và Thể thao trước khi cấp phép các sự kiện khu vực hồ Hoàn Kiếm cần tham khảo ý kiến chính quyền cơ sở, không nên cấp phép quá nhiều hoạt động cùng một lúc; điều chỉnh Quy chế quản lý không gian đi bộ giao cho Quận cấp phép các hoạt động, sự kiện trong không gian đi bộ.	Căn cứ Quy chế quản lý hoạt động trong không gian phố đi bộ khu vực hồ Hoàn Kiếm và phụ cận được ban hành kèm theo Quyết định số 21/2022/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội ngày 17/5/2022, trong đó tại Điều 9 quy định rõ trách nhiệm của Sở Văn hóa và Thể thao Hà Nội là cơ quan chủ trì tiếp nhận các nhu cầu sắp xếp bố trí lịch, địa điểm tổ chức sự kiện trên tuyến phố đi bộ hồ Hoàn Kiếm và phụ cận phù hợp với không gian, thời gian và nhu cầu thực tế gắn với chuyên môn sâu về ngành. Theo đó, trong quá trình triển khai hướng dẫn thực hiện thủ tục chấp thuận địa điểm với các cơ quan, tổ chức, đơn vị có nhu cầu tổ chức sự kiện, Sở Văn hóa và Thể thao trong khuôn khổ chức năng và nhiệm vụ, luôn bám sát tinh thần chỉ đạo tại Quy chế trên, thường xuyên phối hợp chặt chẽ với UBND Hoàn Kiếm, Công an Thành phố và các Sở, ngành liên quan được giao nhiệm vụ quản lý gắn với tuyến phố đi bộ; tăng cường công tác giám sát, kiểm tra, phát hiện và chấn chỉnh kịp thời các hoạt động diễn ra trên tuyến phố đi bộ có biểu hiện không đúng với quy định pháp luật; cũng như phản cảm, không phù hợp và trái với nét văn hóa thuần phong, mỹ tục và các quy định về nếp sống văn minh đô thị, để từng bước xây dựng tuyến phố đi bộ ngày một nề nếp hơn. UBND quận Hoàn Kiếm là cơ quan được Thành phố giao chủ trì, phối hợp với các Sở, ban, ngành và đơn vị liên quan xây dựng Văn bản Quy chế quản lý hoạt động trong không gian phố đi bộ khu vực hồ Hoàn Kiếm và phụ cận. Quy chế được xây dựng công phu, tính khoa học và bao quát cao, đáp ứng và phù hợp với tình hình thực		1			

		tiến hoạt động phổ đi bộ. Trong quá trình xây dựng Quy chế, nhiều Sở, ban, ngành liên quan của Thành phố đã tham gia đóng góp ý kiến, UBND quận Hoàn Kiếm đã tiếp thu và được sự thẩm định của Bộ Tư pháp. Đây là văn bản pháp quy được ban hành kịp thời, có tính pháp lý, hiệu lực cao, phân định rõ cơ chế phối hợp giữa các cơ quan theo đúng chức năng và nhiệm vụ gắn với quản lý nhà nước chuyên môn của từng ngành trên địa bàn và Quy chế này đang đang được thực hiện áp dụng một cách đồng bộ, nhịp nhàng, hiệu quả giữa các cơ quan được giao quản lý và giám sát hoạt động phổ đi bộ. Tuy nhiên, tiếp thu ý kiến của cử tri, Thành phố giao Sở Văn hóa và Thể thao chủ trì phối hợp Sở Tư pháp và cơ quan liên quan nghiên cứu đề xuất cụ thể, về việc phân cấp, ủy quyền đảm bảo đúng quy định.					
4	Câu 123: Trên địa bàn xã Tân Ước được phê duyệt quy hoạch Cụm đổi mới, đã có doanh nghiệp vào nghiên cứu đầu tư tuy nhiên đến nay chưa được triển khai thực hiện. Cử tri đề nghị UBND Thành phố và Sở Quy hoạch - Kiến trúc có hướng dẫn rõ chức năng Cụm đổi mới được đầu tư xây dựng các nội dung gì cụ thể để huyện, xã và các đơn vị liên quan thực hiện đúng theo quy định; hoặc hướng	Tại Văn bản số 4128/QHKT-P1 ngày 20/8/2020 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc về việc Cụm đổi mới xã Tân Ước, huyện Thanh Oai trả lời Sở Công Thương theo đề nghị tại Văn bản số 3139/SCT-QLCN ngày 20/7/2020 về việc cho ý kiến về hồ sơ thành lập cụm đổi mới xã Tân Ước do Công ty cổ phần Constrexim số 1 lập, trong đó có nội dung: Theo Quy hoạch chung xây dựng huyện Thanh Oai đến năm 2030 tỷ lệ 1/10.000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4464/QĐ-UBND ngày 27/8/2014: Khu đất nêu trên có chức năng đất cụm đổi mới - dịch vụ sản xuất cụm (gồm các chức năng: Không gian sinh hoạt văn hóa ngoài trời, nhà hàng ẩm thực, hồ cá, không gian giao lưu; Không gian thương mại dịch vụ: khu mua tập trung, trưng bày sản phẩm địa phương như lồng chim, nón lá,... các không gian dịch vụ, đất dịch vụ đền bù giải tỏa mặt bằng; Không gian hỗ trợ sản xuất: khu kho tàng, sơ chế sản phẩm nông nghiệp, cung cấp hỗ trợ kỹ thuật như sửa chữa máy móc nông nghiệp, cung cấp xăng dầu... quy mô khoảng 14,33ha) thuộc Trung tâm cụm xã tại xã Tân Ước (chức năng chính là hỗ trợ sản xuất nông nghiệp, cụm công nghiệp và phát triển các khu nhà ở thấp tầng đáp ứng nhu cầu dân cư phát triển mới; Các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc chung: Diện tích đất khoảng 87,99ha, mật độ xây dựng chung: 35%; tầng cao 05 tầng). Hồ sơ đề xuất thành lập cụm đổi mới Tân Ước gồm các chức năng sử dụng đất: Đất dịch vụ, đất quảng trường cây xanh, đất nhà ở xã hội,		1			

	dẫn địa phương chuyển sang quỹ đất khác cho phù hợp.	đất xây dựng giao thông, đất hạ tầng dịch vụ, đất dịch vụ nhà hàng ẩm thực, đất trạm điện tại ô đất quy hoạch ký hiệu 28-CC7 (diện tích khoảng 14,33ha) là chưa phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng huyện Thanh Oai. Đề nghị UBND huyện Thanh Oai khẩn trương lập, phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng trung tâm cụm xã tại xã Tân Ước, tỷ lệ 1/500 (diện tích khoảng 87,99ha) để xác định chức năng đất và các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc cụ thể đảm bảo phù hợp quy hoạch chung xây dựng huyện Thanh Oai, quy hoạch chung xây dựng xã Tân Ước.					
5	Câu 124: Cử tri đề nghị UBND Thành phố quan tâm hỗ trợ kinh phí cho huyện Thường Tín: (1) Đầu tư dự án xây dựng kênh B9 Hồng Vân, đoạn qua xã Khánh Hà (khoảng 1500m); (2) Đầu tư xây dựng ngầm hóa tuyến mương tiêu Duyên Thái - Ninh Sở; (3) Nâng cấp, cải tạo đê Sông Nhuệ, đoạn từ Cầu Chiềng đến Cầu Đen, xã Khánh Hà.	- Đối với nội dung (1), (2): Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phối hợp UBND huyện Thường Tín, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Công ty TNHH MTV ĐTPT Thủy lợi Sông Nhuệ và các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư, sắp xếp thứ tự ưu tiên tham mưu báo cáo UBND Thành phố cho đầu tư khi Thành phố cân đối được nguồn trong thời gian tới. - Đối với nội dung 3 (Nâng cấp, cải tạo đê Sông Nhuệ, đoạn từ Cầu Chiềng đến Cầu Đen, xã Khánh Hà): UBND huyện Thường Tín đang triển khai thực hiện dự án và sẽ thực hiện trong giai đoạn từ năm 2023-2025 bằng nguồn vốn đầu tư công ngân sách thành phố.		1			
6	Câu 125: Cử tri kiến nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Quy hoạch - Kiến trúc phối hợp	1. Về điều chỉnh quy hoạch đối với ô đất diện tích 8,43 ha đất nông nghiệp tại vị trí phía Nam dự án đường Vành đai 4 (giữa thôn Văn Hội và Văn Giáp, xã Văn Bình) để triển khai xây dựng dự án Trung tâm văn hóa, thương mại, du lịch làng nghề Thượng Phúc: Trong thời gian vừa qua, Huyện ủy, UBND huyện Thường Tín		1			

với huyện Thường Tín: (1) Điều chỉnh quy hoạch đối với ô đất diện tích 8,43 ha đất nông nghiệp tại vị trí phía Nam dự án đường Vành đai 4 (giữa thôn Văn Hội và Văn Giáp, xã Văn Bình) để triển khai xây dựng Dự án Trung tâm văn hóa, thương mại, du lịch làng nghề Thượng Phúc; (2) Điều chỉnh quy hoạch để triển khai dự án ĐTXD hạ tầng kỹ thuật ô đất 7,6 ha gần đường Tỉnh lộ 427 trên địa bàn xã Văn Tảo, trong đó đề nghị cho thu hồi nốt hơn 1.300m² đất nông nghiệp để thuận lợi cho việc giải phóng mặt bằng và quản lý đất đai, trật tự xây dựng.	đề xuất đầu tư dự án Trung tâm Văn hóa Thương mại Du lịch làng nghề Đất Danh Hương tại khu đất có quy mô khoảng 8,9 ha (Phía Bắc giáp đường Vành đai 4, phía Nam giáp đường liên thôn và khu dân cư, phía Đông giáp đường trục xã và khu dân cư, phía Tây giáp đường trục thôn và khu dân cư). Theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, khu đất đề xuất thuộc khu vực hành lang xanh, nằm trong khu vực định hướng chức năng sử dụng là đất nông nghiệp; có một phần diện tích phía Bắc nằm trong phạm vi ảnh hưởng nút giao tuyến đường Vành đai 4 - Cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ. Theo Quy hoạch chung xây dựng huyện Thường Tín đến năm 2023, tỷ lệ 1/10.000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5516/QĐ-UBND ngày 20/10/2015: Khu đất đề xuất nêu trên có phần lớn diện tích nằm trong khu vực được định hướng chức năng là đất nông nghiệp; có một phần nhỏ diện tích đất tại góc phía Đông Nam được định hướng chức năng là đất công cộng và cây xanh công viên, thể dục thể thao; một phần diện tích phía Tây Bắc nằm trong phạm vi ảnh hưởng nút giao tuyến đường Vành đai 4 - Cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ. Việc đề xuất đầu tư dự án Trung tâm Văn hóa Thương mại Du lịch làng nghề Đất Danh Hương nhằm phát huy các giá trị lịch sử, văn hóa truyền thống; xúc tiến thương mại, quảng bá du lịch, giới thiệu sản phẩm và thúc đẩy phát triển sản xuất làng nghề; góp phần phát triển kinh tế - văn hóa - xã hội của địa phương là có cơ sở xem xét. Trên cơ sở báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư về đề xuất Dự án Trung tâm Văn hóa Thương mại Du lịch làng nghề Đất Danh Hương tại xã Văn Bình, huyện Thường Tín, UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND huyện Thường Tín chủ trì, phối hợp Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Viện Quy hoạch Xây dựng, Sở Du lịch, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn rà soát các quy định và gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp báo cáo UBND Thành phố tại Văn bản số 7624/VP-KTN ngày 07/7/2023. Trên cơ sở tổng hợp kết quả các đơn vị báo cáo, UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo nội dung nêu trên.				
---	--	--	--	--	--

		2. Điều chỉnh quy hoạch để triển khai dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật ô đất 7,6 ha gần đường tỉnh lộ 427 trên địa bàn xã Vân Tảo, trong đó đề nghị cho thu hồi nốt hơn 1.300 m² đất nông nghiệp để thuận lợi cho việc giải phóng mặt bằng và quản lý đất đai, trật tự xây dựng (huyện Thường Tín). Để thuận lợi cho việc giải phóng mặt bằng và quản lý đất đai, trật tự xây dựng tại dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật ô đất 7,6 ha nêu trên, UBND Thành phố giao UBND huyện Thường Tín rà soát hiện trạng, xác định cụ thể phần diện tích đất 1.300 m² đất nông nghiệp nêu trên, phối hợp với các đơn vị có liên quan đề xuất phương án đảm bảo khớp nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, tránh tạo quỹ đất xen kẹt.					
7	Câu 126: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Du lịch, Sở Công Thương, Trung tâm Xúc tiến đầu tư thương mại du lịch Thành phố và các cơ quan liên quan hướng dẫn, hỗ trợ huyện Thường Tín xây dựng Đề án phát triển du lịch gắn với làng nghề truyền thống trên địa bàn huyện Thường Tín nói chung và làng nghề sơn mài Hạ Thái nói riêng để thu hút khách du lịch đến với các làng nghề.	Theo Kế hoạch số 131/KH-SDL ngày 29/8/2023 của Sở Du lịch về nâng cao chất lượng sản phẩm du lịch, điểm đến du lịch gắn với di sản - di tích, làng nghề theo tuyến Trung tâm Hà Nội - Thanh Trì - Thường Tín - Phú Xuyên và tuyến Trung tâm Hà Nội - Thanh Oai - Ứng Hòa - Mỹ Đức. Dự kiến trong tháng 11/2023, Sở Du lịch sẽ hoàn thành khảo sát và xây dựng sản phẩm du lịch mang nét đặc trưng của từng địa phương đồng thời kết nối để tạo thành tuyến du lịch liên vùng, trong đó có điểm du lịch làng nghề sơn mài Hạ Thái, làng nghề lược sừng Thụy Ứng, làng nghề mộc cao cấp Vạn Điểm và các điểm du lịch khác trên địa bàn huyện Thường Tín.		1			

8	Câu 127: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo rà soát, giải quyết việc đền bù, hỗ trợ kinh phí GPMB dự án Xây dựng Trại tạm giam số 02 trên địa bàn xã Khánh Hà với diện tích thu hồi 96.459m².	Khu đất diện tích 96.459 m² đất tại xã Hòa Bình, huyện Thường Tín đã được UBND Thành phố giao Công an thành phố Hà Nội tiếp tục sử dụng vào mục đích an ninh, đất an ninh tại Quyết định số 6754/QĐ-UBND ngày 17/12/2014. Ngày 27/01/2022, UBND Thành phố có Quyết định số 430/QĐ-UBND về việc bổ sung nội dung Khoản 4 Điều 2 Quyết định số 6754/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của UBND Thành phố: “4. Công an thành phố Hà Nội có trách nhiệm phối hợp với UBND huyện Thường Tín, UBND xã Hòa Bình và UBND xã Văn Bình lập phương án, bồi thường chi phí đầu tư và đất còn lại, hỗ trợ đối với phần diện tích đất nông nghiệp công ích (khoảng 56.459 m² đất trong tổng số 96.459 m² đất nằm trên địa bàn 2 xã Hòa Bình và Văn Bình) đã giao cho Công an thành phố Hà Nội quản lý, sử dụng vào mục đích an ninh theo quy định, phù hợp với Điều 76 Luật Đất đai năm 2013.” UBND huyện Thường Tín tiếp tục phối hợp với Công an thành phố Hà Nội để rà soát, lập và phê duyệt phương án, bồi thường chi phí đầu tư và đất còn lại, hỗ trợ đối với phần diện tích đất nông nghiệp công ích (khoảng 56.459 m² đất trong tổng số 96.459 m² đất nằm trên địa bàn 2 xã Hòa Bình và Văn Bình) đã giao cho Công an thành phố Hà Nội quản lý. UBND huyện Thường Tín đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường rà soát hồ sơ lưu trữ tại UBND xã Hòa Bình, UBND xã Văn Bình sơ bộ rà soát tổng diện tích 56.482m², trong đó 2037m² đất phi nông nghiệp, thuộc địa giới xã Văn Bình 54.445m² gồm đất nông nghiệp 39.243m²; đất phi nông nghiệp 15.202m² thuộc địa giới xã Hòa Bình. UBND huyện sẽ phối hợp với Công an thành phố Hà Nội rà soát lại hồ sơ và thống nhất diện tích đất được hỗ trợ theo quy định đối với xã Hòa Bình.		1		Các đơn vị chưa chủ động phối hợp giải quyết các nội dung còn tồn tại..Trách nhiệm thuộc Công an Thành phố, UBND huyện Thường Tín.	Quý I/2024
9	Câu 129: Quy hoạch rừng huyện Sóc Sơn được phê duyệt năm 2008 có nhiều bất cập và thiếu tính khả thi,	Thực hiện Kế hoạch số 57/KH-UBND ngày 18/02/2022 về việc thực hiện chiến lược phát triển lâm nghiệp trên địa bàn Thành phố Hà Nội giai đoạn 2022-2025 và những năm tiếp theo. Trong đó có nội dung “Tổ chức thực hiện công tác rà soát hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp làm cơ sở tiến hành giao đất gắn với giao rừng và cắm mốc phân ranh giới 03 loại rừng trên địa bàn quản lý”.		1			

	khó thực hiện (trùng lấn đất ở, khu dân cư, đất quốc phòng, đất công trình công cộng) nhưng nhiều năm chưa được rà soát, điều chỉnh cho phù hợp. Cử tri đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo triển khai thực hiện nhằm đảm bảo tiến độ lập Quy hoạch vùng huyện, cũng như đảm bảo tính thống nhất tại các đồ án quy hoạch.	Hiện nay, UBND huyện Sóc Sơn đang triển khai thực hiện công tác rà soát hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp. Sau khi có kết quả rà soát hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp trên địa bàn huyện Sóc Sơn và các huyện có rừng, Sở Nông nghiệp và PTNT sẽ phối hợp với các Sở, ngành liên quan tham mưu UBND Thành phố điều chỉnh phù hợp.					
10	Câu 130: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo, đôn đốc các ngành tháo gỡ khó khăn trong triển khai xây dựng: Cụm công nghiệp Cát Quế; Cụm công nghiệp Minh Khai; Cụm công nghiệp Dương Liễu giai đoạn 2 và Cụm công nghiệp Đông La.	1. Đối với CCN Cát Quế, CCN Minh Khai: - Nhận được Tờ trình đề nghị thành lập cụm công nghiệp Cát Quế và cụm công nghiệp Minh Khai của UBND huyện Hoài Đức kèm theo Hồ sơ đề nghị thành lập cụm công nghiệp Cát Quế, cụm công nghiệp Minh Khai, Sở Công Thương đã chủ trì, phối hợp với các Sở ngành thẩm định, báo cáo UBND Thành phố tại các Báo cáo: báo cáo số 326/BC-SCT về thẩm định thành lập CCN Cát Quế, huyện Hoài Đức; báo cáo số 328/BC-SCT về thẩm định thành lập CCN Minh Khai, huyện Hoài Đức. Tuy nhiên, trong quá trình thẩm định, 02 cụm công nghiệp này có khó khăn vướng mắc liên quan đến quy hoạch xây dựng, cụ thể: theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô khu đất đề xuất thành lập cụm công nghiệp Cát Quế và cụm công nghiệp Minh Khai nằm trong hành lang xanh được phép phát triển các cơ sở công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp nên chưa đủ điều kiện xem xét.		1			

Để tháo gỡ khó khăn vướng mắc liên quan đến quy hoạch xây dựng, ngày 15/8/2022, UBND Thành phố đã có văn bản số 2635/UBND-KTN báo cáo khó khăn, vướng mắc đề xuất giải quyết tháo gỡ trong công tác quy hoạch xây dựng các Khu, cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố gửi Bộ Xây dựng. Bộ Xây dựng đã có văn bản 5508/BXD-QHKT ngày 05/12/2022 hướng dẫn về Quy hoạch xây dựng các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội; Sở Quy hoạch - Kiến trúc có văn bản số 157/QHKT-ĐTVT ngày 11/01/2023 hướng dẫn quy hoạch xây dựng các Khu, cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố.

Đề nghị UBND huyện Hoài Đức nghiên cứu văn bản 5508/BXD-QHKT ngày 05/12/2022 của Bộ Xây dựng và văn bản số 157/QHKT-ĐTVT ngày 11/01/2023 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc để rà soát, thực hiện các bước tiếp theo; đồng thời, đề nghị UBND huyện Hoài Đức nghiên cứu, điều chỉnh quy hoạch Khu đất đề xuất thành lập Cụm công nghiệp Cát Quế, cụm công nghiệp Minh Khai thành chức năng đất công nghiệp để thực hiện các bước tiếp theo.

2. Dự án Cụm công nghiệp Đông La:

- Ngày 07/7/2022, UBND thành phố Hà Nội đã ban hành Quyết định số 2386/QĐ-UBND về việc cho Công ty Cổ phần Đầu tư tư vấn và xây dựng Việt Nam thuê 79.500 m² đất tại xã Đông La, huyện Hoài Đức để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Đông La, huyện Hoài Đức.

- Ngày 19/7/2022, UBND huyện đã cấp Giấy phép xây dựng số 319/GPXD cho Công ty Cổ phần Đầu tư tư vấn và xây dựng Việt Nam được phép xây dựng các công trình thuộc dự án: Cụm công nghiệp Đông La.

- Từ ngày 24/7/2022, Công ty Cổ phần Đầu tư tư vấn và xây dựng Việt Nam đã tổ chức khởi công và triển khai xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Đông La (theo Công văn số 22/BC/VINACONI-DA ngày 20/7/2022 của Công ty Cổ phần Đầu tư tư vấn và xây dựng Việt Nam về việc triển khai thi công dự án Cụm công nghiệp Đông La gửi UBND huyện Hoài Đức và UBND xã Đông La).

		Đề nghị UBND huyện Hoài Đức thường xuyên tổ chức kiểm tra, giám sát tiến độ xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Đông La của Công ty Cổ phần Đầu tư tư vấn và xây dựng Việt Nam đảm bảo đúng tiến độ theo Quyết định số 2869/QĐ-UBND ngày 24/5/2023 của UBND Thành phố 3. Dự án Cụm công nghiệp Dương Liễu - GD 2: - Cụm công nghiệp Dương Liễu - giai đoạn 2 có diện tích 17ha, thuộc đối tượng phải xin chủ trương của Thủ tướng Chính phủ chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên 10 ha để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật. Ngày 28/4/2022, UBND Thành phố đã có Tờ trình số 92/TTr-UBND gửi Thủ tướng Chính phủ và Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội, để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Dương Liễu - Giai đoạn 2, huyện Hoài Đức. Ngày 05/5/2023, Thủ tướng Chính phủ đã có văn bản số 366/TTg-NN về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn thành phố Hà Nội. Dự án đang thực hiện GPMB. Đề nghị UBND huyện Hoài Đức khẩn trương phối hợp Chủ đầu tư hoàn thiện thủ tục phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng, GPMB để Thành phố giao đất cho doanh nghiệp xây dựng hạ tầng kỹ thuật theo đúng tiến độ.					
11	Câu 131: Hiện nay trên địa bàn huyện Quốc Oai còn một số xã chưa hoàn thành đo đạc, lập bản đồ địa chính gồm: Ngọc Mỹ, Tân Hòa, Sài Sơn, Đồng Quang, Yên Sơn; một số xã đã được	Huyện Quốc Oai được đo đạc bản đồ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính theo dự án VLAP, sản phẩm bản đồ và cơ sở dữ liệu của dự án đã được kiểm tra, nghiệm thu và đưa vào vận hành khi kết thúc dự án, riêng xã Đông Xuân không nằm trong thiết kế kỹ thuật khi lập dự án. Đối với bản đồ đã được đo đạc, nghiệm thu nhưng được cơ quan quản lý đất đai các cấp phát hiện có sai lệch thuộc trường hợp chỉnh lý bản đồ địa chính quy định tại Khoản 1, Điều 17 Thông tư 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi		1		UBND Thành phố đã giao UBND huyện Quốc Oai chủ động lập, thực hiện đo đạc, lập mới, chỉnh lý biến động bản đồ địa chính đối với các xã: Ngọc Mỹ, Tân Hòa, Sài Sơn, Đồng Quang, Yên Sơn; và các địa phương đã được đo đạc, nghiệm thu nhưng đã có biến động nhiều, bằng nguồn ngân sách	Quý I/2024

	đo đạc nhưng chưa được nghiệm thu đưa vào sử dụng; một số địa phương đã được đo đạc, nghiệm thu nhưng sai lệch lớn. Cử tri đề nghị UBND Thành phố Hà Nội, Sở Tài nguyên và Môi trường bổ sung vào Dự án tổng thể xây dựng hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu quản lý đất đai của Thành phố đang triển khai thực hiện.	trường, đề nghị UBND huyện Quốc Oai phối hợp với Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện chỉnh lý theo quy định. Trường hợp phải đo vẽ lại Bản đồ địa chính (BĐĐC) do khu vực đất nông nghiệp đã thực hiện quy hoạch lại đồng ruộng và dồn điền đổi thửa theo Khoản 3.1 Điều 17 Thông tư 25/2014/TT-BTNMT thì UBND huyện Quốc Oai có báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, đánh giá và trình UBND Thành phố chấp thuận. Sau khi được UBND Thành phố chấp thuận (về chủ trương, nguồn kinh phí, giao chủ đầu tư,...), đơn vị tư vấn lập Báo cáo khảo sát và lập TKKT-DT theo quy định tại Điều 21 Thông tư 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 và theo Khoản 2 Điều 3 Thông tư 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Sau khi TKKT-DT được phê duyệt, chủ đầu tư: (1) Tổ chức đấu thầu đơn vị thi công, đơn vị kiểm tra giám sát, nghiệm thu sản phẩm, (2) Tổ chức thi công, (2) Kiểm tra, giám sát, nghiệm thu sản phẩm, (4) Văn phòng Đăng ký đất đai xây dựng cơ sở dữ liệu (theo Thông tư 05/2017/TT-BTNMT). Sau khi đơn vị thi công đo đạc BĐĐC được đơn vị tư vấn kiểm tra, giám sát, nghiệm thu theo Thông tư 49/2016/TT-BTNMT ngày 28/12/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai xác nhận đã hoàn thành xong việc xây dựng CSDL; Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, xác nhận trên BĐĐC mới. Đề nghị UBND huyện Quốc Oai chủ động lập, thực hiện đo đạc, lập mới, chỉnh lý biến động bản đồ địa chính đối với các xã: Ngọc Mỹ, Tân Hòa, Sài Sơn, Đồng Quang, Yên Sơn; và các địa phương đã được đo đạc, nghiệm thu nhưng đã có biến động nhiều, bằng nguồn ngân sách của huyện theo quy định của pháp luật. Trường hợp có khó khăn thì phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND Thành phố.				của huyện theo quy định của pháp luật, tuy nhiên theo báo cáo còn gặp khó khăn về kinh phí thực hiện.	
12	Câu 132: Cử tri đề nghị UBND Thành phố Hà Nội chỉ đạo, hướng dẫn huyện giải quyết dứt điểm	Theo quy định tại khoản 1, Điều 46 Nghị định 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp quy định về xử lý chuyển tiếp: “<i>Cụm công nghiệp có diện tích dưới 10 ha hoặc cụm công nghiệp ở các huyện miền núi và cụm công nghiệp làng nghề có diện tích dưới 5 ha đã thành lập, mở rộng</i>		1		Hiện nay, UBND huyện Thạch Thất đã rà soát và đang công khai danh sách 08 hộ xin thuê đất trong Cụm công nghiệp (trong đó có hộ bà Phạm Thị Thành).	Tháng 12/2023

	các tồn tại, vướng mắc trong các cụm Công nghiệp làng nghề trước đây được thành lập theo Quyết định số 105/2009/QĐ-TTg ngày 19/8/2009 của Thủ tướng Chính phủ và đề nghị chấp thuận để huyện Thạch Thất tiếp tục thực hiện công tác GPMB, đầu tư hoàn thiện hạ tầng, tính suất đầu tư, xét duyệt đối tượng và cho thuê đất đối với các hộ theo quy định tại Quyết định số 105/2009/QĐ-TTg ngày 19/8/2009 của Thủ tướng Chính phủ (đây là các tồn tại, vướng mắc trước khi Nghị định số 68/2017/NĐ-CP và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP có hiệu lực).	<i>hoặc đang trong quá trình thẩm định thành lập, mở rộng theo Quyết định số 105/2009/QĐ-TTg ngày 19/8/2009 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Quy chế quản lý cụm công nghiệp được tiếp tục hoạt động và quản lý theo quy định tại Nghị định này.”</i> Như vậy, đối tượng, phạm vi điều chỉnh về cụm công nghiệp của Quyết định 105/2009/QĐ-TTg ngày 19/8/2009 của Thủ tướng Chính phủ và Nghị định 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ là <i>không có sự khác biệt</i>; vì vậy, khi chuyển tiếp công tác quản lý cụm công nghiệp từ Quyết định 105/2009/QĐ-TTg ngày 19/8/2009 của Thủ tướng Chính phủ sang Nghị định 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ không có các khó khăn, vướng mắc. Hiện nay, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Thạch Thất đang được giao làm Chủ đầu tư cụm công nghiệp, do đó Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Thạch Thất phải thực hiện quyền và nghĩa vụ của Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp theo quy định tại Điều 20, Điều 21 Nghị định 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ. (2) Về đề nghị chấp thuận cho phép huyện Thạch Thất thực hiện thủ tục về đất đai, xét duyệt cho thuê đất: Ngày 18/9/2020, Văn phòng UBND Thành phố có Thông báo số 398/TB-VP về kết luận của đồng chí Nguyễn Quốc Hùng – Phó Chủ tịch UBND Thành phố tại buổi làm việc với lãnh đạo huyện Thạch Thất, trong đó có nội dung: UBND huyện đề nghị tiếp tục giao đất cho các hộ trước đây đã được xét duyệt hồ sơ, danh sách thuê đất tại các Cụm công nghiệp: <i>Giao UBND huyện Thạch Thất chủ trì, phối hợp sở Công thương, sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, đối chiếu với quy định tại từng thời điểm xét duyệt hồ sơ, danh sách để xem xét từng trường hợp cụ thể đã được UBND huyện, UBND xã xem xét, phê duyệt đúng đối tượng, thông báo công khai tại thời điểm Nghị định số 105/2009/NĐ-CP của Chính phủ có hiệu lực nhưng chưa được cho thuê đất trên thực địa, làm rõ nguyên nhân, lý do chưa được giao. Trên cơ sở đó:</i>				
--	--	--	--	--	--	--

+ Hướng dẫn hoàn thiện hồ sơ và tiếp tục tổ chức giao đất cho các hộ dân đủ điều kiện thuê theo quy định (đúng đối tượng, đủ tiêu chuẩn hoặc trước đây đã nộp đầy đủ tiền đầu tư hạ tầng cụm công nghiệp);

+ Đối với các trường hợp UBND xã tự giao trước đây, không được UBND Huyện phê duyệt, tuy nhiên, hiện các hộ dân thuê đất đang sử dụng sản xuất ổn định, phù hợp quy hoạch, không có tranh chấp: UBND Huyện xây dựng cơ chế về nộp nghĩa vụ tài chính bổ sung để bảo đảm quyền lợi của Nhà nước, công bằng, minh bạch, tránh đơn thư khiếu nại phức tạp.

Các hộ gia đình được giao đất cho thuê trong cụm công nghiệp phải thực hiện nghĩa vụ tài chính (thuê hàng năm hoặc trả tiền một lần cho cả thời gian thuê) theo quy định. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công Thương có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn UBND huyện Thạch Thất thực hiện, bảo đảm phù hợp quy định, công khai, minh bạch.

+ Các trường hợp không đủ điều kiện giao đất thì đưa ra khỏi danh sách, thông báo công khai đến các hộ dân và hướng dẫn các hộ dân thực hiện theo các quy định hiện hành.

Ngày 03/3/2022, UBND huyện Thạch Thất có Văn bản số 295/UBND-VP đề nghị hướng dẫn, cho phép UBND huyện Thạch Thất tiếp tục thực hiện công tác xét duyệt đối với các hộ (trong đó có hộ bà Phạm Thị Thành – xã Kim Quan, huyện Thạch Thất) để cho thuê đất với diện tích còn lại tại Cụm công nghiệp Kim Quan và các Cụm công nghiệp đang hoạt động trước khi có Nghị định số 68/2017/NĐ-CP của Chính phủ theo hình thức chuyển tiếp và kế thừa các bước thực hiện về nguyên tắc xét, thẩm định, phê duyệt danh sách các hộ được thuê đất theo Quyết định số 105/2009/QĐ TTg ngày 19/8/2009 của Thủ tướng Chính phủ về ban hành quy chế quản lý cụm công nghiệp và Quyết định số 1033/QĐ-UBND ngày 16/7/2007 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt quy định, tiêu chuẩn và quy trình xét duyệt các hộ gia đình cá nhân thuê đất tại điểm công nghiệp -TTCN xã Kim Quan). Ngày 04/10/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 7369/STNMT-QHKHSDĐ về việc UBND

		huyện Thạch Thất xin ý kiến giải quyết kiến nghị của bà Phạm Thị Thành – xã Kim Quan, huyện Thạch Thất, trong đó có nội dung: <i>Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Thông báo số 398/TB-VP ngày 18/9/2020; đề nghị UBND huyện Thạch Thất rà soát điều kiện giao đất bà Phạm Thị Thành. Trường hợp hộ bà Phạm Thị Thành đủ điều kiện, thực hiện giao đất theo thẩm quyền quy định tại Điểm a, Khoản 2 Điều 59 Luật Đất đai năm 2013.</i> Từ các nội dung trên, đề nghị UBND huyện Thạch Thất rà soát điều kiện giao đất cho các hộ theo Thông báo số 398/TB-VP ngày 18/9/2020 của UBND Thành phố. Trường hợp các hộ đủ điều kiện, thực hiện giao đất theo thẩm quyền					
13	Câu 133: Cử tri đề nghị UBND Thành phố sớm thẩm định phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch xây dựng vùng huyện Thạch Thất; sớm phê duyệt Quy hoạch chi tiết Thị trấn Liên Quan tỷ lệ 1/500.	Nhiệm vụ Quy hoạch xây dựng vùng huyện Thạch Thất đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 338/QĐ-UBND ngày 13/1/2023. Hiện nay, UBND huyện Thạch Thất đang triển khai tổ chức lập quy hoạch theo quy định. Về đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Trung tâm thị trấn Liên Quan và khu vực phụ cận tại thị trấn Liên Quan và xã Kim Quan, huyện Thạch Thất: UBND huyện Thạch Thất đã tổ chức lập, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã tổ chức thẩm định, trình UBND Thành phố và đã được Ban cán sự đảng UBND Thành phố có Thông báo kết luận số 1433-TB/BCSD ngày 21/11/2022 thông qua chủ trương. Đồ án đã được báo cáo Thường trực Thành ủy, trình Ban Thường vụ Thành ủy xem xét. Sau khi thông qua chủ trương, UBND Thành phố sẽ sớm phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 theo quy trình, quy định.		1			
14	Câu 135: Theo địa giới hành chính 364 của xã Xuân Sơn có Trung tâm Nghiên cứu Bò và đồng cỏ Ba Vì, với tổng diện tích là 54.041 m2 (số liệu do Công ty cổ phần địa chính PT lập tháng	Địa giới hành chính giữa các xã Xuân Sơn (thị xã Sơn Tây) và xã Vân Hòa (huyện Ba Vì) được xác định, quản lý thống nhất theo Hồ sơ, bản đồ Địa giới hành chính 364 (theo Hệ tọa độ HN-72). Thực hiện Quyết định số 513/QĐ-TTg ngày 02/5/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Dự án "Hoàn thiện, hiện đại hóa hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về địa giới hành chính", tuyến địa giới giữa các xã Vân Hòa (huyện Ba Vì), Xuân Sơn (thị xã Sơn Tây) đã được rà soát theo hồ sơ bản đồ Địa giới hành chính (ĐGHCH) 364, xác định cụ thể trên thực địa và được UBND các xã thống nhất về địa giới hành chính giữa các bên các bộ Hồ sơ, bản		1			

	11/2015). Hiện Trung Tâm đã giao đất vườn cho các hộ gia đình cá nhân quản lý và sử dụng, trong khi về nhân khẩu, con người do huyện Ba Vì quản lý, chưa bàn giao về UBND xã Xuân Sơn thị xã Sơn Tây quản lý theo quy định. Đề nghị UBND Thành phố có giải pháp giải quyết dứt điểm các vướng mắc về địa giới hành chính bàn giao đất tại Trung tâm Nghiên cứu Bò và đồng cỏ Ba Vì.	đồ ĐGHC 364 của các xã Xuân Sơn và xã Vân Hòa đã được hoàn thiện, biên tập chuyển về lên Hệ tọa độ quốc gia VN-2000, được UBND các xã có liên quan thống nhất, ký xác nhận pháp lý và đang trong quá trình chờ nghiệm thu, thẩm định để ban hành chính thức. UBND huyện Ba Vì, UBND xã Vân Hòa thuộc huyện Ba Vì phối hợp với UBND thị xã Sơn Tây, UBND xã Xuân Sơn kiểm tra, rà soát thống kê dân cư, đất đai tại khu vực Trung tâm Nghiên cứu Bò và đồng cỏ Ba Vì để thực hiện việc quản lý dân cư, quản lý cư trú, đất đai theo địa giới hành chính đảm bảo đúng quy định pháp luật.					
15	Câu 136: Hiện nay, quy hoạch phân khu của thị xã chưa được phê duyệt nên chưa đủ thủ tục để thực hiện thu hồi đất, GPMB đối với các dự án trường học theo quy hoạch được di chuyển ra khu vực mới. Cử tri đề nghị UBND Thành phố cho	- Nhằm cụ thể hóa Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, UBND Thành phố đã phê duyệt Quy hoạch chung thị xã Sơn Tây (lồng ghép đô thị vệ tinh Sơn Tây), tỷ lệ 1/10.000. Theo quy định tại Luật Quy hoạch đô thị (đã được Văn phòng Quốc hội hợp nhất tại văn bản số 11/VBHN-VPQH ngày 04/7/2019), trên địa bàn Thị xã cần tiếp tục tổ chức lập, thẩm định và phê duyệt các đồ án quy hoạch phân khu làm cơ sở để xác định các dự án đầu tư xây dựng trong đô thị và lập quy hoạch chi tiết (điều 29). - Trước đây, theo quy định tại Luật Quy hoạch đô thị 2009, Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ và Quyết định số 72/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND Thành phố, quy hoạch chi tiết/ tổng mặt bằng dự án đầu tư xây dựng được chấp thuận tại khu vực đã có quy hoạch phân khu đô thị hoặc trên cơ sở		1			

	phép thị xã Sơn Tây được triển khai đầu tư các trường học theo quy hoạch chung đã được phê duyệt trong khi chờ quy hoạch phân khu.	giấy phép quy hoạch được cấp đối với khu vực chưa có quy hoạch phân khu đô thị được duyệt. Đến nay, Luật số 35/2018/QH14 (có hiệu lực từ 01/01/2019) đã bãi bỏ nội dung Giấy phép quy hoạch. Theo quy định hiện hành, quy hoạch chi tiết/tổng mặt bằng dự án đầu tư xây dựng chỉ được thực hiện tại khu vực đã có quy hoạch phân khu đô thị được duyệt. - Thời gian qua, để tháo gỡ các vướng mắc, khó khăn trong việc thực hiện thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết/ điều chỉnh quy hoạch chi tiết trên địa bàn Thị xã trong giai đoạn chưa có quy hoạch phân khu được duyệt, UBND Thành phố đã có Công văn số 424/UBND-ĐT ngày 08/02/2021 đề nghị Bộ Xây dựng thống nhất việc triển khai thực hiện. Tuy nhiên, tại công văn số 1977/BXD-QHKT ngày 31/5/2021, Bộ Xây dựng đã hướng dẫn thủ tục triển khai về quy hoạch, trong đó có nội dung: “UBND Thành phố cần chỉ đạo sớm hoàn thành lập, phê duyệt các quy hoạch phân khu trên địa bàn thị xã Sơn Tây, làm cơ sở lập, điều chỉnh quy hoạch chi tiết, dự án đầu tư xây dựng”. - Do vậy: + Đối với các địa điểm nằm trong các khu vực tổ chức lập quy hoạch phân khu: sau khi quy hoạch phân khu đô thị được phê duyệt mới đủ cơ sở để giao UBND thị xã Sơn Tây tổ chức lập, phê duyệt tổng mặt bằng dự án các trường học. + Đối với địa điểm đề xuất ngoài đô thị vệ tinh Sơn Tây: trình tự triển khai cần tuân thủ Luật Xây dựng 2014 và phải phù hợp với quy hoạch nông thôn. UBND Thị xã Sơn Tây cần chỉ đạo rà soát sự phù hợp các địa điểm đề xuất với Quy hoạch chung xã, quy hoạch chi tiết trung tâm xã và điểm dân cư nông thôn đã được UBND Thị xã phê duyệt theo thẩm quyền, tổ chức lập, phê duyệt tổng mặt bằng dự án, làm cơ sở triển khai dự án đầu tư theo quy trình quy định. UBND thành phố có Văn bản số 11159/VP-ĐT ngày 27/10/2022 giao Sở QHKT chủ trì phối hợp với các Sở ngành thành phố xem xét giải quyết theo chức năng nhiệm vụ được giao. Ngày 16/11/2022, Sở Quy hoạch Kiến trúc có Văn bản số 5024/QHKT-ĐTVT về việc triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng các dự án				
--	--	--	--	--	--	--

		trường học trong đô thị vệ tinh Sơn Tây, trong đó có nội dung “ <i>Để đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật, sau khi quy hoạch phân khu được duyệt, kiến nghị UBND Thành phố giao UBND thị xã Sơn Tây tổ chức lập, phê duyệt tổng mặt bằng các dự phù hợp với quy hoạch phân khu được duyệt</i> ”.					
16	Câu 137: Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo quyết liệt, đẩy nhanh việc bàn giao đất nông, lâm trường trên địa bàn huyện về địa phương quản lý.	Việc bàn giao đất nông, lâm trường trên địa bàn huyện Ba Vì về địa phương có nhiều khó khăn, vướng mắc. Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND huyện Ba Vì có Tờ trình liên ngành số 5572/TTr-LN:STNMT-UBND ngày 03/7/2020 báo cáo UBND Thành phố xin ý kiến chỉ đạo thực hiện. Ngày 28/9/2022, UBND Thành phố có Văn bản số 3195/UBND-TNMT chỉ đạo các Sở, ngành tổ chức thanh tra toàn diện đối với diện tích đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường bàn giao về địa phương quản lý còn khó khăn, vướng mắc trong việc giao đất, cho thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền Sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; tổng hợp, đề xuất báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét xử lý theo quy định của pháp luật. Ngày 10/01/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 222/STNMT-CCQLĐĐ hướng dẫn UBND các huyện và thị xã Sơn Tây tiếp nhận đất từ các Công ty nông, lâm nghiệp về địa phương quản lý. Ngày 15/02/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục có Văn bản số 1031/STNMT-CCQLĐĐ hướng dẫn UBND cấp huyện và các Nông, Lâm trường, Trạm trại lập quy hoạch, phương án sử dụng đất cho các nông lâm trường, trạm trại và đất rừng trên địa bàn Thành phố; theo đó: - UBND các huyện, thị xã Sơn Tây có trách nhiệm tiếp nhận nguyên trạng diện tích đất (bao gồm: hồ sơ, hiện trạng về đất đai, nhà ở, công trình xây dựng, công trình công cộng, hệ thống hạ tầng kỹ thuật...) và nhân khẩu, hộ khẩu từ các công ty nông, lâm nghiệp (đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án cổ phần hóa; phê duyệt Đề án sắp xếp, đổi mới công ty nông, lâm nghiệp) về địa phương quản lý theo quy định của pháp luật, chức năng quản lý Nhà nước tại địa phương. - Sau khi hoàn thành công việc tiếp nhận đất từ các công ty nông, lâm nghiệp về địa phương, UBND các huyện, thị xã Sơn Tây có trách nhiệm:		1		Các đơn vị có liên quan chưa tập trung quyết liệt thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố. Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục phối hợp, đôn đốc UBND các huyện, quận, thị xã thực hiện theo quy định và chỉ đạo của UBND Thành phố.	Quý I/2024

		+ Rà soát, cập nhật, điều chỉnh, bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trình UBND Thành phố phê duyệt làm căn cứ để công nhận quyền sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định. Đối với diện tích đất còn lại, UBND các huyện, thị xã lập phương án sử dụng đất theo quy hoạch, báo cáo UBND Thành phố phê duyệt. + Chỉ đạo, giải quyết điểm những trường hợp lấn, chiếm, tranh chấp đất đai và các tồn tại khác theo quy định của pháp luật.					
45 kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 10							
A	Tổng hợp các kiến nghị chung của cử tri theo nhóm lĩnh vực với UBND Thành phố						
1	Lĩnh vực kinh tế, ngân sách, tài nguyên	01 kiến nghị					
1.1	Câu 1. Cử tri kiến nghị UBND Thành phố cần có chính sách, tiêu chí khuyến khích, huy động các nguồn lực xã hội để tham gia xây dựng và quản lý công viên, xây dựng các sân chơi sáng tạo và có mức giá dịch vụ phù hợp với sự tham gia của cộng đồng dân cư; cho di chuyển các nhà hàng, trung tâm tổ chức tiệc	1. Về cơ chế khuyến khích đầu tư: UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng phối hợp với các Sở ngành xây dựng cơ chế đầu tư công viên theo phương thức XHH. Tuy nhiên, do Pháp luật hiện hành không quy định khuyến khích đầu tư công viên, nên Thành phố đã giao Sở Xây dựng phối hợp với Sở Tư pháp đề xuất đưa vào Luật Thủ đô sửa đổi làm cơ sở thực hiện. Hiện tại, Sở Tư pháp đang phối hợp các Sở ngành hoàn thiện dự thảo điều chỉnh Luật Thủ đô, trong đó đã có nội dung cơ chế khuyến khích đầu tư công viên. Đối với 05 công viên thuộc phân cấp UBND Thành phố trong khu vực nội đô, UBND Thành phố đã có Quyết định số 874/QĐ-UBND ngày 10/02/2023 giao Sở Xây dựng chủ trì lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư 03 dự án cải tạo, nâng cấp công viên (Bách Thảo, Thủ Lệ, Thống Nhất) bằng nguồn vốn đầu tư công. Tại kỳ họp thứ 13 (kỳ họp chuyên đề), HĐND Thành phố đã thông qua báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư 03 dự án cải tạo, nâng cấp công viên nêu trên. Ngoài ra trong giai đoạn đến năm 2025, Thành phố đã giao các sở, UBND các quận, huyện tăng cường đôn đốc các Chủ đầu tư sớm		1			

	cưới, tổ chức sự kiện... ra khỏi công viên để giải phóng không gian, sớm dỡ bỏ các hàng rào bao quanh khuôn viên công viên nhằm tạo sự thuận tiện, thân thiện hơn cho người dân trong tiếp cận không gian này. (Cử tri quận Hoàn Kiếm).	hoàn thành một số công viên đã và đang triển khai xây dựng mới phục vụ nhân dân, như: Công viên Chu Văn An (huyện Thanh Trì); Công viên CV1 (quận Cầu Giấy và Nam Từ Liêm); Công viên Khu đô thị Tây Nam Hà Nội (quận Cầu Giấy); Công viên Kim Quy (huyện Đông Anh); Công viên hồ Phùng Khoang (quận Nam Từ Liêm); Công viên Hà Đông; Công viên thiên văn học (quận Hà Đông); Công viên Hữu nghị (quận Bắc Từ Liêm); Công viên Bắc, Nam nghĩa trang Mai Dịch (quận Cầu Giấy); 2. Về di chuyển các nhà hàng, trung tâm tiệc cưới, sự kiện... ra khỏi công viên Hiện nay một số công viên do nhà nước đầu tư xây dựng, có công trình có chức năng dịch vụ tiện ích phục vụ người dân. Trong quá trình vận hành, nếu đơn vị quản lý nhận tổ chức tiệc cưới, sự kiện không đúng với chức năng sử dụng, Thành phố yêu cầu chính quyền địa phương theo chức năng nhiệm vụ thường xuyên kiểm tra xử lý theo quy định. 3. Về đề nghị sớm dỡ bỏ hàng rào bao quanh công viên Hiện nay các công viên của Thành phố có hàng rào nhằm đảm bảo an ninh trật tự; riêng các vườn hoa cơ bản không có hàng rào, hoặc rào thấp. Cuối năm 2022, Thành phố đã thí điểm tháo dỡ hàng rào Công viên Thống Nhất (tuyến Trần Nhân Tông) làm cơ sở triển khai trên địa bàn Thành phố; trên cơ sở đánh giá tính hiệu quả, giải pháp quản lý phù hợp sẽ xem xét triển khai tháo dỡ toàn bộ hàng rào đối với Công viên Thống Nhất và các công viên có chức năng tương tự trong thời gian tới. Đối với một số công viên có tính đặc thù như Vườn thú Hà Nội (Công viên Thủ Lệ)... để đảm bảo an toàn, bảo vệ động vật, sẽ rà soát cân nhắc khu vực đủ điều kiện mới tiến hành hạ hàng rào đảm bảo hài hòa cảnh quan.					
2	Lĩnh vực đô thị, môi trường	02 kiến nghị					
2.1	Câu 5. Cử tri đề nghị UBND Thành phố triển khai nạo	Công tác bảo vệ môi trường lưu vực sông Nhuệ đã được Thành phố quan tâm, chỉ đạo thực hiện từ nhiều năm. Ngày 11/7/2016, UBND		1			

	vết sông Nhuệ vì hiện nay sông rất ô nhiễm, bốc mùi hôi thối. (Cử tri quận Bắc Từ Liêm).	thành phố Hà Nội đã ban hành Kế hoạch số 133/KH-UBND về việc thực hiện Đề án bảo vệ môi trường lưu vực sông Nhuệ - sông Đáy, giao các sở ngành, đơn vị phối hợp với UBND quận, huyện liên quan triển khai thực hiện các Dự án: Cải tạo chất lượng nước các ao, hồ nội thành tại các tiểu vùng đô thị thuộc lưu vực sông Nhuệ - sông Đáy; Nạo vét sông Nhuệ, chỉnh trang sông Nhuệ đoạn Hà Đông - Liên Mạc; Xây dựng trạm bơm Liên Mạc (giai đoạn 01 trong cụm công trình gồm: cống, trạm bơm Liên Mạc). Chương trình của Thành ủy (số 05- CT/TU ngày 17/3/2021) và Kế hoạch của Thành phố (số 168/KH-UBND ngày 16/7/2021) đã xác định nhiệm vụ triển khai thực hiện các giải pháp để quản lý, sử dụng tài nguyên, bảo vệ môi trường, theo đó giao Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu, xây dựng Đề án bảo vệ môi trường lưu vực sông Nhuệ - sông Đáy giai đoạn 2021-2025. Ngày 23/9/2021, Hội đồng nhân dân Thành phố đã thông qua danh mục các công trình tại Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND và UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch 312/KH-UBND ngày 28/12/2021 về phát triển hệ thống thoát nước và xử lý nước thải đô thị thành phố Hà Nội giai đoạn 2021-2025, trong đó để giảm thiểu ô nhiễm lưu vực sông Nhuệ tiến hành triển khai thực hiện Dự án xử lý nước thải: Xây dựng hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải Tây sông Nhuệ. Nhằm ngăn chặn, hạn chế việc xả nước thải công nghiệp ra sông Nhuệ; hàng năm, Thành phố thường xuyên chỉ đạo UBND quận và các đơn vị sở ngành liên quan tổ chức tuyên truyền, hướng dẫn các cơ sở hoạt động sản xuất, kinh doanh dịch vụ trên địa bàn chấp hành các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, các chất thải phát sinh phải được xử lý theo quy định bằng nhiều hình thức khác nhau. Thời gian tới, UBND Thành phố tiếp tục rà soát, chỉ đạo thực hiện các nhiệm vụ nêu trên.					
2.2	Câu 8. Cử tri đề nghị UBND Thành phố sớm có giải pháp lâu dài giải quyết vấn đề ùn tắc	Hiện nay, dự án đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp đường 70 đoạn Hà Đông - Văn Điển đã được UBND Thành phố giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố nghiên cứu thực hiện. Hiện dự án đang được Ban nghiên cứu báo cáo UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư.		1			

	tại nút giao thông khu vực Bệnh viện K cơ sở Tân Triều để đảm bảo giao thông thuận lợi. (Cử tri huyện Thanh Oai).					
3.	Lĩnh vực văn hóa, xã hội	01 kiến nghị				
3.1	Câu 15. Đề nghị Thành phố xem xét, có chính sách đặc thù để giảm độ tuổi hưởng trợ cấp xã hội dành cho người cao tuổi không được hưởng lương hưu và các chế độ khác, từ mốc 80 tuổi xuống mốc 75 tuổi trở lên. (Cử tri quận Cầu Giấy).	Thời gian qua thành phố Hà Nội đã thực hiện đầy đủ và đúng các chính sách theo quy định của Chính phủ đối với người cao tuổi và các đối tượng bảo trợ xã hội. Trong điều kiện còn nhiều khó khăn nhưng các chính sách xã hội luôn được Thành phố quan tâm, đảm bảo an sinh xã hội. Các sở, ngành đã tham mưu UBND Thành phố trình HĐND Thành phố ban hành các nghị quyết, như: Nghị quyết số 09/2021/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 quy định mức chuẩn trợ giúp xã hội và đối tượng bảo trợ xã hội của Thành phố Hà Nội lên 440.000 đồng/hệ số (mức chuẩn Trung ương quy định 350.000 đồng/hệ số); Nghị quyết số 17/2021/NQ-HĐND ngày 8/12/2021 của HĐND Thành phố về quy định một số chính sách đặc thù thực hiện mục tiêu giảm nghèo bền vững của thành phố Hà Nội giai đoạn 2022-2025; Nghị quyết số 25/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022 quy định mức hỗ trợ kinh phí hoạt động hàng năm của Đại diện các Ban liên lạc tù chính trị và nội dung mức tặng quà của Thành phố tới các đối tượng nhân dịp Tết Nguyên Đán, Kỷ niệm ngày Thương binh- Liệt sỹ 27/7, ngày quốc khánh 2/9; ngày quốc tế thiếu nhi và Tết Trung thu. Tiếp thu kiến nghị cử tri, Thành phố sẽ giao các sở, ngành liên quan nghiên cứu trên cơ sở khả năng cân đối nguồn lực để trình HĐND Thành phố chính sách đặc thù trợ cấp cho người cao tuổi từ đủ 75 tuổi đến dưới 80 tuổi không có lương hưu, trợ cấp BHXH hàng tháng, trợ cấp xã hội hàng tháng khác vào thời điểm thích hợp.	1			

Phần 2	II. Kiến nghị riêng của từng quận, huyện, thị xã	41 kiến nghị					
1	Quận Hoàn Kiếm	04 kiến nghị					
1.1	Câu 21. Cử tri đề nghị UBND Thành phố kiến nghị với Bộ Giao thông Vận tải, Cục đường sắt đẩy nhanh tiến độ dự án tuyến đường sắt Yên Viên - Ngọc Hồi làm cơ sở để giải phóng mặt bằng cho các hộ dân đang sinh sống tại khu vực hành lang an toàn đường sắt tại chấn 5 Trần Phú, phường Hàng Bông đến nơi ở mới có điều kiện mưu sinh.	Sở Giao thông vận tải, Ban Quản lý đường sắt đô thị Hà Nội trên cơ sở quá trình làm việc với các cơ quan chức năng của Bộ Giao thông vận tải về công tác bàn giao tuyến đường sắt quốc gia (đoạn tuyến Yên Viên - Ngọc Hồi) theo chỉ đạo của Bộ Giao thông vận tải và UBND Thành phố tại Thông báo số 166/TB-VPBGTVT-VPUBND ngày 19/4/2022, khẩn trương phối hợp với các Sở, ban, ngành Thành phố và đơn vị liên quan xây dựng phương án tuyến, nhà ga phục vụ công tác điều chỉnh hướng tuyến Yên Viên - Ngọc Hồi của tuyến đường sắt quốc gia (không đi qua trung tâm Thành phố) đảm bảo tiến độ bàn giao tại Văn bản số 134/TB-VP ngày 05/4/2023 theo chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn. UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo - Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan nghiên cứu xem xét đề xuất của Ban QL ĐSĐT để đẩy nhanh thủ tục nghiên cứu đầu tư. - Sở Giao thông vận tải, Sở Quy hoạch - Kiến trúc nghiên cứu cập nhật quy hoạch chung Thủ đô và quy hoạch giao thông vận tải.		1			
1.2	Câu 22. Cử tri đề nghị cần rà soát và thống nhất tên gọi ngõ Xóm Hạ Hồi hiện nay có 4 tên khác nhau để tạo thuận lợi cho người dân trong việc làm các giấy tờ có liên quan	Ngày 17/8/2023, UBND quận Hoàn Kiếm đã chỉ đạo UBND phường Trần Hưng Đạo thông báo, lấy ý kiến người dân trong khu vực và thống nhất tên gọi “Ngõ xóm Hạ Hồi” được gọi từ năm 1949 đến nay và chưa có sự thay đổi nào. Trên cơ sở ý kiến đồng thuận của nhân dân trên địa bàn, UBND quận sẽ quyết định và triển khai các thủ tục thống nhất tên các ngõ xóm khu vực Hạ Hồi.		1			
1.3	Câu 27. Cử tri đề nghị UBND Thành	Theo báo cáo số 26/UBND-TNMT ngày 11/01/2021 của UBND quận Hoàn Kiếm báo cáo UBND Thành phố đề xuất bố trí địa điểm số 2		1			

	phố chỉ đạo các đơn vị chức năng quan tâm bố trí địa điểm số 2 Ấu Triệu thành nơi sinh hoạt cộng đồng cho Tổ dân phố.	Ấu Triệu - 52 Lý Quốc Sư làm trụ sở Đảng ủy phường Hàng Trống, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Tài chính chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan rà soát, báo cáo UBND Thành phố. Trên cơ sở báo cáo của các đơn vị, UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo và trả lời kiến nghị của cử tri theo quy định.					
1.4	Câu 29. Cử tri kiến nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải nghiên cứu cho phép xe máy đi 2 chiều và ô tô đi 1 chiều trên tuyến phố Cầu Gỗ, do tuyến phố Cầu Gỗ có nhiều đường nhánh như phố Đinh Liệt, ngõ Cầu Gỗ, phố Hồ Hoàn Kiếm thường xuyên có tình trạng người đi xe máy đi ngược chiều ra phố Cầu Gỗ gây khó khăn cho việc xử lý.	Hiện nay tuyến phố Cầu Gỗ đang được tổ chức giao thông 01 chiều để phục vụ tổ chức giao thông khu vực Quảng trường Đông kinh Nghĩa Thục, các phương tiện từ Lương Văn Can đi ra Nguyễn Hữu Huân, việc tổ chức giao thông 01 trên phố Cầu Gỗ, kết hợp với 01 chiều trên phố Đinh Tiên Hoàng nhằm giảm thiểu ùn tắc giao thông tại khu vực trên. Vào cuối tuần tuyến phố nằm trong phạm vi tổ chức Không gian đi bộ Hồ Hoàn Kiếm các phương tiện hạn chế hoạt động. - Việc xảy ra tình trạng các phương tiện đi xe máy ngược chiều đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo lực lượng Công an tăng cường công tác xử lý vi phạm về giao thông đường bộ. - Với các lý do trên Sở Giao thông vận tải giữ nguyên phương án tổ chức giao thông tại phố Cầu Gỗ để tránh ảnh hưởng đến tổ chức giao thông trong khu vực và hạn chế tình trạng ùn tắc giao thông.	1				
2.	Quận Đống Đa	02 kiến nghị					
2.1	Câu 33. Cử tri đề nghị UBND Thành phố cho biết thời	1. Đối với nhà số 36 Nguyễn Ngọc Doãn - Đây là nhà hộ gia đình bà Tạ Thị Hiền là hộ dân thuộc diện GPMB của Dự án Thoát nước Hà Nội - Dự án II trên địa bàn phường Trung Tự (theo địa chỉ GPMB là số 36 ngõ 80 Phạm Ngọc Thạch, phường Trung		1		Hiện công tác GPMB dự án phát sinh vướng mắc: thời gian thực hiện dự án đến nay đã hết;	Năm 2024

	gian và tiến độ triển khai công tác giải phóng mặt bằng nhà số 36 Nguyễn Ngọc Doãn và hoàn thiện thông toàn tuyến phố.	Tự). UBND quận Đống Đa đã ban hành Quyết định phê duyệt phương án GPMB đối với hộ gia đình bà Tạ Thị Hiền và tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB cho gia đình bà, cụ thể như sau: - Tổng diện tích đất trong chỉ giới GPMB: 66,50 m² - Tuy nhiên, hộ gia đình bà Hiền chỉ thực hiện bàn giao diện tích 42,70m². Còn lại phần diện tích 13,80 m² (<i>có tài sản trên đất là nhà tạm</i>), đến nay vẫn chưa thực hiện bàn giao. - Ngày 25/8/2017, UBND quận Đống Đa có Văn bản số 1193/UBND giao UBND phường Trung Tự quản lý phần diện tích đã bàn giao (42,79m²) để chống tái lấn chiếm trong khi chờ GPMB phần diện tích còn lại và chủ đầu tư thi công phần mặt bằng đã bàn giao. 2. Về công tác giải phóng mặt bằng Dự án Thoát nước Hà Nội - DA II Dự án Đầu tư xây dựng công trình Thoát nước nhằm cải tạo môi trường Hà Nội - Dự án II (2005-2010). Địa điểm xây dựng: Trên địa bàn thành phố Hà Nội, thuộc lưu vực sông Tô Lịch, diện tích khoảng 77,5km². Dự án thực hiện thu hồi đất, GPMB trên địa bàn 06 phường thuộc quận Đống Đa, tổng số hộ thu hồi đất là 378 hộ, gồm: Trung Tự (183 hộ), Kim Liên(86 hộ), Phương Mai (35 hộ), Quang Trung (37 hộ), Nam Đồng (30 hộ), Khương Thượng (07 hộ). UBND quận Đống Đa đã cơ bản hoàn thành công tác GPMB diện tích đất trong chỉ giới thực hiện Dự án, bàn giao mặt bằng cho Ban QLDA Thoát nước (nay là Ban QLDA ĐTXD công trình cấp nước, thoát nước và môi trường thành phố Hà Nội) thi công xây dựng. Đến nay, còn tồn tại 96 hộ tại phường Trung Tự chưa hoàn thành công tác GPMB, chưa bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư để thi công. Quá trình thực hiện GPMB đối với các hộ dân trên địa bàn phường Trung Tự bị kéo dài do một số nguyên nhân như: - Các hộ có ý kiến về quy hoạch, chỉ giới thu hồi đất, đề nghị điều chỉnh giảm diện tích đất thu hồi. - Diện tích đất thu hồi có nguồn gốc phức tạp, quá trình sử dụng đất của các hộ có nhiều biến động mua bán, chuyển nhượng, cho tặng				Nguồn vốn thực hiện dự án chưa được bố trí để thực hiện GPMB. UBND quận Đống Đa, Ban quản lý dự án công trình cấp nước, thoát nước và môi trường thành phố Hà Nội chịu trách nhiệm báo cáo đề xuất cụ thể với UBND Thành phố để được xem xét quyết định.	
--	--	---	--	--	--	---	--

		nhưng không có giấy tờ xác nhận theo quy định hiện hành. Do vậy, thực tế sử dụng đất có sự chênh lệch lớn về diện tích, về chủ sử dụng đất so với hồ sơ lưu tại phường. Trong quá trình thực hiện GPMB do các hộ không phối hợp trong công tác điều tra, xác nhận nguồn gốc đất nên UBND quận Đống Đa đã thực hiện điều tra và lập, phê duyệt phương án căn cứ theo hồ sơ quản lý đất đai lưu tại UBND phường. Do vậy, phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có nhiều điểm chưa phù hợp với hiện trạng sử dụng đất của các hộ. Đến nay, các hộ vẫn tiếp tục không phối hợp cung cấp hồ sơ, không nhận tiền, bàn giao mặt bằng. Do vậy, công tác GPMB đối với các hộ dân tại phường Trung Tự kéo dài, chưa giải quyết dứt điểm để có mặt bằng thi công Dự án. Hiện nay, khi tiếp tục triển khai thực hiện công tác GPMB dự án phát sinh vướng mắc như sau: - Về thời gian thực hiện Dự án đến nay đã hết. - Nguồn vốn thực hiện: Kế hoạch vốn được bố trí cho dự án năm 2020: 64.476 triệu đồng (Trong đó kế hoạch vốn năm 2020 là: 0 đồng, kế hoạch vốn 2019 chuyển sang 2020 là 64.476 triệu đồng. Giải ngân năm 2020: 5,626 triệu đồng. Năm 2021, năm 2022 Dự án chưa được bố trí vốn để thực hiện GPMB. Tuy nhiên công tác GPMB dự án phát sinh vướng mắc: Thời gian thực hiện dự án đến nay đã hết; Nguồn vốn thực hiện dự án chưa được bố trí để thực hiện GPMB. UBND quận Đống Đa chịu trách nhiệm báo cáo đề xuất cụ thể với UBND Thành phố để được xem xét quyết định.				
2.2	Câu 34. Dự án hệ thống cống gom nước thải sinh hoạt dưới đáy sông Lừ, phường Trung Tự đã dừng thi công từ tháng 5/2022, nhà thầu đã chuyển đi,	Dự án thu gom nước thải sinh hoạt trên sông Lừ (đoạn từ Đặng Văn Ngữ đến Trường Chinh) do Ban QLDA ĐTXD công trình Hạ tầng Kỹ thuật và Nông nghiệp làm Chủ đầu tư. Hiện nay trên sông Lừ đã hoàn thành lắp đặt được 610/1361.5m cống D1200, 68/303m cống UPVC D315, hoàn thành thi công 09/19 ga thăm và 06/29 giếng tách nước thải. Trên hiện trường còn tồn tại các vị trí mái kè đã bóc đá hộc nhưng chưa xây giếng tách, một số		1		

	để lại sự ngổn ngang, nham nhở hai bên bờ sông; gây mất mỹ quan đô thị. Cử tri đề nghị UBND Thành phố cho biết bao giờ dự án tiếp tục thi công và thời gian hoàn thành.	khẩu cống đang tập kết tạm để dưới lòng sông sát mái kè và một số vật liệu xây dựng tập kết trên vỉa hè. Nhà thầu đã dừng thi công từ quý II/2022. Dự án Hệ thống xử lý nước thải Yên Xá đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện đến năm 2025 tại Quyết định số 1401/QĐ-TTg ngày 10/11/2022 do ảnh hưởng của dịch Covid-19, gặp phải một số khó khăn vướng mắc dẫn đến tiến độ chưa đảm bảo theo yêu cầu. Ngoài ra do năng lực của nhà thầu chưa đáp ứng được yêu cầu thực tế thi công của gói thầu. Để giải quyết được các tồn tại nêu trên, hiện nay Ban QLDA đang hoàn thiện thủ tục để trình UBND Thành phố và JICA (nhà tài trợ vốn) chấp thuận phương án bổ sung nhà thầu phụ tham gia thực hiện gói thầu nhằm nâng cao năng lực cho nhà thầu chính và cam kết sẽ tổ chức thi công sau khi được chấp thuận của UBND Thành phố.					
3.	Quận Hai Bà Trưng	Các ý kiến đã được tổng hợp phần kiến nghị chung					
4.	Quận Tây Hồ	01 kiến nghị					
4.1	Câu 36. Cử tri đề nghị UBND Thành phố tiếp tục quan tâm giải quyết dứt điểm các nội dung vướng mắc tồn tại liên quan dự án hồ An Dương - phường Yên Phụ; đề nghị cho tách số đất không nằm trong dự án để xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân.	Ngày 29/6/2021, UBND Thành phố ban hành Thông báo số 374/TB-VP về ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn tại cuộc họp xem xét về kiểm tra, rà soát, giải quyết các nội dung liên quan đến dự án Khu nhà ở và phòng làm việc tại khu vực hồ An Dương, phường Yên Phụ. Theo đó Thành phố giao Sở KH&ĐT tổng hợp hồ sơ, quá trình xử lý, giải quyết tham mưu UBND Thành phố báo cáo Thủ tướng Chính phủ và Tờ trình Ban cán sự đảng UBND Thành phố...(trong đó đề xuất phương án giải quyết khắc phục phù hợp quy định hiện hành, đảm bảo quyền lợi cho các bên liên quan theo quy định) Ngày 10/12/2021 Sở Kế hoạch và đầu tư có văn bản số 5430/KH&ĐT-NNS báo cáo UBND Thành phố về việc rà soát tình hình triển khai Dự án Khu nhà ở và văn phòng làm việc tại hồ An Dương, phường Yên Phụ, quận Tây Hồ. Tại văn bản này sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp toàn bộ quá trình triển khai, thủ tục điều chỉnh và kiến nghị UBND Thành phố thực hiện thủ tục chấm dứt Dự án theo quy định, đề xuất phương án xử lý 03 nội dung tồn tại của Dự án.		1			

		Đồng thời dự thảo văn bản của Ban cán sự Đảng UBND Thành phố báo cáo Thành ủy và dự thảo báo cáo của UBND Thành phố báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét điều chỉnh dự án theo quy định. Ngày 08/02/2023 UBND Thành phố có văn bản số 1211/VP-ĐT giao Sở Kế hoạch đầu tư tham mưu văn bản của UBND Thành phố, Ban cán sự Đảng Thành phố báo cáo Thủ tướng Chính phủ giải quyết tồn tại đối với dự án trên. Trên cơ sở chỉ đạo chủ trương của Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố, chỉ đạo của Thành ủy. UBND Thành phố sẽ tiếp tục báo cáo Thủ tướng Chính phủ điều chỉnh dự án làm cơ sở giải quyết những nội dung khác theo yêu cầu của nhân dân. Ngày 14/10/2023, UBND Thành phố có chỉ đạo tại Văn bản số 12208/VP-ĐT giao Sở Kế hoạch và Đầu tư khẩn trương thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 2707/UBND-ĐT ngày 25/8/2023; giải quyết kiến nghị của công dân.					
5.	Quận Hoàng Mai	03 Kiến nghị					
5.1	Câu 41. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư công hóa một số mương hồ, nhánh sông như: Nhánh sông Gạo qua các phường Hoàng Văn Thụ - Mai Động - Vĩnh Hưng; Mương Trần Phú K6A-K6F, Mương xóm 2A Vĩnh Hưng, Mương xóm 6 Vĩnh Hưng, mương Giáp Tứ...	Theo quy hoạch phân khu đô thị H2-4, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6499/QĐ-UBND ngày 27/11/2015: Các nhánh sông Gạo qua các phường Hoàng Văn Thụ - Mai Động - Vĩnh Hưng; Mương Trần Phú K6A-K6F, Mương xóm 2A Vĩnh Hưng, Mương xóm 6 Vĩnh Hưng, Mương Giáp Tứ...được xác định là các tuyến mương hồ, dọc hai bên tuyến mương dự kiến bố trí đường quản lý và đường quy hoạch. Tại thời điểm hiện nay, việc kiến nghị đề xuất công hóa các tuyến mương này là chưa có cơ sở xem xét. Việc xem xét nội dung kiến nghị nêu trên, sẽ được Sở Quy hoạch - Kiến trúc xem xét báo cáo cấp có thẩm quyền trong quá trình rà soát đồ án quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, quy hoạch phân khu đô thị H2-4 được duyệt. - Nhánh sông Gạo qua các phường Hoàng Văn Thụ - Mai Động - Vĩnh Hưng là các tuyến mương Vĩnh Tuy (K5A), mương Mương Trần Phú (K6A-K6F) và tuyến mương Huyện. Các tuyến mương trên đã được đầu tư kè và lát mái làm đường gom hoàn thành năm 2017 thuộc Dự án thoát nước nhằm cải thiện môi trường Hà Nội- Dự án II do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và	1				

		nông nghiệp thành phố Hà Nội làm chủ đầu tư; các nương xóm 2A Vĩnh Hưng, Nương xóm 6 Vĩnh Hưng (thuộc phường Vĩnh Hưng), nương Giáp Tứ (thuộc phường Thịnh Liệt) theo quy hoạch phân khu đô thị H2-4 đã được UBND thành phố phê duyệt tại QĐ số 6499/QĐ-UBND ngày 27/11/2015, các tuyến nương hồ được thay thế bằng các tuyến cống thoát nước dự kiến xây dựng đồng bộ trên các tuyến đường quy hoạch của khu vực. Việc đầu tư, triển khai các tuyến đường, hệ thống thoát nước theo Quy hoạch sẽ được nghiên cứu đề xuất dự án thực hiện đồng bộ, phù hợp với phát triển đô thị hóa trên địa bàn Quận Hoàng Mai. Trong khi chờ các dự án được triển khai, đơn vị quản lý thoát nước địa bàn (Công ty thoát nước Hà Nội) tăng cường công tác duy trì, nạo vét, đồng thời phối hợp với chính quyền địa phương tăng cường quản lý, kiểm tra xử lý các trường hợp lấn chiếm, tập kết rác, phế thải không đúng nơi quy định để đảm bảo vệ sinh môi trường khu vực.					
5.2	Câu 42. Cử tri đề nghị UBND Thành phố quan tâm, chỉ đạo giải quyết các khó khăn, vướng mắc, tồn tại để sớm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng nhà đối với các hộ thuộc khu HH, Linh Đàm.	Dự án đầu tư xây dựng công trình hỗn hợp dịch vụ thương mại văn phòng cho thuê và nhà ở cao tầng HH1, HH2, HH3, HH4 thuộc lô đất CC6 Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội do Doanh nghiệp tư nhân xây dựng số 1 tỉnh Điện Biên và Công ty cổ phần sản xuất, xuất nhập khẩu Bemes làm chủ đầu tư hoặc hợp tác đầu tư. Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường chưa thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận cho các căn hộ tại Dự án trên do vướng mắc về hồ sơ pháp lý của dự án		1		Chủ đầu tư chưa hoàn thiện hồ sơ pháp lý dự án gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để kiểm tra hồ sơ pháp lý phục vụ công tác đăng ký, cấp Giấy chứng nhận tại dự án theo quy định. Trách nhiệm thuộc Chủ đầu tư	Năm 2024
5.3	Câu 43. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Ban QLDA cấp thoát nước và môi trường Hà Nội thực hiện bàn giao các	Việc quản lý, duy trì sau đầu tư theo phân cấp được thực hiện theo Nghị quyết số 21/2022/NQ-HĐND ngày 12/9/2022 của HĐND thành phố Hà Nội và Quyết định số 49/2022/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND Thành phố về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội. Đối với các gói thầu thuộc dự án thoát nước nhằm cải thiện môi trường Hà Nội đã hoàn thành (chủ yếu các tuyến thoát nước thuộc lưu vực sông Kim Ngưu), đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng		1			

	hạng mục công trình thuộc các gói thầu của Dự án thoát nước nhằm cải thiện môi trường Hà Nội - Dự án II cho UBND quận Hoàng Mai theo phân cấp để chủ động trong công tác duy tu, duy trì, cải tạo, sửa chữa giải quyết bức xúc dân sinh (quận Hoàng Mai).	công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp thành phố Hà Nội (Ban QLDA) khẩn trương chỉ đạo các nhà thầu thi công hoàn thiện hồ sơ, hiện trường để thực hiện bàn giao cho các cơ quan, đơn vị quản lý duy trì theo phân cấp. Ngoài ra, để chủ động thực hiện công tác quản lý duy trì sau đầu tư theo phân cấp, đề nghị UBND quận Hoàng Mai chủ động, phối hợp với Ban QLDA để thực hiện tiếp nhận các hạng mục theo phân cấp của quận, huyện đã hoàn thành thuộc dự án trên để chủ động duy trì, cải tạo giải quyết bức xúc dân sinh trên địa bàn. Dự án đã triển khai thi công hoàn thành vào cuối tháng 12/2016 (Bao gồm 16 gói thầu xây lắp và 01 gói thầu dịch vụ tư vấn). Hiện đã hoàn thành công tác nghiệm thu thi công 16/16 gói thầu xây lắp, trong đó đã hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng 11/16 gói thầu xây lắp. (1) Đã hoàn thành công tác nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng được 11 gói thầu, bao gồm: - Gói thầu số 1 (Trạm bơm Yên Sở và bãi đổ): + Hạng mục cống qua đê, trạm bơm, bể điều áp đã bàn giao cho Công ty TNHH MTV thoát nước Hà Nội năm 2012; + Hạng mục bãi đổ Yên Mỹ đã bàn giao cho Ủy ban nhân dân xã Yên Mỹ năm 2014; - Gói thầu số 2 (Thiết bị và phụ tùng thay thế cho trạm bơm Yên Sở): đã bàn giao cho Công ty TNHH MTV thoát nước Hà Nội năm 2013; - Gói thầu số 5.2 (Cải tạo đường công vụ bờ phải sông Tô Lịch đoạn từ Hoàng Quốc Việt đến đường 70B và di chuyển, hạ ngầm các công trình điện, nước, thông tin): + Hạng mục Đường giao thông đã bàn giao cho CTCP công trình giao thông 2 Hà Nội năm 2015; + Hạng mục Cây xanh, tiểu cảnh đã bàn giao cho Công ty TNHH MTV Công viên Cây xanh Hà Nội năm 2015; + Hạng mục Thoát nước đã bàn giao cho Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội năm 2015; + Hạng mục Chiếu sáng đã bàn giao cho Công ty TNHH một thành viên Chiếu sáng và Thiết bị đô thị năm 2016; + Hạng mục Di chuyển, hạ ngầm: đã bàn giao năm 2016 cho các					
--	---	---	--	--	--	--	--

đơn vị, gồm: (1) Trung tâm viễn thông 4,9 - Tập đoàn bưu chính viễn thông Việt Nam VNPT Hà Nội (phần cải tạo cống bể); (2) Trung tâm Mạng lưới Mobifone Miền bắc- Tổng Công ty Viễn thông Mobifone (phần cống bể xây mới); (3) Tập đoàn bưu chính viễn thông Việt Nam - VNPT Hà Nội (phần của VNPT); (4) Tập đoàn viễn thông quân đội Viettel (phần của Viettel); (5) Công ty Cổ phần viễn thông FPT (phần của FPT); (6) Tổng Công ty truyền hình cáp Việt Nam (Phần của VCTV); (7) Công ty cổ phần truyền hình cáp Hà Nội (phần của CATV); (8) Cục TT Liên lạc - TCHC- Kỹ thuật - Bộ Công an (phần của Bộ Công an); (9) Lữ đoàn 205 binh chủng Thông tin Liên Lạc (phần của quân đội); (10) Tổng Công ty điện lực quận Thanh Xuân, Hoàng Mai, Cầu Giấy, Thanh Trì (phần điện hạ thế, trung thế);

- Gói thầu số 6.1 (Công tác cải tạo hồ Hồ Mễ, Hào Nam, Đống Đa, Bảy Mẫu):
 - + Hạng mục Trạm biến áp hồ Bảy Mẫu đã bàn giao cho Công ty điện lực Hai Bà Trung năm 2015;
 - + Hạng mục Thoát nước, mái kè, lòng hồ, trạm bơm các hồ Bảy Mẫu, Đống Đa, Hào Nam, Hồ Mễ đã bàn giao cho Ban duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị, Công ty TNHH MTV thoát nước Hà Nội năm 2014;
 - + Hạng mục điện chiếu sáng, lan can, đường dạo, đường trên cống hộp hồ Hào Nam, Đống Đa, Hồ Mễ đã bàn giao cho UBND quận Đống Đa năm 2015;
 - + Hạng mục Điện chiếu sáng, lan can, đường dạo, đường trên cống hộp hồ Bảy Mẫu đã bàn giao cho Công ty TNHH MTV Công viên Thống nhất năm 2015;
- Gói thầu số 6.3 (Công tác cải tạo hồ 4: Hạ Đình và Đàm Chuối):
 - + Hạng mục Trạm biến áp hồ Hạ Đình và TBA hồ Đàm Chuối đã bàn giao cho Công ty Điện lực Thanh Xuân năm 2016;
 - + Hạng mục Thoát nước, mái kè, lòng hồ, trạm bơm hồ đầm chuối đã bàn giao cho Ban duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị, Công ty TNHH MTV thoát nước Hà Nội năm 2016;
 - + Hạng mục Điện chiếu sáng, lan can, đường dạo, đường trên

		cống hộp đã bàn giao cho UBND quận Thanh Xuân và sở Xây dựng năm 2016; - Gói thầu số 6.4 (Cải tạo hồ Ngọc Khánh, Xây dựng trạm bơm và cải tạo kênh xả Yên Sở): đã bàn giao cho Công ty TNHH MTV thoát nước Hà Nội năm 2016; - Gói thầu số 8 (Trạm xử lý nước thải hồ Bảy Mẫu): đã bàn giao cho Công ty TNHH MTV thoát nước Hà Nội năm 2016; - Gói thầu số 9 (Xây dựng cống): + Hạng mục đường đã bàn giao cho Sở Giao thông vận tải năm 2015; + Hạng mục cống thoát nước đã bàn giao cho Sở Xây dựng năm 2015; - Gói thầu số 9.1 (Xây dựng cống): + Hạng mục đường đã bàn giao cho Công ty TNHH MTV Khai thác điểm đỗ xe Hà Nội, UBND quận Đống Đa, Ban QLDA Duy tu hạ tầng giao thông năm 2016; + Hạng mục cống thoát nước đã bàn giao cho Công ty TNHH MTV thoát nước Hà Nội năm 2015; - Gói thầu số 10 (Mua sắm thiết bị vận hành và bảo dưỡng, phụ tùng thay thế): đã bàn giao cho Công ty TNHH MTV thoát nước Hà Nội năm 2013; - Gói thầu số 10.1 (Mua sắm thiết bị vận hành và bảo dưỡng, phụ tùng thay thế bổ sung): đã bàn giao cho Công ty TNHH MTV thoát nước Hà Nội năm 2016; (2) Hiện còn 05 gói thầu (số 3, 4, 5.1, 6.2, 7) đã cơ bản bàn giao các hạng mục, một số hạng mục đang tiếp tục bàn giao đưa vào sử dụng, trong đó đối với các hạng mục trên địa bàn quận Hoàng Mai hiện còn tồn tại một số vị trí vỉa hè, cây xanh đang tiếp tục bàn giao cho quận Hoàng Mai cụ thể: - Gói thầu số 3 (Cải tạo mương thoát nước lưu vực sông Tô Lịch, Hoàng Liệt, Lừ, Sét): + Vỉa hè: Đã kiểm đếm, phúc tra tuyển với quận. Hiện đang phối hợp với Nhà thầu rà soát lại làm cơ sở bàn giao công trình hoàn thành. - Gói thầu số 4 (Cải tạo kênh thoát nước sông Kim Ngưu): Hiện				
--	--	---	--	--	--	--

đang nghiệm thu, bàn giao các hạng mục. Cụ thể:

+ Vĩa hè: 05 tuyến (A2, A3, K4A, K3B và K5B) hiện trường cần sửa chữa thay gạch vỡ và lún vĩa hè. Hiện chưa thống kê được khối lượng cần sửa chữa. Ban QLDA đã tổ chức họp với Nhà thầu, hiện đang rà soát khối lượng làm cơ sở phối hợp với Quận để bàn giao theo hiện trạng.

+ Cây xanh: Đã kiểm đếm, ký biên bản bàn giao đưa vào duy tu, duy trì 5 tuyến của gói thầu. Tuy nhiên, sở Xây dựng chỉ đồng ý tiếp nhận 2 tuyến vì có tên đường: K3B và K5B; còn 3 tuyến K4A, K6A, K6F sở Xây dựng có ý kiến đề nghị Chủ đầu tư bàn giao cho quận Hoàng Mai.

- Gói thầu số 5.1. (Thay thế cầu trên sông Tô Lịch, Lừ, Sét và đường công vụ dọc sông Lừ và Sét): Đã cơ bản hoàn thành công tác nghiệm thu, bàn giao công trình đưa vào sử dụng.

+ Đã hoàn thành các hạng mục: Thoát nước, lan can, tường chắn; cây xanh; chiếu sáng; cầu.

+ Đường và tổ chức giao thông: đã nghiệm thu và bàn giao hầu hết các đoạn tuyến. Riêng đoạn tuyến Đường sông Lừ và phần còn lại của sông Sét do gói thầu số 3 của Dự án hệ thống xử lý nước thải Yên Xá hiện đang thi công chồng lấn nên chưa bàn giao được. Sở Giao thông vận tải yêu cầu sau khi gói thầu số 3 - Dự án hệ thống xử lý nước thải Yên Xá thi công xong hoàn trả lại mới tổ chức tiếp nhận bàn giao.

+ Vĩa hè: Đã hoàn thành. Tuy nhiên do gói thầu số 3 của Dự án hệ thống xử lý nước thải Yên Xá đang triển khai thi công chồng lấn nên chưa bàn giao được.

+ Di chuyển hạ ngầm công trình điện, thông tin công an, quân đội và các nhà mạng: Nhà thầu chưa tổ chức bàn giao.

- Gói thầu số 6.2 (Công tác cải tạo hồ 2: hồ Phương Liệt, Khương Trung 1 & 2 và Tân Mai): Hiện đang thực hiện công tác bàn giao. Cụ thể:

+ Vĩa hè, lan can xích, ghề đá: Hồ Khương Trung 1 và hồ Phương Liệt cần sửa chữa do bị xuống cấp; hồ Khương Trung 2 và Tân Mai cần thực hiện công tác kiểm đếm phục vụ bàn giao. Hiện nay, Ban QLDA đang đôn đốc nhà thầu thi công sửa chữa các hạng mục đã xuống cấp.

		- Gói thầu số 7 (Cải tạo hồ 3: Định Công và Linh Đàm): + Hạng mục Mái kè, lòng hồ, hồ Linh Đàm đã bàn giao cho Công ty TNHH một thành viên Thoát nước Hà Nội năm 2017; + Hạng mục Hệ thống cống bao, cống thoát nước hồ Linh Đàm đã bàn giao năm 2015; Đường dạo quanh hồ, hệ thống cây xanh tiểu cảnh và kết nối hạ tầng hồ Linh Đàm đã bàn giao năm 2017 cho Công ty TNHH MTV dịch vụ nhà ở và khu đô thị (HUDS); + Hạng mục Đường nội bộ và hàng rào bãi tập kết Yên Mỹ đã bàn giao cho Ủy ban nhân dân huyện Thanh Trì năm 2015; + Hạng mục Mái kè, lòng hồ, cống bao, hồ ga, cống thoát nước xung quanh hồ; Trạm bơm hồ Định Công đã bàn giao cho Công ty TNHH một thành viên Thoát nước Hà Nội năm 2017; + Hạng mục Cây xanh và tiểu cảnh hồ Định Công đã bàn giao cho Công ty TNHH MTV công viên cây xanh Hà Nội năm 2017; + Hạng mục Hệ thống điện, điện chiếu sáng quanh hồ Định Công đã bàn giao cho Công ty TNHH MTV chiếu sáng và thiết bị đô thị năm 2017; + Hạng mục Trạm biến áp hồ Định Công chưa thực hiện công tác bàn giao do Công ty điện lực Hoàng Mai chưa đồng ý tiếp nhận.					
6.	Quận Hà Đông	05 kiến nghị					
6.1	Câu 44. Cử tri đề nghị UBND Thành phố sớm triển khai Quy hoạch làng nghề Vạn Phúc và dự án công viên nghĩa trang nhân dân quận Hà Đông.	1. Về nội dung Đề án Quy hoạch chi tiết Bảo tồn, phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại làng dệt lụa Vạn Phúc, tỷ lệ 1/500: - Năm 2016, UBND Thành phố đã có Quyết định số 6248/QĐ-UBND ngày 10/11/2016 phê duyệt kết quả thi tuyển ý tưởng Quy hoạch chi tiết Bảo tồn, phát triển Làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng dệt lụa Vạn Phúc, trong đó Công ty Arep Ville (Cộng hòa Pháp) đạt giải nhất. - Tiếp theo, UBND Thành phố đã có Quyết định số 2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2017 phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết Bảo tồn, phát triển Làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng dệt lụa Vạn Phúc, tỷ lệ 1/500. - Tại Quyết định số 1642/QĐ-QHKT ngày 29/3/2019, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã phê duyệt dự toán quy hoạch chi tiết Làng nghề		1			

		Vạn Phúc với tổng dự toán 6 tỷ 951tr đồng. - Quá trình triển khai thực hiện, do gặp vướng mắc về đơn giá định mức đối với việc sử dụng ngân sách nhà nước cho chi phí tư vấn nước ngoài và chi phí đối với đề án bảo tồn, phát huy giá trị của làng nghề; việc chuyển tiếp giữa các nguồn vốn lập quy hoạch theo quy định của Luật Quy hoạch năm 2017 (vốn đầu tư công và vốn chi sự nghiệp kinh tế); việc chuyển giao giữa các đơn vị lập quy hoạch (Ban QLDA Quy hoạch xây dựng, thuộc Sở Quy hoạch - Kiến trúc sang Ban QLDA Đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp Thành phố, sau đó lại chuyển về Ban QLDA Quy hoạch kiến trúc thuộc Sở Quy hoạch - Kiến trúc)... có ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện quy hoạch. - Kế hoạch lựa chọn nhà thầu đề án Quy hoạch chi tiết làng nghề Vạn Phúc đến nay chưa được phê duyệt để lựa chọn đơn vị tư vấn lập quy hoạch (do đề án chưa được bố trí vốn). - Tại Thông báo số 224/TB-VP ngày 23/5/2023, UBND Thành phố đã có chỉ đạo: Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Quy hoạch - Kiến trúc kiểm tra, rà soát lại việc bố trí nguồn vốn, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố; Sau khi xác định được nguồn vốn lập quy hoạch, Sở Quy hoạch - Kiến trúc (Ban Quản lý đề án quy hoạch kiến trúc) khẩn trương tổ chức lựa chọn nhà thầu tư vấn và ký hợp đồng tư vấn lập quy hoạch chi tiết theo đúng quy trình, quy định. Tiếp đó, ngày 13/6/2023 Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 6501/VP-ĐT thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn: đồng ý với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 2751/KH&ĐT-KTN (trong đó có việc bố trí nguồn vốn chi thường xuyên cho công tác lập đề án quy hoạch chi tiết nêu trên); Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính hướng dẫn Sở Quy hoạch - Kiến trúc khẩn trương thực hiện theo quy trình quy định. - Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có Văn bản: số 3126/QHKT-BQLDA-KHTH ngày 06/7/2023 đề nghị Sở Tài chính nghiên cứu, bố trí bổ sung kế hoạch vốn chi thường xuyên cho công tác lập quy hoạch năm 2023 cho Quy hoạch					
--	--	--	--	--	--	--	--

chi tiết Bảo tồn, phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng dệt lụa Vạn Phúc, tỷ lệ 1/500; số 3376/TTr-QHKT ngày 20/7/2023 đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét thẩm định và phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu đồ án Quy hoạch chi tiết Bảo tồn, phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng dệt lụa Vạn Phúc, tỷ lệ 1/500 đồng thời cùng quá trình giao vốn của đồ án quy hoạch, làm cơ sở để Sở Quy hoạch - Kiến trúc hướng dẫn Ban Quản lý đồ án quy hoạch kiến trúc hoàn thiện thủ tục liên quan công tác lựa chọn nhà thầu để Sở Quy hoạch - Kiến trúc trình UBND Thành phố xem xét, phê duyệt theo chỉ đạo của UBND Thành phố (tại Thông báo số 03/TB-UBND ngày 04/01/2023).

- Tại Văn bản số 4202/STC-TCHCSN ngày 18/7/2023, Sở Tài chính đề nghị Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ động báo cáo UBND Thành phố cho phép bổ sung danh mục, thực hiện điều chỉnh dự toán (giao đầu năm 2023) đã phân bổ Ban Quản lý đồ án quy hoạch kiến trúc tại Quyết định số 591/QĐ-QHKT ngày 13/02/2023 đối với Quy hoạch chi tiết Bảo tồn, phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng dệt lụa Vạn Phúc, quận Hà Đông, tỷ lệ 1/500. Tại Văn bản số 1232/TB-KHĐT ngày 07/8/2023, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị Sở Quy hoạch - Kiến trúc rà soát, bổ sung văn bản bố trí kế hoạch vốn của cơ quan có thẩm quyền phê duyệt (UBND Thành phố) để tổ chức lập quy hoạch và các nhiệm vụ liên quan.

- Theo yêu cầu của Sở Kế hoạch và Đầu tư và hướng dẫn của Sở Tài chính tại các văn bản nêu trên, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có Văn bản số 3701/QHKT-VP-KHTH-BQLĐA ngày 07/8/2023 báo cáo UBND Thành phố cho phép bổ sung danh mục và điều chỉnh dự toán thu, chi ngân sách năm 2023 đã giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại nội dung Chi nhiệm vụ quy hoạch (trong điểm b, mục 3, phần II Quyết định số 4969/QĐ-UBND ngày 10/12/2022 của UBND Thành phố), trong đó có bổ sung nguồn vốn chi thường xuyên lập Quy hoạch chi tiết Bảo tồn, phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng dệt lụa Vạn Phúc, quận Hà Đông.

- Ngày 18/8/2023, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số

9448/VP-KHTH ngày 18/8/2023 thông báo ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố Hà Minh Hải về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục, điều chỉ dự toán 2023 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc như sau: “Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, tham mưu, báo cáo UBND Thành phố theo đúng thẩm quyền và quy định của pháp luật. Hoàn thành trước ngày 30/8/2023”.

Như vậy, để có cơ sở hoàn thiện các thủ tục tổ chức đấu thầu, lựa chọn nhà thầu, ký kết hợp đồng với đơn vị tư vấn triển khai lập đồ án Quy hoạch chi tiết Bảo tồn, phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng dệt lụa Vạn Phúc, tỷ lệ 1/500 theo quy trình quy định **cần phải được UBND Thành phố phê duyệt kế hoạch vốn (theo ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 1232/TB-KHĐT ngày 07/8/2023)** và được Sở Kế hoạch và Đầu tư phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu. Sau khi hoàn tất các công việc nêu trên, Ban QLDA quy hoạch kiến trúc - Sở Quy hoạch - Kiến trúc sẽ khẩn trương triển khai tiếp các công việc liên quan đến lựa chọn nhà thầu, ký kết hợp đồng và tổ chức lập đồ án quy hoạch theo đúng chỉ đạo của UBND Thành phố.

1. Về nội dung dự án Công viên nghĩa trang nhân dân quận Hà Đông

Ngày 14/02/2017, UBND Thành phố có Quyết định số 1103/QĐ-UBND về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu công viên nghĩa trang S4 4-2, tỷ lệ 1/500; địa điểm các phường Vạn Phúc, La Khê, quận Hà Đông và phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm. Quy mô đầu tư dự kiến 9,5 ha bao gồm:

- Đối với phần nghĩa trang hiện trạng (3,6ha): Cải tạo chỉnh trang hệ thống điện, cấp thoát nước, chỉnh trang hệ thống đường giao thông hiện trạng (không mở rộng diện tích chôn cất).

- Đối với phần diện tích mở rộng theo quy hoạch (3,5 ha trên địa bàn quận Hà Đông và 2,4 ha trên địa bàn quận Nam Từ Liêm):

+ Đầu tư xây dựng 02 tuyến đường bao quanh phía Tây Bắc và Đông Bắc Công viên nghĩa trang với quy mô tổng chiều dài 750m. Trong đó 600m dài mặt cắt 20,5m và 150m dài mặt cắt 10m.

+ Đầu tư hạng mục đất công viên (bao gồm cây xanh công viên,

		đường dạo, mặt nước, đường giao thông nội bộ, bãi đỗ xe...) diện tích 4,9ha. Nằm trên phần đất thuộc quận Hà Đông (3,6ha) và quận Nam Từ Liêm (1,3ha). + Đầu tư hạng mục nhà tang lễ (diện tích 1,1ha): Bao gồm nhà tang lễ, văn phòng, dịch vụ, cây xanh, đường giao thông nội bộ: Phục vụ nhân dân trên địa bàn quận Nam Từ Liêm và quận Hà Đông. Trong đó vị trí xây dựng mới nhà tang lễ và khu văn phòng (khoảng 4.000m²) nằm trên phần đất thuộc địa giới hành chính phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm. Do dự án nằm trên địa bàn hai quận Hà Đông và Nam Từ Liêm, ngày 31/3/2021 UBND quận Hà Đông đã có văn bản số 813/UBND-BQLDA đề nghị Quận ủy, UBND quận Nam Từ Liêm thống nhất liên Quận báo cáo UBND thành phố cho phép: về đầu tư giao cho UBND quận Hà Đông làm chủ đầu tư thực hiện dự án, về công tác giải phóng mặt bằng thì UBND quận Hà Đông thực hiện giải phóng mặt bằng trên phần diện tích nằm trên địa bàn quận Hà Đông khoảng 3,5ha và UBND quận Nam Từ Liêm thực hiện giải phóng mặt bằng trên phần diện tích nằm trên địa bàn quận Nam Từ Liêm khoảng 2,4 ha. Hiện UBND quận đang phối hợp với các đơn vị liên quan căn cứ quy hoạch chi tiết được duyệt; tình hình thực tế về quản lý, sử dụng nghĩa trang và xây dựng nhà tang lễ để lập hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư; điều chỉnh quy hoạch chi tiết công viên nghĩa trang để có cơ sở làm các bước tiếp theo. UBND Thành phố giao UBND quận Hà Đông và UBND quận Nam Từ Liêm khẩn trương phối hợp triển khai; giao các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Quy hoạch Kiến trúc, Xây dựng, Lao động Thương binh và xã hội, Tài chính phối hợp, hướng dẫn đẩy nhanh tiến độ.					
6.2	Câu 45. Cử tri đề nghị UBND Thành phố sớm tháo gỡ vướng mắc, khó khăn liên quan đến	Cụm công nghiệp Đa Sỹ được UBND tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) phê duyệt tại Quyết định số 869/QĐ-UB ngày 12/7/2005. UBND tỉnh Hà Tây đã cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 03121000194 ngày 13/02/2008 cho Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội để thực hiện dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật; Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh số 0312000415 ngày 25/7/2008.		1			

việc triển khai dự án làng nghề Đa Sỹ; dự án đã để quá lâu chưa được triển khai, khiến nhiều hộ sản xuất, kinh doanh không thể phát triển.	Qua nhiều năm triển khai, dự án mới thực hiện xong công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB (UBND quận Hà Đông đã chi trả kinh phí giải phóng mặt bằng với số tiền trên 43 tỷ đồng), thi công bóc đất hữu cơ, quây hàng rào tôn; chưa thực hiện được việc đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đưa cụm công nghiệp vào kinh doanh, khai thác. Trên cơ sở đề xuất của Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội và các cuộc họp liên ngành, UBND quận đã có văn bản số 1716/UBND-QLDA ngày 23/8/2016 đề nghị UBND Thành phố xem xét, chấp thuận chuyển giao chủ đầu tư thực hiện dự án. Ngày 17/7/2017, Công ty CPXD số 3 Hà Nội có văn bản số 271/2017/CV-CT3 về việc thanh quyết toán dự án xây dựng HTKT điểm công nghiệp dịch vụ làng nghề Đa Sỹ; trong đó đề nghị UBND quận, Ban QLDA đầu tư xây dựng thanh toán số tiền 72 tỷ đồng, trong đó chi phí GPMB là 43 tỷ đồng; ngày 24/01/2019, Ban QLDA đã thanh toán và tạm ứng toàn bộ chi phí GPMB là 43 tỷ đồng; còn lại khoảng 29 tỷ Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội đề nghị được thanh toán kinh phí bóc đất hữu cơ, quây hàng rào tôn và chi phí trả lãi ngân hàng; tuy nhiên, Công ty chưa cung cấp được các tài liệu kiểm chứng đối với khối lượng công việc đã thi công tại dự án nên UBND quận chưa có cơ sở để thanh, quyết toán phần kinh phí đã thực hiện cho Công ty và chưa thực hiện được việc thu hồi được Giấy chứng nhận đầu tư số 03121000194 đã cấp cho Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội. Ngày 02/8/2023, UBND quận Hà Đông đã làm việc với Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội (đơn vị trước đây được UBND tỉnh Hà Tây giao làm nhà đầu tư dự án) để thống nhất phương án giải quyết các vướng mắc còn tồn tại trong công tác bàn giao hồ sơ, thanh toán kinh phí dự án do Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội đã thực hiện (theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 6015/UBND-KH&ĐT ngày 19/10/2016), làm cơ sở báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo triển khai thực hiện các bước tiếp theo. Ngày 11/8/2023, UBND Hà Đông quận ban hành Quyết định số 5457/QĐ-UBND ngày 11/8/2023 về việc thành lập Tổ công tác liên ngành thực hiện rà soát, kiểm tra hồ sơ, căn cứ pháp lý về các nội dung, khối lượng công việc dự án cụm Công nghiệp Đa Sỹ, phường Kiến Hưng do Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội bàn giao và đề nghị thanh toán.				
--	---	--	--	--	--

		Ngày 19/9/2023, Văn phòng UBND TP có Thông báo số 436/TB-VP thông báo kết luận của PCT Nguyễn Mạnh Quyền, chỉ đạo: UBND quận Hà Đông thực hiện thanh quyết toán hạng mục công trình; Sở QHKT chủ trì rà soát tổng thể sự phù hợp quy hoạch; KH&ĐT rà soát toàn bộ quá trình phê duyệt thủ tục đầu tư.					
6.3	Câu 46. Cử tri đề nghị UBND Thành phố đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án khu đô thị du lịch sinh thái Đồng Mai, tránh để đất hoang hóa quá lâu.	UBND Thành phố đã có Quyết định số 5515/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 phê duyệt Quy hoạch phân khu Khu vực Đồng Mai, tỷ lệ 1/2000 (để bố trí bổ sung ga đường sắt Quốc gia phù hợp Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016, tăng hiệu quả sử dụng đất cho phát triển đô thị, đảm bảo phù hợp điều kiện hiện nay, giãn dân cư đô thị trung tâm ra ngoài vành đai IV, bổ sung kết nối khu đô thị với giao thông đối ngoại liền kề, đồng thời các chỉ tiêu hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật đề xuất cao hơn chỉ tiêu theo QCXDVN...): Tổng diện tích lập quy hoạch khoảng 226ha; Dân số: 19.500 người; Mật độ xây dựng toàn khu $\leq 30\%$; Tầng cao công trình: ≤ 08 tầng... Theo đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có Tờ trình số 3929/TTr-QHKT-NSH-HTKT ngày 18/8/2023 và Báo cáo thẩm định số 3930/BC-QHKT-NSH-HTKT ngày 18/8/2023, UBND Thành phố đã phê duyệt đô án Quy hoạch chi tiết Khu vực Đồng Mai, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 4468/QĐ-UBND ngày 07/9/2023.	1				
6.4	Câu 48. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Công ty HUD thực hiện đúng quy hoạch đối với phần đất còn lại CC2A - Khu Đô thị Văn Quán để làm vườn hoa, cây xanh.	Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Văn Quán - Yên Phúc được UBND Tỉnh Hà Tây (trước đây) ban hành Quyết định số 1521/QĐ/UB ngày 11/11/2002 thu hồi 618.368m² đất thuộc địa bàn phường Phúc La, phường Văn Mỗ, thị xã Hà Đông (nay là phường Văn Quán, quận Hà Đông) giao Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị - Bộ Xây dựng thực hiện. UBND Tỉnh Hà Tây (trước đây) có Quyết định số 1492/QĐ-UBND ngày 17/8/2007 về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 các lô đất CC1, CC2, NT thuộc Khu đô thị Văn Quán - Yên Phúc, trong đó ô đất CC2 có chức năng sử dụng đất là đất Tòa nhà hỗn hợp, có các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc như sau: - Diện tích lô đất: 10.840m²;		1			

		- Diện tích xây dựng: 4.080m²; Diện tích sàn: 85.492m²; - Mật độ xây dựng: 38%; - Tầng cao trung bình: 20,95 tầng; - Hệ số sử dụng đất: 9,7 lần; Sở Xây dựng Tỉnh Hà Tây (trước đây) đã xác nhận Tổng mặt bằng, tỷ lệ 1/500 và Chỉ giới đường đỏ lô đất CC2: Trên lô đất CC2 có 02 công trình Hỗn hợp thương mại, văn phòng, chung cư cao tầng và công trình Nhà hàng (diện tích xây dựng khoảng 920m², tầng cao công trình 01 và 02 tầng), phần đất còn lại là cây xanh sân vườn sử dụng chung. Về hiện trạng quản lý sử dụng ô đất có ký hiệu CC2A, theo số liệu thể hiện trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CP041813 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 19/10/2019 có diện tích khoảng 3.411,5m²; Hình thức sử dụng: Riêng; Mục đích sử dụng: Đất dịch vụ công cộng. Ngày 04/9/2019, Cục Quản lý hoạt động xây dựng –Bộ Xây dựng có văn bản số 495/HĐXD-QLDA về việc Thông báo kết quả thẩm định thiết kế cơ sở Dự án Công viên cây xanh, dịch vụ tại ô đất CC2A- Khu đô thị mới Văn Quán. Ngày 29/5/2020, UBND Thành phố có văn bản số 2032/UBND-ĐT báo cáo Thanh tra Bộ Xây dựng về kết quả giải quyết đơn của công dân sinh sống tại Tòa nhà Newskyline –Khu đô thị mới Văn Quán. Trong đó có nội dung: “Chỉ đạo của UBND Thành phố trong thời gian tới: Giao các Sở ngành có liên quan kiểm tra, rà soát lại quy hoạch của dự án tại ô đất CC2 (đối với diện tích đất chưa thi công 3.411,5m²) báo cáo đề xuất UBND Thành phố hướng giải quyết; Yêu cầu Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị tháo dỡ toàn bộ các công trình tạm để đảm bảo vệ sinh môi trường trong khu vực; Giao UBND quận Hà Đông đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc tổ chức thực hiện của chủ đầu tư, xử lý vi phạm (nếu có) theo thẩm quyền”. Tại thời điểm khảo sát (ngày 13/6/2023 của Thanh tra Sở về công tác quản lý hoạt động xây dựng tại ô đất CC2A-Khu đô thị mới Văn Quán theo phản ánh của công dân) Hiện trạng đang là đất trống xung quanh có hàng rào quây tôn, cao khoảng 2,5m, trong khu đất có một phần của công trình cũ chưa phá dỡ xong (tường gạch cao khoảng				
--	--	--	--	--	--	--

		3,0m, không có mái). Căn cứ chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước, Sở Xây dựng có văn bản số 4456/SXD-TTr ngày 26/6/2023 đề nghị UBND quận Hà Đông tổ chức kiểm tra, xử lý vi phạm (nếu có), đề xuất UBND Thành phố phương án xử lý theo quy định. UBND Thành phố giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì với Sở Xây dựng và Kế hoạch và Đầu tư, UBND quận Hà Đông báo cáo, đề xuất UBND Thành phố phương án xử lý theo quy định					
6.5	Câu 49. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ngành đơn đốc Chủ đầu tư chung cư 16 Nguyễn Thái Học thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính để cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản cho cư dân; có chế tài nghiêm khắc, xử lý Chủ đầu tư chây ì không thực hiện.	Theo Công văn số 4320/CTC-QLCS ngày 05/8/2022 của Cục Tài chính - Bộ Quốc phòng xác nhận Tổng công ty Duyên Hải (trước đây là Công ty TNHH Một thành viên Duyên Hải) đã nộp đủ số tiền sử dụng đất 36.639.730.793 đồng theo văn bản số 5437/UBND-KT ngày 06/8/2015 của UBND Thành phố Hà Nội vào tài khoản tạm giữ của Bộ Quốc phòng. Căn cứ cơ sở dữ liệu theo dõi tại Cơ quan thuế, căn cứ quy định tại Thông tư liên tịch số 138/2015/TTLT-BTC-BQP ngày 01/9/2015 của Bộ Tài chính và Bộ Quốc phòng hướng dẫn về sắp xếp nhà, đất và quản lý, sử dụng số tiền thu được từ sắp xếp nhà, đất tại các đơn vị thuộc Bộ Quốc phòng: Cục Thuế TP Hà Nội không nhận được hồ sơ, tài liệu của Cục Tài chính - Bộ Quốc phòng về việc xác định đơn vị nộp chậm tiền sử dụng đất và đề nghị Cục Thuế ban hành Thông báo tính tiền chậm nộp.		1			
7	Quận Bắc từ Liêm	04 kiến nghị					
7.1	Câu 50. Hiện nay, vị trí đầu đường Văn Tiến Dũng giáp đường Cầu Diễn bị trùng nên xảy ra tình trạng ngập úng khi trời mưa. Cử tri đề nghị	Hiện trạng hệ thống thoát nước tại khu vực úng ngập thoát chính ra hệ thống thoát nước trên đường 32 (bao gồm tuyến cống D1000 và tuyến cống hộp BxH = 2x2(m)) rồi thoát tự chảy ra Sông Nhuệ. Nguyên nhân úng ngập là do khu vực có cao độ mặt đường thấp cục bộ, khu vực ngã ba giao cắt mặt đường tiết diện lớn, số lượng ga thu, ga thăm ít, không đảm bảo thu nước gây úng ngập khi có mưa lớn. Đề tăng khả năng tiêu thoát nước, trước mắt trong tháng 12/2022, Trung tâm Quản lý hạ tầng kỹ thuật thành phố Hà Nội đã phối hợp với		1			

	UBND Thành phố quan tâm đầu tư cải tạo.	đơn vị thoát nước thay thế một số nắp ga thăm tại vị trí úng ngập bằng song chắn rác để tăng cường khả năng thu nước, dự kiến trong thời gian tới sẽ kiểm tra nghiên cứu bổ sung thêm các ga để đảm bảo thu nước tránh úng ngập. Lâu dài, UBND quận Bắc Từ Liêm phối hợp với Sở Giao thông vận tải nghiên cứu giải pháp thăm bù nâng cos mặt đường đảm bảo độ dốc về các ga thu thoát nước.					
7.2	Câu 51. Cử tri đề nghị UBND Thành phố cải tạo, tu sửa cầu cống Liên Mạc II để đảm bảo an toàn và thuận tiện giao thông vì hiện nay công trình đã xuống cấp nghiêm trọng.	Công điều tiết hạ lưu Liên Mạc (cống Liên Mạc II) được xây dựng tại vị trí K1+104 sông Nhuệ. Cống gồm 02 cửa, kính thước mỗi cửa rộng (6×4)m và 01 cửa thông thuyền kích thước (6×7,5)m. Theo báo cáo của Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển thủy lợi Sông Nhuệ (đơn vị được giao quản lý phần công trình cống): Phần thủy công của cống (bê tông tường cánh, tường bên, trụ pin, tường ngực, mang cống, kè đá,...) cơ bản ổn định. Tuy nhiên, do công trình được đầu tư xây dựng đã lâu (từ năm 2001) nên hiện nay một số hạng mục bị xuống cấp, hư hỏng; Công ty đã kiểm tra, tiến hành lập kế hoạch từng bước sửa chữa, cải tạo để đảm bảo phục vụ sản xuất. Thành phố đã có kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025 tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND Thành phố. HĐND Thành phố đã thông qua Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi dự án Xây dựng cụm công trình đầu mối Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội (giai đoạn 1) tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 22/9/2023; trong đó dự án xây dựng cụm công trình đầu mối Liên Mạc với năng lực thiết kế tưới 72m³/s, tiêu 170 m³/s. Về quy mô dự kiến hạng mục xây dựng công điều tiết hạ lưu cống Liên Mạc với lưu lượng 170 m³/s gồm 8 cửa rộng 6m. Thời gian dự kiến hoàn thành năm 2026. Hiện tại để đảm bảo an toàn giao thông, đề nghị UBND quận Bắc Từ Liêm phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các giải pháp cần thiết đảm bảo an toàn giao thông.		1			
7.3	Câu 52. Cử tri đề nghị UBND Thành phố xử lý ô nhiễm	Nhằm giữ gìn vệ sinh, xử lý và cải thiện nhằm giảm thiểu ô nhiễm môi trường sông Pheo. UBND Thành phố đã có chỉ đạo sở Tài nguyên Môi trường và UBND quận Bắc Từ Liêm, UBND Nam Từ Liêm, UBND huyện Hoài Đức và UBND huyện Đan Phượng.		1			

	môi trường sông Pheo.	- Tăng cường công tác tuyên truyền, yêu cầu kết hợp vận động nhân dân và các cơ sở sản xuất, kinh doanh dịch vụ không xả trực tiếp nước thải chưa qua xử lý xuống sông; không vứt rác, phế thải, xác động vật xuống sông. - Thường xuyên kiểm tra, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm các quy định về bảo vệ môi trường. Ngoài ra, trên địa bàn huyện Hoài Đức có CCN Lai Xá, xả nước thải trực tiếp vào mương Cầu Gạch, Tây Tựu và chảy sang sông Pheo. Để chấm dứt việc xả nước thải chưa qua xử lý ra ngoài môi trường, ngày 15/11/2019, UBND Thành phố có Quyết định số 6613/QĐ-UBND cho phép chuẩn bị đầu tư dự án Xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung tại các cụm công nghiệp đang hoạt động trên địa bàn thành phố Hà Nội; trong đó giao Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Thành phố nghiên cứu, lập hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án với quy mô dự kiến xây dựng 17 trạm xử lý nước thải tại các cụm công nghiệp, trong đó có Cụm công nghiệp Lai Xá; hiện nay các Trạm xử lý nước thải về cơ bản đã được xây dựng, hoàn thiện đưa vào vận hành gần hết. Bên cạnh đó, nhằm thông thoáng dòng chảy, chỉnh trang, gia cố bờ bao những đoạn xung yếu đảm bảo tiêu thoát nước, UBND thành phố Hà Nội đã có chủ trương tiến hành nạo vét sông Pheo bảo đảm tiêu thoát nước trong khu dân cư và hỗ trợ việc tưới tiêu nước, phòng chống úng ngập cho trên địa bàn huyện Đan Phượng và quận Bắc Từ Liêm (bao gồm 04 phường: Tây Tựu, Minh Khai, Phú Diễn và Cổ Nhuế 2), ngày 27/02/2012, UBND Thành phố Hà Nội đã ban hành Quyết định số 2913/QĐ-UBND về việc phê duyệt Dự án cải tạo thoát nước sông Pheo. Do Dự án gặp nhiều khó khăn vướng mắc trong công tác GPMB, ngày 11/3/2019, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 1126/QĐ-UBND, phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Đến nay, Dự án đã hoàn thành công tác GPMB, Chủ đầu tư đang triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án.					
--	-------------------------------------	---	--	--	--	--	--

7.4	Câu 54. Cử tri đề nghị UBND Thành phố thu hồi đất tại dự án xây dựng nhà ở cho Ban Thư ký Bộ Công an để làm nhà văn hóa phục vụ hoạt động sinh hoạt cộng đồng cho Nhân dân 2 tổ dân phố Hoàng 5, Hoàng 19, phường Cổ Nhuế 1 vì dự án này nhiều năm nay không triển khai gây lãng phí nguồn lực và hiệu quả sử dụng đất.	Thông tin sơ bộ Dự án theo nội dung được chấp thuận tại Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 4677/QĐ-UBND ngày 23/9/2010: - Nhà đầu tư: Công ty cổ phần Đầu tư Thành Đô. - Quy mô sử dụng đất: Khoảng 2.132 m². Tổng vốn đầu tư khoảng 62,1 tỷ đồng. Tiến độ thực hiện đến năm 2012. (2). Về nội dung kiến nghị của cử tri: Dự án chậm triển khai do vướng mắc công tác GPMB. Năm 2015, UBND Thành phố có Văn bản số 5492/VP-TNMT ngày 13/8/2015 giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì tham mưu đề xuất để tháo gỡ vướng mắc. Đến nay, Dự án đã hết tiến độ thực hiện, Nhà đầu tư chưa hoàn thành việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để triển khai đầu tư. Thực hiện Thông báo kết luận số 33-TB/ĐUCA-TU ngày 30/3/2021 của Thường vụ Đảng ủy Công an Trung ương và Thường trực Thành ủy Hà Nội, hiện nay Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an đang chủ trì rà soát lại các dự án nhà ở cho cán bộ, chiến sỹ Bộ Công an để đề xuất Lãnh đạo Bộ Công an, Lãnh đạo Thành phố phương án giải quyết theo hướng kết thúc các dự án không khả thi, không còn phù hợp và lựa chọn triển khai tích cực đối với các dự án đang thực hiện tốt. UBND Thành phố sẽ giao Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát, báo cáo, tham mưu đề xuất theo quy định.		1			
8	Quận Nam Từ Liêm	06 kiến nghị					
8.1	Câu 56. Cử tri đề nghị UBND Thành phố cho biết phương án giải quyết để đảm bảo an ninh trật tự trong việc 16 hộ dân phường Mỹ Trì lấn chiếm mặt hồ điều hòa của dự	Dự án Xây dựng Khu chức năng chính là cây xanh, hồ điều hòa một phần công trình công cộng kết hợp nhà ở tại phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm (Vinhomes Green Bay) có diện tích 310.425,9 m². Kết quả thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng. UBND huyện Từ Liêm (nay là UBND quận Nam Từ Liêm) đã ban hành Quyết định thu hồi đất đối với toàn bộ diện tích trên. UBND thành phố Hà Nội đã ban hành Quyết định số 5346/QĐ-UBND ngày 26/9/2016 (Giai đoạn 1) và Quyết định số 566/QĐ-UBND ngày 31/01/2018 (Giai đoạn 2) về việc giao đất tại phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm cho Công ty cổ phần phát triển thể thao và vui chơi giải trí Mỹ Trì để thực hiện dự án theo quy định.		1			

	án Vinhomes Greenbay.	Hiện nay còn 01 hộ (ông Nguyễn Văn Bình) chưa nhận tiền và bàn giao mặt bằng với diện tích 384,9 m². Ông Nguyễn Văn Bình khởi kiện Quyết định hành chính của UBND quận Nam Từ Liêm và Tòa án Nhân dân thành phố Hà Nội đang thụ lý vụ án hành chính để giải quyết. 14 hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất lấn chiếm trên diện tích đã được UBND quận Nam Từ Liêm ban hành Quyết định thu hồi đất, trong đó: Có 12 hộ gia đình có đơn khởi kiện tại Tòa án Nhân dân thành phố Hà Nội. Hiện nay Tòa án Nhân dân thành phố Hà Nội đang thụ lý vụ án hành chính do 12 hộ gia đình, cá nhân khởi kiện. Trong đó, 02 hộ đã có Quyết định số 286, 287/2021/QĐST-HC ngày 27/12/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội về việc đình chỉ giải quyết vụ án. Hiện nay, Tòa án Nhân dân thành phố Hà Nội đã thụ lý các trường hợp nêu trên, UBND quận Nam Từ Liêm sẽ tổng hợp cung cấp hồ sơ phục vụ công tác xét xử và tổ chức xử lý theo quy định.					
8.2	Câu 57. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo rào chắn Khu đất thể thao cạnh đường Trần Hữu Dực trước Khu chung cư Iris, Flerence, không để người dân đổ rác và đốt rác thải gây ô nhiễm môi trường.	UBND Thành phố đã giao Sở Văn hóa và Thể thao báo cáo việc giải quyết kiến nghị của cử tri về việc không để người dân đổ rác, đốt rác tại rào chắn khu đất thể thao ký hiệu 4A2.4 cạnh đường Trần Hữu Dực, quận Nam Từ Liêm: Trên cơ sở thực trạng của khu đất, Trung tâm Huấn luyện và thi đấu TDTT Hà Nội đã triển khai, phối hợp với chính quyền sở tại để tuyên truyền, vận động người dân thực hiện công tác đảm bảo an ninh trật tự, bảo vệ môi trường và cảnh quan khu vực.	1				
8.3	Câu 58. Cử tri kiến nghị UBND Thành phố tháo gỡ, giải quyết vấn đề về quy hoạch đất bên bờ sông Nhuệ để cấp	Ngày 08/10/2014, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 5168/QĐ-UBND về việc phê duyệt chỉ giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi Sông Nhuệ trên địa bàn thành phố Hà Nội, tỷ lệ 1/500, địa điểm các quận: Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm, Hà Đông; các huyện: Thanh Trì, Thanh Oai, Thường Tín, Phú Xuyên, Ứng Hòa. Sở Tài nguyên và Môi trường đã cắm mốc chỉ giới và bàn giao cho các		1			

	giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân thuộc quận Nam Từ Liêm được cải tạo, sửa chữa nhà ở.	địa phương trên tuyến và Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển thủy lợi Sông Nhuệ thực hiện công tác quản lý và bảo vệ. Tiếp thu kiến nghị của cử tri, Sở Nông nghiệp và PTNT đề nghị UBND quận Nam Từ Liêm phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện tháo gỡ, giải quyết vấn đề về quy hoạch đất bên bờ sông Nhuệ để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân thuộc quận Nam Từ Liêm được cải tạo, sửa chữa nhà ở theo quy định, báo cáo UBND Thành phố nội dung vượt thẩm quyền.					
8.4	Câu 60. Tổ dân phố số 16 Vinhomes Gadenia thành lập với 1.434 hộ được bố trí 01 đ/c tổ trưởng và 01 tổ phó. Tháng 8/2022 triển khai bầu Tổ trưởng Tổ dân phố nhiệm kỳ 2023-2025 nhưng đến nay vẫn chưa hoàn thành vì không có ai ứng cử. Cử tri đề nghị UBND Thành phố khảo sát thực tế, nghiên cứu cụ thể, có ý kiến với các cấp, ngành chức năng cho phép tách Tổ dân phố số 16 thành 03 Tổ hoặc bố trí từ 3-4 đồng chí tổ phó và trưởng các tòa	* Về việc chia tách tổ dân phố Tại khoản 2, Điều 3 Quy chế Tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội (ban hành kèm theo Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 của UBND thành phố Hà Nội) được sửa đổi, bổ sung tại khoản 1, Điều 1, Quyết định số 08/2020/QĐ-UBND ngày 27/4/2020 của UBND thành phố Hà Nội, quy định cụ thể: <i>“Không chia tách các thôn, tổ dân phố đang hoạt động ổn định để thành lập thôn mới, tổ dân phố mới. Trường hợp đặc biệt, đối với các thôn có quy mô số hộ gia đình quá lớn, hoạt động gặp nhiều khó khăn, có thể xem xét chia tách để thành lập thôn, tổ dân phố mới, nếu đảm bảo các điều kiện theo quy định tại Điều 8 Quy chế này”.</i> Như vậy, trong trường hợp Tổ dân phố 16 Vinhomes Gadenia có quy mô số hộ gia đình quá lớn gây khó khăn trong việc quản lý, triển khai hoạt động của tổ dân phố thì UBND quận Nam Từ Liêm có trách nhiệm chỉ đạo UBND phường (nơi có Tổ dân phố 16 Vinhomes Gadenia) rà soát các tiêu chuẩn, điều kiện, xây dựng phương án chia tách, báo cáo UBND quận Nam Từ Liêm gửi sở Nội vụ thẩm định, báo cáo UBND Thành phố xem xét, trình HĐND Thành phố quyết định việc chia tách tổ dân phố. Kiến nghị nêu trên, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo UBND quận Nam Từ Liêm rà soát, báo cáo. Nếu đủ điều kiện theo quy định, UBND Thành phố sẽ trình HĐND Thành phố xem xét quyết định vào kỳ họp HĐND Thành phố cuối năm 2023. * Về việc bố trí từ 3 đến 4 Phó Tổ trưởng tổ dân phố	1				

nhà, trưởng khu thấp tầng vì với lượng hộ gia đình và nhân khẩu quá lớn vượt quá quy định (hiện tại Tổ dân phố số 16 có 2.446 hộ gia đình, trên 10.600 nhân khẩu tại 04 khu tòa nhà A1, A2, A3 và 01 khu thấp tầng).	Tại Điều 4 Quy chế Tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội (ban hành kèm theo Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 của UBND thành phố Hà Nội) được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2, Điều 1 Quyết định số 08/2020/QĐ-UBND ngày 27/4/2020 của UBND thành phố Hà Nội có quy định rõ: <i>“Mỗi thôn có Trưởng thôn; mỗi tổ dân phố có Tổ trưởng tổ dân phố. Trường hợp cần thiết thì có 01 Phó Trưởng thôn, 01 Phó Tổ trưởng tổ dân phố”</i> Như vậy, tùy theo tình hình thực tế của địa phương, nếu thấy cần thiết, Chủ tịch UBND phường có quyền quyết định việc bố trí 01 Phó Tổ trưởng tổ dân phố trên cơ sở đề nghị của Tổ trưởng tổ dân phố khi Tổ trưởng tổ dân phố đã thống nhất với cấp ủy và Trưởng ban Công tác Mặt trận tổ dân phố. Căn cứ vào thực tiễn hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội và kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố đã có văn bản báo cáo Bộ Nội vụ, theo đó UBND thành phố Hà Nội đề nghị Bộ Nội vụ cho phép bố trí 01 Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng Tổ dân phố tại tất cả các thôn, tổ dân phố; đối với thôn, tổ dân phố có từ 350 hộ gia đình trở lên sẽ được bố trí thêm 01 Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng Tổ dân phố (nếu được chấp thuận mỗi thôn, tổ dân phố có quy mô lớn sẽ có 02 Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng Tổ dân phố). Tuy nhiên, Bộ Nội vụ đã có Văn bản đề nghị UBND Thành phố thực hiện việc bố trí Phó Trưởng thôn, Phó Tổ trưởng Tổ dân phố theo đúng quy định tại Khoản 2 Điều 1 của Thông tư 14/2018/TT-BNV sửa đổi Điều 4 Thông tư số 04/2012/TT-BNV của Bộ Nội vụ hướng dẫn về Tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố. Như vậy, ngoài việc chỉ được phép bố trí 01 Phó Tổ trưởng Tổ dân phố tại những tổ dân phố cần thiết theo quy định thì việc bố trí thêm từ 3 đến 4 Phó Tổ trưởng Tổ dân phố là chưa thể thực hiện được trong giai đoạn hiện nay. Các kiến nghị của cử tri liên quan đến tổ chức và hoạt động của thôn tổ dân phố, UBND Thành phố sẽ tiếp tục nghiên cứu, báo cáo Bộ Nội vụ để điều chỉnh cho phù hợp với thực tiễn công tác quản lý của chính quyền cơ sở và hoạt động tự quản của cộng đồng dân cư.					
--	--	--	--	--	--	--

8.5	Câu 61. Cử tri đề nghị UBND Thành phố quan tâm, giải quyết cho 15 hộ gia đình thuộc Khu tập thể Trung đoàn 47 (đã được Quân khu Thủ đô cấp đất từ tháng 1/1993 và bàn giao về phường Trung Văn từ năm 2018) trong việc thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước để được xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.	Ngày 11/7/1991, Bộ Quốc phòng ban hành Chỉ thị 282/CT-QP về việc giao đất cho cán bộ Quân đội làm nhà ở, trong đó có nội dung “<i>Sau này Quân khu làm thủ tục xác lập quyền sở hữu nhà, sử dụng đất với địa phương chủ hộ phải trả tiền sử dụng đất và các khoản lệ phí khác theo nghị định của Chính phủ và quy định của Thành phố Hà Nội</i>”. Thực hiện theo Chỉ thị 282/CT-QP, ngày 01/1/1993, Tư lệnh Quân khu Thủ đô đã quyết định giao đất xây dựng nhà ở cho cán bộ tại Khu gia đình Trung đoàn 47 xã Trung Văn, huyện Từ Liêm. Ngày 05/8/1997, Chính phủ đã ban hành Quyết định số 611/TTg về Phê duyệt quy hoạch đất quốc phòng do quân đội quản lý trên địa bàn Quân khu Thủ đô, trong đó có nội dung “2. <i>Bộ Quốc phòng có trách nhiệm chỉ đạo Quân khu Thủ đô và các đơn vị trực thuộc bàn giao cho Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội 404 khu gia đình quân đội với diện tích 305,42ha.</i> <i>Danh mục các vị trí, diện tích đất của từng vị trí các khu gia đình quân đội do Bộ Quốc phòng, Tổng cục Địa chính xác định cụ thể.”</i> Theo quy định tại điểm e, khoản 16, Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung khoản 2, Điều 18 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai: <i>“e) Giấy tờ của đơn vị quốc phòng giao đất cho cán bộ, chiến sỹ làm nhà ở trước ngày 15 tháng 10 năm 1993 theo Chỉ thị số 282/CT-QP ngày 11 tháng 7 năm 1991 của Bộ trưởng Bộ Quốc phòng <u>mà việc giao đất đó phù hợp với quy hoạch sử dụng đất làm nhà ở của cán bộ, chiến sỹ trong quy hoạch đất quốc phòng đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.</u>”</i> thuộc trường hợp được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và không phải nộp tiền sử dụng đất. Tuy nhiên, đến ngày 15/8/1997, Chính phủ mới ban hành Quyết định số 611/TTg phê duyệt quy hoạch đất quốc phòng trên địa bàn Quân khu Thủ đô. Do vậy, UBND quận Nam Từ Liêm gặp khó khăn, vướng mắc trong việc xác định tại thời điểm trước ngày 01/01/1993 Bộ Tư lệnh Thủ đô giao đất cho các hộ gia đình sử dụng tại Khu Tập thể Trung đoàn E47 phường Trung Văn có phù hợp với quy hoạch sử dụng đất làm nhà ở của cán bộ, chiến sỹ trong quy hoạch đất quốc phòng đã được cơ quan		1	Đề giải quyết việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các trường hợp đang sử dụng đất tại Khu Tập thể Trung đoàn 47 phường Trung Văn, trong thời gian tới UBND quận Nam Từ Liêm gửi Văn bản đến Bộ Tư lệnh Thủ đô/ Cục doanh trại - Bộ Quốc phòng đề nghị cung cấp thông tin vị trí khu đất mà Tư lệnh Quân khu Thủ đô đã giao đất cho cán bộ xây dựng nhà ở năm 1991 (hiện nay là Tập thể E47, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm).	Quý I/2024
-----	---	---	--	---	--	-------------------

có thẩm quyền phê duyệt, để làm căn cứ xác định nghĩa vụ tài chính khi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho công dân.

Ngày 04/01/2022, UBND quận Nam Từ Liêm đã có Văn bản số 08/UBND-TNMT xin ý kiến hướng dẫn, chỉ đạo của sở Tài nguyên và Môi trường về việc xác định nghĩa vụ tài chính khi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho các trường hợp tại Khu Tập thể E47 phường Trung Văn.

Ngày 01/3/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 1200/STNMT đề nghị Cục Doanh trại/Tổng cục Hậu Cần - Bộ Quốc phòng kiểm tra và có ý kiến về việc “*Vị trí khu đất mà Tư lệnh Quân khu Thủ đô đã giao đất cho cán bộ xây dựng nhà ở năm 1991 (hiện nay là Tập thể E47, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm) có phù hợp với quy hoạch sử dụng đất làm nhà ở của cán bộ, chiến sỹ trong quy hoạch đất quốc phòng đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt hay không?*”

- Ngày 05/4/2022, Cục Doanh trại - Tổng cục Hậu cần (Bộ Quốc phòng) có Văn bản số 820/DT-CSNo gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, nhưng không có ý kiến về vị trí khu gia đình có phù hợp với quy hoạch sử dụng đất làm nhà ở của cán bộ, chiến sỹ trong quy hoạch đất quốc phòng đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt hay không.

- Ngày 25/4/2022, sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 2658/STNMT-ĐKTKĐĐ gửi Tổng cục Quản lý đất đai xin ý kiến hướng dẫn vướng mắc trong công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân, trong đó có Khu Tập thể E47 phường Trung Văn.

- Ngày 24/6/2022, Tổng cục Quản lý đất đai có Văn bản số 1569/TCQLĐĐ-ĐKĐĐ hướng dẫn sở Tài nguyên và Môi trường trao đổi cụ thể với đơn vị quốc phòng tại địa phương về việc xác định việc giao đất của đơn vị quốc phòng có phù hợp với quy hoạch sử dụng đất làm nhà ở của cán bộ, chiến sỹ trong quy hoạch đất quốc phòng đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt hay không để có cơ sở làm căn cứ xét cấp Giấy chứng nhận cho các hộ gia đình, cá nhân theo quy định.

- Ngày 28/7/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 5443/STNMT-ĐKTKĐĐ gửi Bộ Tư lệnh Thủ đô Hà Nội, Cục Doanh trại/Tổng cục Hậu cần - Bộ Quốc phòng kiểm tra và có ý kiến về việc vị trí khu đất mà Tư lệnh Quân khu Thủ đô đã giao đất cho cán bộ xây dựng nhà ở năm 1991 (hiện nay là Tập thể E47, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm) có phù hợp quy hoạch sử dụng đất làm nhà ở của cán bộ, chiến sỹ trong quy hoạch đất quốc phòng đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt hay không ?

- Ngày 22/8/2022, Bộ Tư lệnh Thủ đô có Văn bản phúc đáp số 2474/BTL-HC đề nghị của sở Tài nguyên và Môi trường, tuy nhiên, nội dung phúc đáp của Bộ Tư lệnh Thủ đô không xác định: Vị trí khu đất mà Tư lệnh Quân khu Thủ đô đã giao đất cho cán bộ xây dựng nhà ở năm 1991 (hiện nay là Tập thể E47, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm) có phù hợp quy hoạch sử dụng đất làm nhà ở của cán bộ, chiến sỹ trong quy hoạch đất quốc phòng đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt hay không?

- Ngày 05/12/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 9500/STNMT-ĐKTKĐĐ về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các trường hợp tại Khu Tập thể E47 phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, đề nghị UBND quận Nam Từ Liêm giải thích cho công dân được biết về các quy định pháp luật về đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và về nghĩa vụ tài chính phải thực hiện khi cấp Giấy chứng nhận; cập nhật thông tin về quá trình giải quyết của các cơ quan; đồng thời hướng dẫn các trường hợp tại Khu tập thể E47, phường Trung Văn liên hệ và lấy xác nhận của Bộ Tư lệnh Thủ đô Hà Nội về sự phù hợp của vị trí khu đất với quy hoạch sử dụng đất làm nhà ở của cán bộ, chiến sỹ trong quy hoạch đất quốc phòng đã được phê duyệt; làm cơ sở xác định là trường hợp có giấy tờ sử dụng đất theo khoản 2, Điều 18 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 16, Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ) khi cấp Giấy chứng nhận theo quy định.

8.6	Câu 62. Cử tri đề nghị UBND Thành phố, các Sở ban ngành có liên quan đẩy nhanh tiến độ bàn giao mốc giới nhằm giải quyết tranh chấp đất chồng lấn Đền Sa Đôi, phường Phú Đô với Công ty Z49, Bộ Quốc phòng; đồng thời kiến nghị nâng cấp Đền Sa Đôi là di tích văn hóa đã được xếp hạng, bị xuống cấp nghiêm trọng.	Để giải quyết tranh chấp đất chồng lấn Đền Sa Đôi tại phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm; Ngày 25/7/2018, UBND Thành phố có Văn bản số 3396/UBND-ĐT đề nghị Bộ Quốc phòng xem xét, thống nhất chủ trương điều chỉnh giảm phần diện tích đất đã cấp Giấy chứng nhận cho Công ty Z49 do chồng lấn với diện tích Đền Sa Đôi, diện tích đường đê và một phần diện tích Trạm bơm để bàn giao cho địa phương quản lý. Ngày 05/12/2018, Bộ Quốc phòng có Văn bản số 13671/BQP-TM thống nhất với đề nghị của UBND Thành phố, cụ thể: thống nhất bàn giao lại cho UBND TP 514m2 đất để giảm quỹ đất quốc phòng; bàn giao 144 m2 đất để thực hiện dự án cải tạo mở rộng tuyến đường từ Đại lộ Thăng Long đến đường 70, giữ lại 271 m2 đất hiện là cống ra vào và đường bê tông chung của trạm kiểm định và xí nghiệp cấp nước Tả sông Nhuệ. Trên cơ sở nội dung thống nhất của Bộ Quốc phòng, UBND quận Nam Từ Liêm đã thực hiện: - Ngày 07/4/2022, UBND quận Nam Từ Liêm đã phối hợp với Công ty Z49, Trạm Đăng kiểm – đo lường kỹ thuật – Cục Kỹ thuật, Công ty cổ phần đo đạc địa chính Hà Nội tiến hành xác định mốc giới, ranh giới, tổ chức cắm mốc giới tại thực địa đối với phần diện tích 514 m2 đất thống nhất bàn giao lại cho Đền Sa Đôi. - Ngày 05/7/2019, UBND quận Nam Từ Liêm đã ban hành các Quyết định: số 2308/QĐ-UBND về việc thu hồi 144,8 m2 đất quốc phòng; số 2308/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư cho Công ty Z49. Công ty Z49 đã nhận tiền và bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án: Cải tạo mở rộng tuyến đường từ Đại lộ Thăng Long đến đường 70. Ngày 14/6/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 4153/STNMT-ĐKTKĐĐ hướng dẫn Công ty Z49 lập hồ sơ đăng ký biến động về sử dụng đất tại phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm. Tuy nhiên, đến nay, Công ty Z49 chưa liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để làm thủ tục theo quy định. Trong thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục đôn đốc Công ty Z49 khẩn trương hoàn thiện các thủ tục về đất đai.		1	Đến nay, Công ty Z49 chưa liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để làm thủ tục theo quy định. Đền Sa Đôi, phường Phú Đô là di tích chưa được xếp hạng, nằm trong danh mục kiểm kê di tích của Thành phố (theo Quyết định số 5745/QĐ-UBND ngày 14/10/2016 của UBND thành phố Hà Nội); hiện ranh giới chồng lấn đất giữa Đền Sa Đôi và Công ty Z49 (Bộ Quốc phòng) chưa được Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện điều chỉnh trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty Z49 nên sẽ gặp khó khăn trong công tác thực hiện đầu tư tu bổ, tôn tạo.
-----	---	---	--	---	---

		- Đền Sa Đôi, phường Phú Đô là di tích chưa được xếp hạng, nằm trong danh mục kiểm kê di tích của Thành phố (theo Quyết định số 5745/QĐ-UBND ngày 14/10/2016 của UBND thành phố Hà Nội); hiện ranh giới chồng lấn đất giữa Đền Sa Đôi và Công ty Z49 (Bộ Quốc phòng) chưa được Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện điều chỉnh trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty Z49 nên sẽ gặp khó khăn trong công tác thực hiện đầu tư tu bổ, tôn tạo. Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Quận sẽ chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị chuyên môn thuộc Quận phối hợp với UBND phường Phú Đô kiểm tra, khảo sát, đánh giá tình trạng xuống cấp và xem xét đầu tư tu bổ, tôn tạo Đền Sa Đôi theo quy định.					
9	Huyện Chương Mỹ	01 kiến nghị					
9.1	Câu 63. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo, đẩy nhanh tiến độ cải tạo, nâng cấp đê tả Bưởi, hữu Đáy.	Dự án trên được phê duyệt chủ trương tại Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND thành phố, với tổng mức đầu tư dự kiến: 460 tỷ đồng, nguồn vốn: Ngân sách thành phố Hà Nội; thời gian thực hiện dự án: Năm 2022-2025; Chủ đầu tư: UBND huyện Chương Mỹ; Được bố trí vốn chuẩn bị đầu tư (tại Văn bản số 413/TB-KH&ĐT ngày 27/5/2022) và đã tổ chức lựa chọn tư vấn khảo sát, lập dự án ngày 30/9/2022. Căn cứ Tờ trình số số 263/TTr-UBND ngày 15/9/2023 của UBND huyện Chương Mỹ về việc đề nghị thẩm định Dự án. Sở Nông nghiệp và PTNT đang tổ chức thẩm định và đã có văn bản lấy ý kiến của các Sở, ngành, đơn vị có liên quan tham gia về dự án.		1			
10.	Huyện Mỹ Đức	03 kiến nghị					
10.1	Câu 68. Cử tri đề nghị UBND Thành phố quan tâm, đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng cầu qua sông Đáy thuộc khu vực xã Vạn Kim.	Hiện nay dự án cầu Vạn Kim bắc qua sông Đáy đang triển khai bước thẩm định chủ trương đầu tư, nhưng do chưa có trong quy hoạch chung của hai huyện Mỹ Đức và Ứng Hòa nên không có cơ sở để xem xét thẩm định. Vì vậy, UBND thành phố Hà Nội đã giao cho Sở Quy hoạch Kiến trúc Thành phố cập nhật bổ sung vào quy hoạch xây dựng vùng huyện Mỹ Đức và huyện Ứng Hòa. Đến nay, hai huyện đang lập quy hoạch vùng huyện và sẽ cập nhật cầu Vạn Kim vào đồ		1			

		án để trình Thành phố phê duyệt. Dự án dự kiến triển khai trong giai đoạn từ năm 2023 - 2027.					
10.2	Câu 69. Cử tri đề nghị UBND Thành phố sớm đầu tư xây dựng và triển khai thi công tuyến đường ngang đê Đáy và tuyến Nam Bắc huyện Mỹ Đức.	Dự án đường ngang Đê đáy đoạn từ cầu Mỹ Hòa đến Tỉnh lộ 419 đã được UBND thành phố Hà Nội đầu tư, hiện tại đã hoàn thành đưa vào sử dụng phục vụ đi lại cho Nhân dân. Giai đoạn hai từ Tỉnh lộ 419 đến xã Tuy Lai (cầu Trắng, đường Liên xã an Mỹ Tuy Lai) đã được UBND huyện Mỹ Đức phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng và phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án. Hiện tại dự án đang thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư để lựa chọn nhà thầu tư vấn thiết kế giai đoạn thiết kế bản vẽ thi công hiện đang chờ nguồn kinh phí của Thành Phố để triển khai thi công đầu tư dự án. Dự án tuyến đường Nam Bắc huyện Mỹ Đức (Đường Miếu Môn - Hương Sơn tổng chiều dài 25 km). Trước mắt Đầu tư đoạn tuyến trùng với tuyến đường tỉnh lộ 419 đoạn từ Km51 + 55 đến Km53 + 552 dài 2,5km, UBND huyện Mỹ Đức đã có Tờ trình số 1797/TTr-UBND ngày 11/10/2021 trình thành phố Hà Nội thẩm định phê duyệt Chủ trương đầu tư Dự án và đã được UBND thành phố Hà Nội trình HĐND Thành phố tại Tờ trình số 336/TTr-UBND ngày 3/12/2021 để phê duyệt chủ trương đầu tư. Hiện tại dự án đang chờ Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua để phê duyệt.		1			
10.3	Câu 70. Cử tri đề nghị UBND Thành phố sớm có kế hoạch đầu tư kinh phí xây dựng bờ kè từ cầu Vĩnh Lạc vào kênh Máng Bẫy ở cuối làng Vĩnh Lạc - xã Mỹ Thành.	Đoạn kênh từ cầu Vĩnh Lạc vào kênh Máng 7 ở cuối làng Vĩnh Lạc xã Mỹ Thành là kênh tiêu chính của Trạm bơm Mỹ Thành do Công ty TNHH MTV ĐTPT Thủy lợi Sông Đáy quản lý. Dự án đường giao thông từ TL419 đến cống L7 thôn Vĩnh Lạc xã Mỹ Thành, huyện Mỹ Đức (dự án thiết kế làm đường và kè phía kênh) do UBND xã Mỹ Thành, huyện Mỹ Đức làm đại diện chủ đầu tư. Hiện nay, dự án đã được UBND xã Mỹ Thành phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu và công bố đơn vị trúng thầu gói thầu số 3: Thi công xây dựng công trình (tại Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 09/8/2023 của UBND xã Mỹ Thành).	1				
11.	Huyện Thường Tín	02 kiến nghị					

11.1	Câu 72. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo, sớm triển khai thực hiện dự án: 5 khu tái định cư phục vụ làm dự án mở rộng Quốc lộ 1A đoạn từ km 189 - km193+300 (từ Thanh trì đến hết địa phận huyện Thường Tín).	Dự án mở rộng QL 1A đoạn từ Km 189-KM193+300 (từ Thanh Trì đến hết địa phận huyện Thường Tín) đã được xác định trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn của Thành phố, sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 998/KH&ĐT-HT ngày 07/3/2023 đề nghị huyện Thường Tín rà soát nhu cầu tái định cư và việc thực hiện các dự án tái định cư đã được UBND Thành phố giao hoặc dự kiến giao chủ đầu tư. Trên cơ sở đó, phối hợp với đơn vị được giao chủ đầu tư dự án đầu tư công nêu trên để tổ chức triển khai các thủ tục đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của dự án đầu tư công gửi báo cáo về sở Kế hoạch đầu tư tổng hợp, đề xuất Hiện nay UBND huyện Thường Tín chưa có Văn bản đề xuất, đề nghị UBND huyện Thường Tín khẩn trương lập danh mục dự án tái định cư gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp.		1			
11.2	Câu 73. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Du lịch hỗ trợ giúp cho xã Duyên Thái xây dựng điểm du lịch làng nghề sơn mài Hạ Thái (Huyện Thường Tín).	Trên cơ sở Kế hoạch số 131/KH-SDL ngày 29/8/2023 của Sở Du lịch về nâng cao chất lượng sản phẩm du lịch, điểm đến du lịch gắn với di sản - di tích, làng nghề theo tuyến Trung tâm Hà nội - Thanh Trì - Thường Tín - Phú Xuyên và tuyến Trung tâm Hà Nội - Thanh Oai - Ứng Hòa - Mỹ Đức. Tiến độ đến tháng 11/2023, Sở Du lịch hoàn thành khảo sát và xây dựng sản phẩm du lịch mang nét đặc trưng của từng địa phương đồng thời kết nối để tạo thành tuyến du lịch liên vùng, trong đó có điểm du lịch làng nghề sơn mài Hạ Thái, làng nghề lược sừng Thụy Ứng, làng nghề mộc cao cấp Vạn Điểm và các điểm du lịch khác trên địa bàn huyện Thường Tín.		1			
13	Huyện Gia Lâm	02 Kiến nghị					
13.1	Câu 74. Dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ Quốc lộ 5 vào khu công nghiệp Hapro (đường 181) do Ban Quản lý các công trình giao	Dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường nối từ Quốc lộ 5 đến Khu công nghiệp Hapro được thực hiện theo Quyết định số 1312/QĐ-UBND ngày 10/4/2007 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư dự án và Quyết định số 3148/QĐ-UBND ngày 09/8/2007 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 155.183 m² đất tại các xã Phú Thị, Đặng Xá, Kim Sơn, Lệ Chi và thị trấn Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm, giao cho Ban Quản lý dự án Giao thông - Đô thị thuộc Sở Giao thông		1			

	thông Thành phố làm chủ đầu tư. Huyện Gia Lâm đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, tuy nhiên đến nay Chủ đầu tư chưa hoàn thành di chuyển trạm biến áp và thi công đoạn tuyến qua phố Keo xã Kim Sơn. Hiện trạng đoạn tuyến đã xuống cấp rất nghiêm trọng, không có hệ thống chiếu sáng gây mất an toàn giao thông. Cử tri đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo Chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.	vận tải Hà Nội (nay là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội) thực hiện. Đến nay, UBND huyện Gia Lâm đã hoàn thành công tác GPMB dự án. Về phương án di chuyển Trạm biến áp tại xã Kim Sơn đã được UBND Huyện phê duyệt tại Quyết định số 3938/QĐ-UBND ngày 06/7/2021 và phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1884/QĐ-UBND ngày 12/5/2023. Ngày 10/7/2023, Ban Quản lý dự án công trình giao thông Thành phố đã phối hợp với các đơn vị liên quan thống nhất vị trí di chuyển Trạm biến áp và bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công. Trong thời gian tới, UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo Chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.					
13.2	Câu 75. Hiện nay, trên địa bàn Huyện có một số dự án chậm triển khai thực hiện, để đất hoang hóa, gây lãng phí và bức xúc trong Nhân dân, cử tri đã kiến nghị nhiều lần nhưng	1. Dự án Điểm thông quan nội địa thành phố Hà Nội tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm UBND Thành phố đã có Quyết định số 2766/QĐ-UBND ngày 05/8/2022 chấp thuận điều chỉnh Chủ trương đầu tư (lần thứ 3) Dự án Điểm thông quan nội địa thành phố Hà Nội tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm. Ngày 04/7/2023, Sở KH&ĐT đã có công văn số 3394/KH&ĐT-KTN đơn đốc Công ty TNHH ICD Hà Nội tập trung nguồn lực triển khai dự án theo đúng tiến độ đã cam kết với UBND Thành phố, sớm đưa dự án vào hoạt động theo quy định.		1			

	chưa được giải quyết triệt để. (Dự án Xây dựng Điểm thông quan nội địa của Thành phố tại xã Cổ Bi; Dự án Bãi đỗ xe và dịch vụ công cộng tại thị trấn Trâu Quỳ; Dự án Bến xe khách liên tỉnh kết hợp điểm đầu cuối xe buýt phía Đông Thành phố Hà Nội tại xã Cổ Bi...). Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các Chủ đầu tư sớm triển khai thực hiện dự án và có lộ trình, thời gian thực hiện rõ ràng để cử tri biết và giám sát.	2. Dự án bến xe tải (Vinafco): - Thực hiện Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 08/4/2022 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội về biện pháp đẩy nhanh tiến độ đầu tư, tập trung xử lý các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai trên địa bàn Thành phố Hà Nội; Kế hoạch số 160/KH-UBND ngày 08/6/2022 của UBND Thành phố về việc thực hiện các biện pháp đẩy nhanh tiến độ đầu tư, tập trung xử lý các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai trên địa bàn Thành phố và Văn bản số 383/TB-VP ngày 12/8/2022 của Văn phòng UBND Thành phố, thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Trần Sỹ Thanh, Chủ tịch UBND Thành phố tại Hội nghị về các giải pháp, biện pháp đẩy nhanh tiến độ đầu tư, tập trung xử lý đối với các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai trên địa bàn Thành phố Hà Nội. - Ngày 21/11/2022, Đoàn kiểm tra liên ngành thành phố có báo cáo kết quả kiểm tra số 9019/BC-ĐKTrLN, báo cáo UBND Thành phố. - Ngày 23/2/2023, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 1799/VP-TNMT chỉ đạo xử lý sau thanh tra. - Hiện Chủ đầu tư đang tổ chức thực hiện.					
14	Huyện Hoài Đức	02 kiến nghị					
14.1	Câu 77. Dự án Nhà máy xử lý nước thải tại xã Sơn Đồng, huyện Hoài Đức được phê duyệt đầu tư từ tháng 8/2013. Tuy nhiên, thời gian	Dự án Nhà máy xử lý nước thải tại xã Sơn Đồng, huyện Hoài Đức được Thành phố giao Ban QLDA ĐTXD hạ tầng kỹ thuật và môi trường Thành phố Hà Nội làm Chủ đầu tư triển khai thực hiện. Đến nay dự án đã thực hiện xong công tác giải phóng mặt bằng, cơ bản hoàn thành hệ thống đường ông thu gom, hệ thống xử lý nước thải và nhà điều hành, quản lý, tuy nhiên chưa đưa vào vận hành, sử dụng do còn thiếu một số hạng mục.		1		Dự án kéo dài, chậm tiến độ do nhiều nguyên nhân trong đó có liên quan đến việc điều chỉnh dự toán xây dựng công trình, dự toán gói thầu, giá hợp đồng, tiến độ hợp đồng các gói thầu số 02, 03, 04 thuộc dự án Xây dựng Nhà máy xử lý nước thải tại xã	Quý I/2024

	thực hiện dự án từ năm 2014 đến nay đã hơn 08 năm chưa xong, dự án chậm tiến độ, không kịp thời gian giải quyết được các vấn đề ô nhiễm môi trường của các xã trong khu vực dự án. Cử tri kiến nghị UBND Thành phố, các ban, ngành liên quan chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ dự án nhà máy xử lý nước thải tại xã Sơn Đồng.	Do khó khăn vướng mắc về mặt bằng và một số nội dung phát sinh cần điều chỉnh, Thành phố đã cho phép điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đến hết năm 2023 tại Quyết định số 2263/QĐ-UBND ngày 30/6/2022. Thành phố luôn quan tâm và thường xuyên đôn đốc Chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ, các Sở ngành tập trung tháo gỡ các vướng mắc của Dự án.				Sơn Đồng, năng lực chủ đầu tư. UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng chủ trì nghiên cứu, xem xét đề xuất của Ban QLDA ĐTXD Công trình hạ tầng kỹ thuật và Nông nghiệp theo quy định.	
14.2	Câu 78. Theo quy hoạch sử dụng đất huyện Hoài Đức đến năm 2030, xã Sơn Đồng được phê duyệt quy hoạch 19,06 ha đất sử dụng vào mục đích thương mại và dịch vụ, trong đó có khu thương mại dịch vụ nhằm mục đích phát triển và bảo tồn làng nghề. Cử tri kiến nghị UBND Thành phố xem	1. Về hiện trạng: hiện nay trên địa bàn huyện Hoài Đức chưa có trung tâm thương mại, siêu thị đang hoạt động. 2. Về Quy hoạch: Căn cứ Quy hoạch mạng lưới bán buôn, bán lẻ trên địa bàn Thành phố đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5058/QĐ-UBND ngày 05/11/2012, trên địa bàn huyện Hoài Đức quy hoạch xây dựng mới 03 Trung tâm thương mại tại các xã Kim Chung, thị trấn Tràm Trôi, Khu đô thị An Khánh. Trong quá trình rà soát điều chỉnh, bổ sung các loại hình thương mại trên địa bàn, UBND huyện Hoài Đức đề xuất tại Văn bản số 161/PA-UBND ngày 08/4/2022 bổ sung vào quy hoạch 06 Trung tâm thương mại (Tại các xã: Đức Giang, Minh Khai, La Phù, Sơn Đồng và Thị trấn Tràm Trôi). Sở Công Thương đã gửi Viện nghiên cứu phát triển Kinh tế - Xã hội Hà Nội để cập nhật vào Quy hoạch Thủ đô thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.		1			

	xét, sớm nghiên cứu và triển khai thực hiện dự án nhằm đáp ứng nhu cầu bảo tồn, phát triển các sản phẩm làng nghề xã Sơn Đồng.	3. Về Đầu tư, xây dựng: Loại hình Trung tâm thương mại, Siêu thị không thuộc đối tượng được sử dụng ngân sách để đầu tư xây dựng. Nhằm phát triển các loại hình TTTM, Siêu thị trên địa bàn, căn cứ các quy hoạch đã được phê duyệt, đề nghị UBND huyện Hoài Đức lập hồ sơ theo quy định gửi sở Kế hoạch và Đầu tư làm căn cứ thực hiện xúc tiến đầu tư, kêu gọi xã hội hóa đầu tư.					
15	Huyện Đan Phượng	02 kiến nghị					
15.1	Câu 79. Cử tri đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án tổ hợp Sơn Hà trên địa bàn xã Song Phượng (gần 10 ha), người dân đã nhận tiền bàn giao mặt bằng diện tích đất nông nghiệp gần 3 năm nay mà chưa thấy Dự án được triển khai.	Dự án đầu tư Tổ hợp Sơn Hà (mục tiêu đầu tư: xây dựng tổ hợp y tế - giáo dục gồm: trường Đại học Sơn Hà, Bệnh viện đa khoa Sơn Hà, Trung tâm điều dưỡng và chăm sóc người cao tuổi Hà Nội) tại xã Song Phượng, huyện Đan Phượng với diện tích sử dụng đất với diện tích khoảng 92.038m² đã được UBND Thành phố phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 1789/QĐ-UBND ngày 27/4/2015; đã được UBND Thành phố chấp thuận chỉ định nhà đầu tư nghiên cứu lập và thực hiện dự án tại văn bản số 7429/UBND-KH&ĐT ngày 04/10/2013; được UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001741 ngày 16/10/2014; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 3255/QĐ-UBND ngày 18/6/2019 theo đó: chấp thuận Nhà đầu tư là Công ty cổ phần Y tế Đức Hạnh, tiến độ thực hiện dự án: 2019-2022. Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tham mưu báo cáo UBND Thành phố ra hạn tiến độ thực hiện Dự án. Trong thời gian tới UBND Thành phố sẽ chỉ đạo đôn đốc Nhà đầu tư sớm hoàn thành đưa hoạt động theo đúng quy định.		1			
15.2	Câu 80. Kiến nghị cấp có thẩm quyền nghiên cứu vị trí xây cầu Hồng Hà (xã Hồng Hà) để nhân dân không phải di chuyển	Vị trí cầu Hồng Hà đã được nghiên cứu xác định theo Chỉ giới đường đỏ tại Quyết định số 3645/QĐ-UBND ngày 04/10/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường vành đai 4, đoạn từ Quốc lộ 32 đến hết cầu Hồng Hà, tỷ lệ 1/500. Trong quá trình triển khai lấy ý kiến về Chỉ giới đường đỏ, về Dự án thành phần 2.1: Xây dựng đường song hành (đường đô thị) địa phận thành phố Hà Nội thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội, UBND huyện đã thường xuyên tuyên truyền, giải	1				

	Nghĩa trang nhân dân.	thích cho các hộ dân về quy hoạch, Chỉ giới đường đỏ, kế hoạch triển khai thực hiện dự án. Thời điểm hiện tại, cơ bản các hộ dân đã đồng ý với vị trí của tuyến đường Vành đai 4 và cầu Hồng Hà. Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội được Quốc hội thông qua chủ trương đầu tư tại Kỳ họp thứ 3 Quốc hội khóa XV; Chính phủ ban hành Nghị quyết chỉ đạo triển khai. Theo đó vị trí tuyến đường, Cầu đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy trình, quy định đã lấy ý kiến công đồng dân cư.					
16.	Thị xã Sơn Tây	02 kiến nghị					
16.1	Câu 81. Cử tri tiếp tục kiến nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Văn hóa Thể Thao khẩn trương đưa công trình Rạp chiếu bóng 2/9 (phố Lê Lai, phường Lê Lợi) vào sử dụng đúng mục đích, tránh lãng phí.	Sau quá trình thực hiện các bước kiểm định, bảo dưỡng phương tiện phòng cháy chữa cháy, bổ sung các hạng mục công trình, tiến hành bảo trì..., rạp 2/9 Sơn Tây đã được Sở Xây dựng nghiệm thu công trình. Sở Văn hóa và Thể thao đã chính thức đưa rạp 2/9 Sơn Tây vào khai thác sử dụng theo chức năng, nhiệm vụ và kế hoạch hoạt động của đơn vị, cụ thể: - Ngày 11/7/2023, tổ chức Lễ khai mạc khởi chiếu phim tuyên truyền phục vụ nhiệm vụ chính trị và tổ chức trưng bày ảnh nghệ thuật chủ đề “Hà Nội – khát vọng phát triển” tại rạp 2/9 Sơn Tây. - Từ ngày 11/7 - 18/7/2023, tổ chức Tuần phim tuyên truyền phục vụ nhiệm vụ chính trị tại rạp và chiếu phim kỷ niệm 15 năm mở rộng địa giới hành chính Thủ đô Hà Nội: Tổng số 10 buổi với 950 lượt người xem. - Từ 20/7 - 27/7/2023, tổ chức Tuần phim kỷ niệm ngày Thương binh - Liệt sỹ 27/7: Tổng số 17 buổi với 1.530 lượt người xem. - Từ 12/8 - 19/8/2023, tổ chức Tuần phim kỷ niệm 78 năm ngày Cách mạng tháng Tám 19/8: Tổng số 15 buổi với 1.530 lượt người xem. - Ngày 28/8/2023, tổ chức Chương trình chiếu phim tuyên truyền và biểu diễn nghệ thuật kỷ niệm 78 năm ngày Cách mạng tháng Tám và Quốc khánh nước CHXHCN Việt Nam tại sân khấu ngoài trời rạp 2/9 Sơn Tây. - Từ 25/8 - 05/9/2023, tổ chức Tuần phim kỷ niệm ngày Quốc khánh nước CHXHCN Việt Nam: Tổng số 15 buổi với 1.275 lượt người xem	1				
16.2	Câu 82. Cử tri đề nghị UBND Thành phố tháo gỡ khó	Cụm công nghiệp Sơn Đông, thị xã Sơn Tây được thành lập theo Quyết định số 2791/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 do Công ty TNHH		1		Vướng mắc về thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa, ảnh hưởng của dịch bệnh Covid	Tháng 6/2024

	khẩn, thúc đẩy tiến độ Dự án Cụm Công nghiệp Sơn Đông, thị xã Sơn Tây.	Một thành viên Vinaconex làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật; Tiến độ: Từ Quý III/2020 đến Quý III/2022. Diện tích đất dự kiến thu hồi để thực hiện dự án (60,93ha): diện tích có nguồn gốc đất trồng lúa khoảng 48,88ha. Theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2013, đối với dự án thu hồi đất, trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất từ 10ha đất trồng lúa trở lên phải có văn bản chấp thuận của Thủ tướng Chính phủ. Ngày 31/5/2022, UBND thành phố Hà Nội có Tờ trình số 119/TTr-UBND gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội. Tổng cục quản lý đất đai, Bộ Tài nguyên và Môi trường có văn bản số 1677/TCQLĐĐ ngày 05/7/2022 đề nghị chỉnh sửa, bổ sung hồ sơ. Hiện, nhà đầu tư đang phối hợp sở TN&MT hoàn thiện hồ sơ theo yêu cầu. Ngày 16/3/2023, UBND Thành phố đã tổ chức làm việc với Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tư pháp và Bộ Công thương cùng các sở, ngành để tháo gỡ khó khăn và đẩy nhanh tiến độ triển khai các cụm công nghiệp trên địa bàn. Dự án chậm tiến độ do khó khăn thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa, ảnh hưởng của dịch bệnh Covid 19; theo đề nghị của doanh nghiệp, báo cáo của Sở Công thương và ý kiến thẩm định sở, ngành, UBND Thành phố đã có Quyết định số 1854/QĐ-UBND ngày 30/3/2023 điều chỉnh tiến độ hoàn thành: Hoàn thành công trình và đưa vào hoạt động: Tháng 6/2024.				19. UBND Thị xã Sơn Tây khẩn trương phê duyệt phương án đền bù giải phóng mặt bằng; đơn đốc Chủ đầu tư phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Nông nghiệp và PTNT hoàn thiện hồ sơ xin chủ trương chuyển đổi đất lúa trên 10 ha trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt để làm căn cứ thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo quy định	
17.	Huyện Ba Vì	02 Kiến nghị					
17.1	Câu 84. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đơn vị thi công dự án tiếp nước, cải tạo Sông Tích hỗ trợ bồi thường diện tích ngập úng 300ha lúa	Theo báo cáo của Ban Quản lý và Duy tu các công trình nông nghiệp, nông thôn: BQL đã phối hợp với UBND xã Cẩm Lĩnh đi kiểm tra, rà soát các diện tích ngập úng theo ý kiến của UBND xã Cẩm Lĩnh, các bên đã cùng nhau thống nhất tại thực địa và trụ sở UBND xã Cẩm Lĩnh (có bản sao biên bản, kết quả đo vẽ thống kê diện tích ngập úng, phương án bồi thường, Tờ trình số 88/TTr-UBND ngày 08/11/2019 của UBND xã Cẩm Lĩnh, Công văn số 12/UBND ngày 02/4/2019 của UBND xã Cẩm Lĩnh kèm theo).		1			

	năm 2019 trên địa bàn huyện Ba Vì.	Ban Quản lý và Duy tu đã phối hợp các đơn vị liên quan thống nhất phương án hỗ trợ, tuy nhiên số liệu thống kê diện tích ứng ngập không khớp nhau. Số liệu các bên đã thống nhất diện tích là: 365,257,71m ² trong khi đó số liệu tại Tờ trình 23/TTr-UBND ngày 11/3/2021 của UBND xã Cẩm Lĩnh là: 396,717,00m ² . Vì vậy, Ban Quản lý và Duy tu đã có văn bản số 213/BQLDT ngày 22/8/2022 gửi UBND xã Cẩm Lĩnh về việc đề nghị giải quyết một số nội dung liên quan đến dự án tiếp nước, cải tạo khôi phục sông Tích từ Lương Phú, xã Thuần Mỹ, huyện Ba Vì, trong đó, đề nghị UBND xã Cẩm Lĩnh kiểm tra, rà soát lại diện tích đã được 2 bên thống nhất. Đến thời điểm hiện tại UBND xã Cẩm Lĩnh chưa có ý kiến trả lời Ban quản lý và Duy tu để thống nhất diện tích và phương án hỗ trợ.					
17.2	Câu 85. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các sở ngành có liên quan xem xét trả lời đề nghị của huyện Ba Vì về hỗ trợ dịch tả lợn Châu Phi năm 2021.	Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Lưu Quang vừa có chỉ đạo hướng dẫn tại Văn bản số 8108/VPCP-NN ngày 18/10/2023 của Văn phòng Chính phủ về việc hỗ trợ người chăn nuôi bị thiệt hại do bệnh Dịch tả lợn Châu Phi và bệnh Viêm da nổi cục. UBND Thành phố đã chỉ đạo Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan, đơn vị liên quan nghiên cứu, cập nhật chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Lưu Quang tại văn bản nêu trên, tổ chức triển khai theo quy định. Hiện nay, Sở Nông nghiệp và PTNT đang nghiên cứu triển khai thực hiện.		1			
TC	Tổng số kiến nghị: 120 kiến nghị		20	100	0		
	75 kiến nghị trước kỳ họp 10 HĐND TP	- Lĩnh vực chung (03 kiến nghị): Lĩnh vực Đô thị 02 kiến nghị; Lĩnh vực văn hóa-xã hội 01 kiến nghị; - Các quận, huyện, thị xã (56 kiến nghị): Ba Đình 02 kiến nghị; Hai Bà Trưng 04 kiến nghị; Tây Hồ 03 kiến nghị; Hoàng Mai 02 kiến nghị; Long Biên 01 kiến nghị; Hà Đông 01 kiến nghị; Bắc Từ Liêm 01 kiến nghị; Nam Từ Liêm 03 kiến nghị; Chương Mỹ 01 kiến nghị; Thành Oai 01 kiến nghị; Mỹ Đức 01 kiến nghị; Phú Xuyên 02 kiến nghị; Thường Tín 03 kiến nghị; Gia Lâm 01 kiến nghị; Đông Anh 04 kiến nghị; Mê Linh 03 kiến nghị; Sóc Sơn 02 kiến nghị; Hoài Đức 02	11	64	0	11 kiến nghị giải quyết xong thuộc nhóm kiến nghị của quận, huyện.	

		kiến nghị; Đan Phượng 02 kiến nghị; Quốc Oai 02 kiến nghị; Thạch Thất 01 kiến nghị; Phúc Thọ 03 kiến nghị; Sơn Tây 09 kiến nghị; Ba Vì 02 kiến nghị; - Tổng hợp kiến nghị của các quận, huyện, thị xã (16 kiến nghị).					
	45 kiến nghị sau kỳ họp 10 HĐND THành phố	Lĩnh vực chung: (04 kiến nghị) Lĩnh vực kinh tế, ngân sách, tài nguyên: 01 kiến nghị; Lĩnh vực đô thị, môi trường: 02 kiến nghị; Lĩnh vực văn hóa, xã hội: 01 kiến nghị; Các Quận, Huyện,Thị xã: (41 kiến nghị) Quận Ba Đình: 01 kiến nghị; Quận Hoàn Kiếm: 12 kiến nghị; Quận Đống Đa: 02 kiến nghị; Quận Tây Hồ: 03 kiến nghị; Quận Cầu Giấy: 02 kiến nghị; Quận Thanh Xuân: 01 kiến nghị; Quận Hoàng Mai: 03 kiến nghị; Quận Hà Đông: 06 kiến nghị; Quận Bắc từ Liêm: 06 kiến nghị; Quận Nam Từ Liêm: 07 kiến nghị; Huyện Chương Mỹ: 02 kiến nghị; Huyện Ứng Hòa: 02 kiến nghị; Huyện Mỹ Đức: 04 kiến nghị; Huyện Phú Xuyên: 01 kiến nghị; Huyện Thường Tín: 02 kiến nghị; Huyện Gia Lâm: 03 kiến nghị; Huyện Hoài Đức: 02 kiến nghị; Huyện Đan Phượng: 02 kiến nghị; Thị xã Sơn Tây: 03 kiến nghị; Huyện Ba Vì: 02 kiến nghị	9	36	0	01/9 kiến nghị giải quyết xong thuộc nhóm Lĩnh vực chung, cụ thể Lĩnh vực văn hóa, xã hội; 08/9 kiến nghị giải quyết xong thuộc nhóm kiến nghị các quận, huyện.	